

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che – проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

Трехкомнатная IDN 168 / № 100

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
78,50 м²	3	Квартал Che, дом 2
Кухня	Отделка	Секция
11,40 м²	Без отделки	Парадная 7

Цена при 100% оплате

21 914 744 Р

Цена по прайсу

25 482 261 Р

Стоимость отделки:

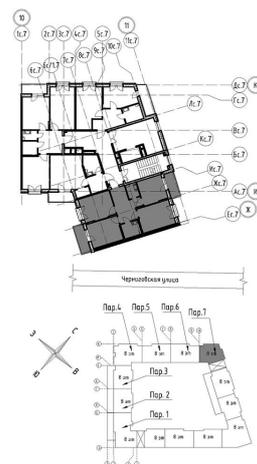
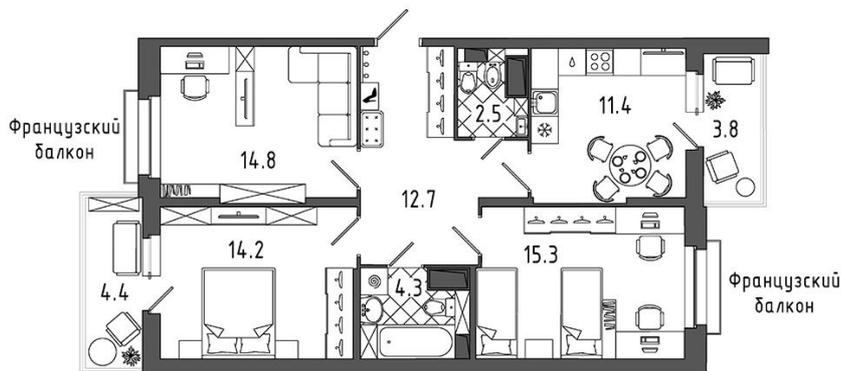
Комфорт холодный

2 826 000 Р

Стандарт

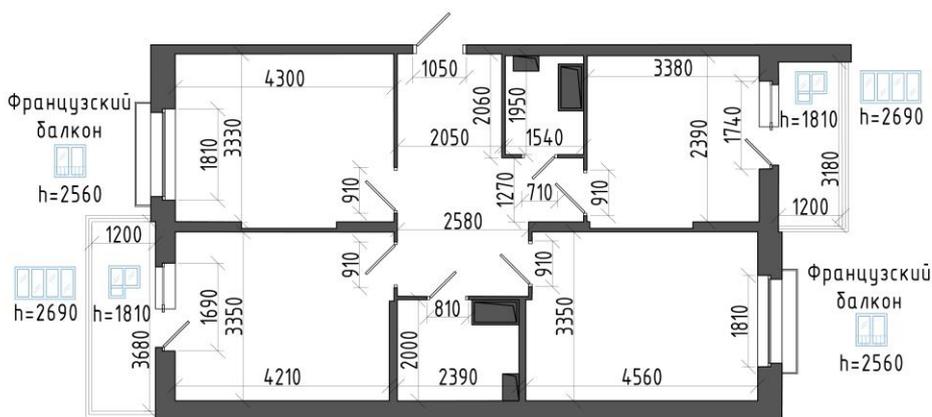
1 844 750 Р

Предложение актуально на 26.04.2024, 14:54



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Эргономичная квартира на две стороны света с возможностью организовать до трёх спален отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Входная зона не является проходной. В прихожей предусмотрено место для мебели прихожей, шкафа-купе.
- Пространство кухни с выходом на остеклённую лоджию можно разделить на зону готовки и обеденную зону.
- Остеклённая лоджия может стать дополнительным местом для хранения или отдыха.
- Ширина и конфигурация комнат позволят разместить мебель с учётом потребностей каждого члена семьи.
- В жилых комнатах можно обустроить уютные спальни. В двух комнатах французские балконы, которые обеспечат максимальное количество естественного света. В третьей комнате остекленный балкон, где можно организовать дополнительное место отдыха, работы.
- Два санузла – гостевой при входе и второй, совмещённый с ванной комнатой. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических. Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	12,90 м ²
2.	Кухня	11,40 м ²
3.	комната	15,10 м ²
4.	комната	14,20 м ²
5.	комната	14,40 м ²
6.	санузел	2,60 м ²
7.	Совмещенный санузел	4,40 м ²
8.	Лоджия	4,20 м ²
9.	балкон	4,67 м ²