

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Двухкомнатная IDN 53 / № 53

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
74,00 м²	2	Квартал Che, дом 4
Кухня	Отделка	Секция
19,70 м²	Без отделки	Парадная 2

Предложение актуально на 26.04.2024, 15:35

Цена при 100% оплате

18 687 010 Р

Цена по прайсу

23 070 383 Р

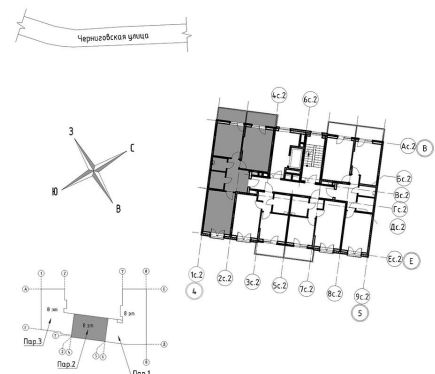
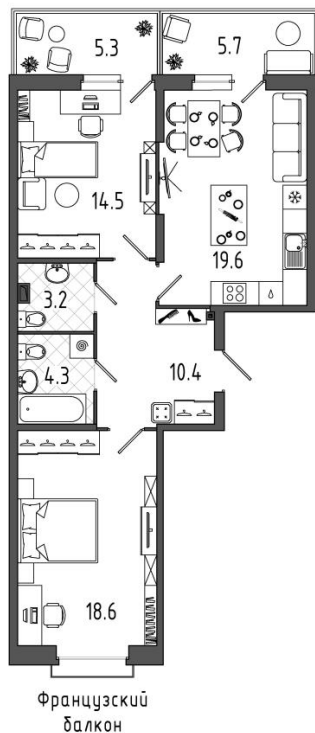
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

2 664 000 Р

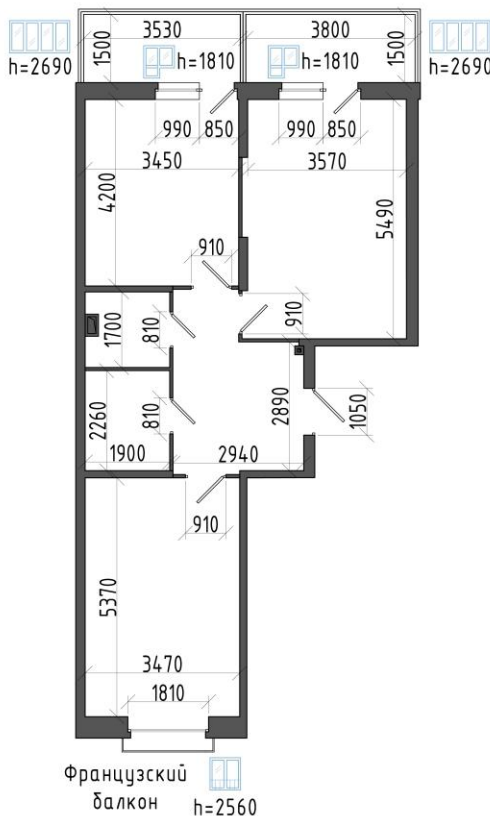
Стандарт

1 739 000 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Европейская 2-комнатная квартира на две стороны света с большой кухней отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Кухня-гостиная с возможностью зонирования пространства на рабочую зону готовки и столовую часть. Из кухни есть выход на остеклённый балкон.
- Эргономичные жилые комнаты позволят максимально удобно организовать пространство. В одной комнате есть выход на остеклённый балкон, в другой комнате – французский балкон.
- В прихожей предусмотрено место под мебель прихожей, шкаф-купе или систему хранения. Входная зона не является проходной.
- Раздельный санузел с просторной ванной комнатой позволит разместить всю необходимую сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.
- Европейская 2-комнатная квартира на две стороны света с большой кухней отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Кухня-гостиная с возможностью зонирования пространства на рабочую зону готовки и столовую часть. Из кухни есть выход на остеклённый балкон.
- Эргономичные жилые комнаты позволят максимально удобно организовать пространство. В одной комнате есть выход на остеклённый балкон, в другой комнате – французский балкон.
- В прихожей предусмотрено место под мебель прихожей, шкаф-купе или систему хранения. Входная зона не является проходной.
- Раздельный санузел с просторной ванной комнатой позволит разместить всю необходимую сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1.	Холл	10,40 м²
2.	Кухня	19,70 м²
3.	комната	14,40 м²
4.	комната	18,40 м²
5.	Ванная	4,30 м²
6.	санузел	3,30 м²
7.	балкон	5,67 м²
8.	балкон	6,00 м²