ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

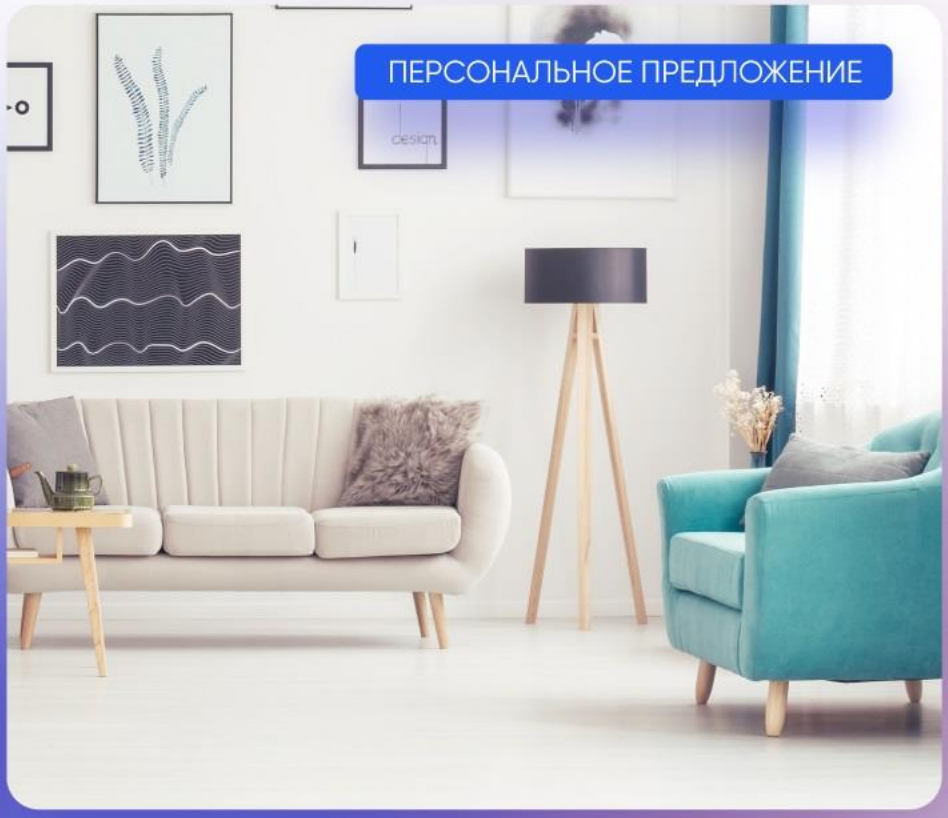
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 12:12

квартал Che

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, Лиговский проспект, д. 287, стр. 1

Двухкомнатная IDN 33 / № 33

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
72,80 м²	**6**	**Квартал Che, дом 4**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
14,10 м²	**Без отделки**	**Парадная 1**

Предложение актуально на 28.03.2024, 12:12

Цена при 100% оплате

19 531 949 ₽

Цена по прайсу

25 366 167 ₽

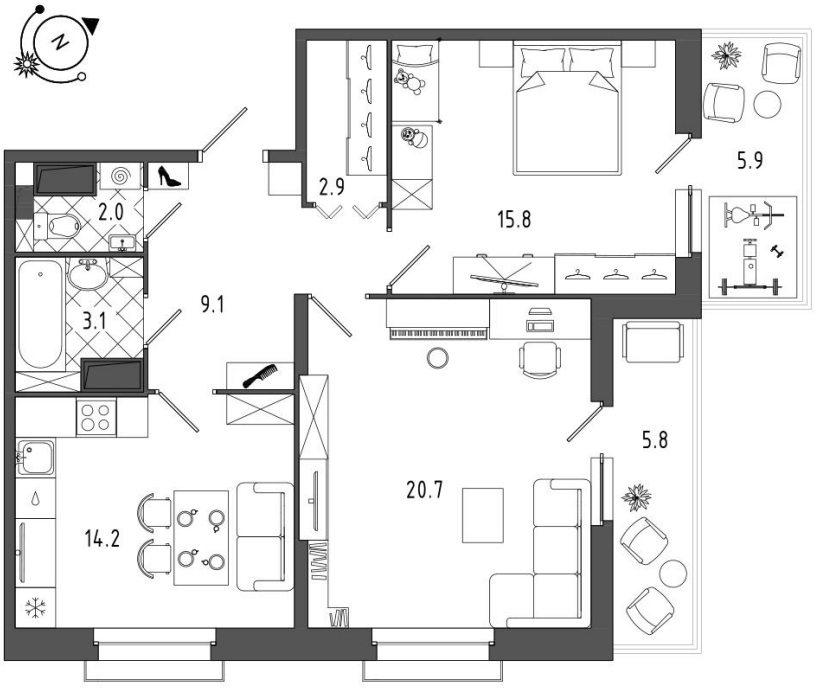
Стоимость отделки:

