ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

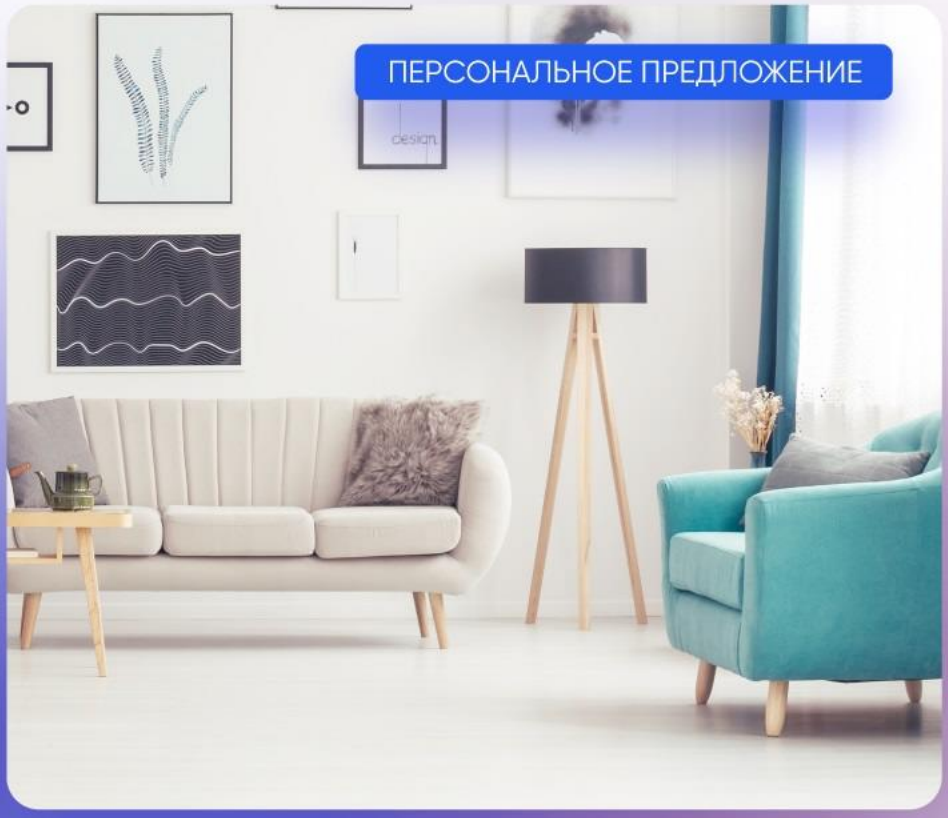
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 21:45

квартал Che

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, Лиговский проспект, д. 287, стр. 1

Двухкомнатная IDN 54 / № 54

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
69,60 м²	**3**	**Квартал Che, дом 4**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
17,70 м²	**Без отделки**	**Парадная 2**

Предложение актуально на 28.03.2024, 21:45

Цена при 100% оплате

19 155 447 ₽

Цена по прайсу

22 273 776 ₽

Стоимость отделки:

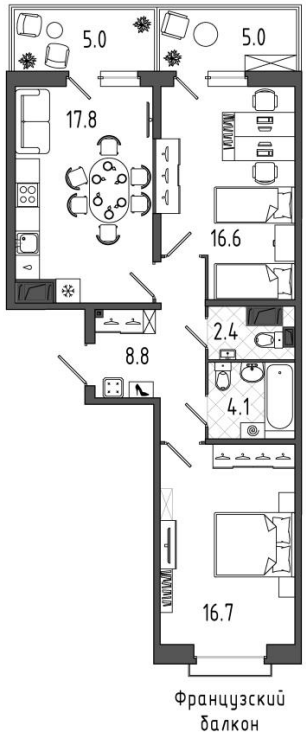
Комфорт холодный

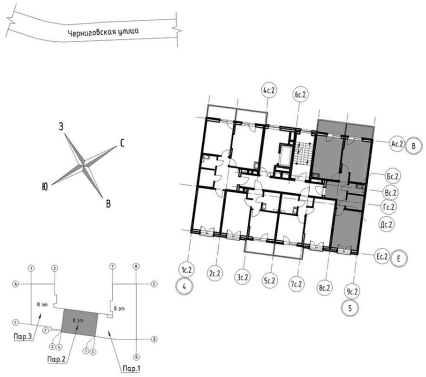
2 505 600 ₽

Стандарт

1 635 600 ₽







Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

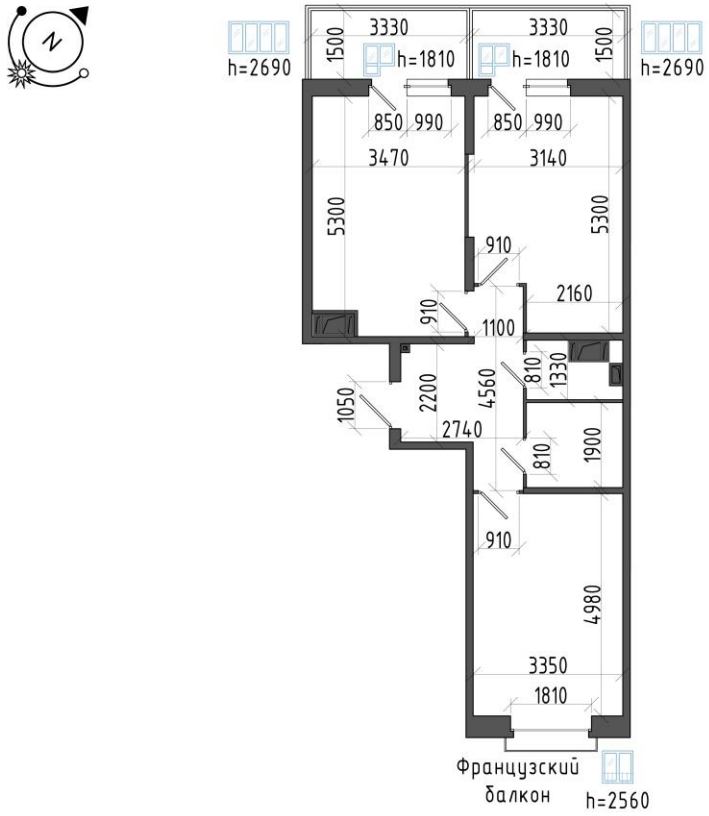
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, Лиговский проспект, д. 287, стр. 1

• Европейская 2-комнатная квартира на две стороны света с большой кухней отлично подойдёт для семьи с детьми.
• Кухня-гостиная с возможностью зонирования пространства на рабочую зону готовки и столовую часть. Из кухни есть выход на остеклённый балкон.
• Эргономичные жилые комнаты позволят максимально удобно организовать пространство. В одной комнате есть выход на остеклённый балкон, в другой комнате – французский балкон.
• В прихожей предусмотрено место под мебель прихожей, шкаф-купе или систему хранения. Входная зона не является проходной.
• Раздельный санузел с просторной ванной комнатой позволит разместить всю необходимую сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1.	Холл	**8,80 м²**
2.	Кухня	**17,70 м²**
3.	комната	**16,60 м²**
4.	комната	**16,70 м²**
5.	Ванная	**4,10 м²**
6.	санузел	**2,40 м²**
7.	балкон	**5,33 м²**
8.	балкон	**5,67 м²**