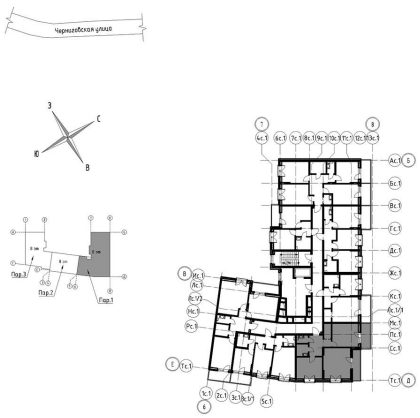
Комфорт холодный

2 620 800 ₽

Стандарт

1 710 800 ₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

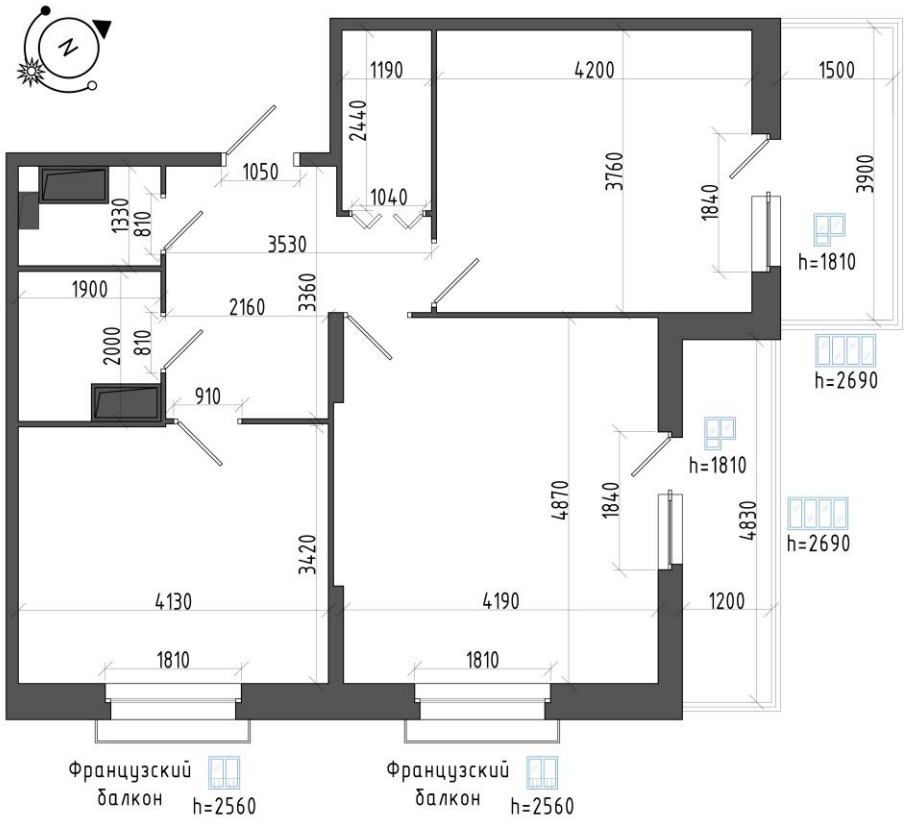
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, Лиговский проспект, д. 287, стр. 1

• Современный вариант просторной 2-комнатной квартиры на две стороны света для семьи с детьми.
• Все помещения большие по площади, эргономичны по конфигурации, с возможностью удобной расстановки нужной мебели.
• В просторной прихожей есть отдельное помещение гардеробной/кладовой.
• В кухне с французским балконом будет удобно не только готовить еду, но и принимать гостей – здесь есть место для готовки, столовой зоны и зоны отдыха с диваном и ТВ.
• Уютная комната с выходом на остеклённую лоджию позволит организовать пространство максимально эргономичным образом. Ещё одно преимущество комнаты – французский балкон.
• В другой комнате можно обустроить уютную детскую, в том числе для двух детей. Из комнаты есть выход на остеклённый балкон.
• Раздельный санузел с большой ванной комнатой позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1. Холл . . . . . **9,00 м²**
2. Кухня . . . . . **14,10 м²**
3. комната . . . . . **20,60 м²**
4. комната . . . . . **15,90 м²**
5. санузел . . . . . **2,10 м²**
6. Ванная . . . . . **3,40 м²**
7. гардеробная . . . . . **2,90 м²**
8. балкон . . . . . **6,33 м²**
9. Лоджия . . . . . **5,80 м²**