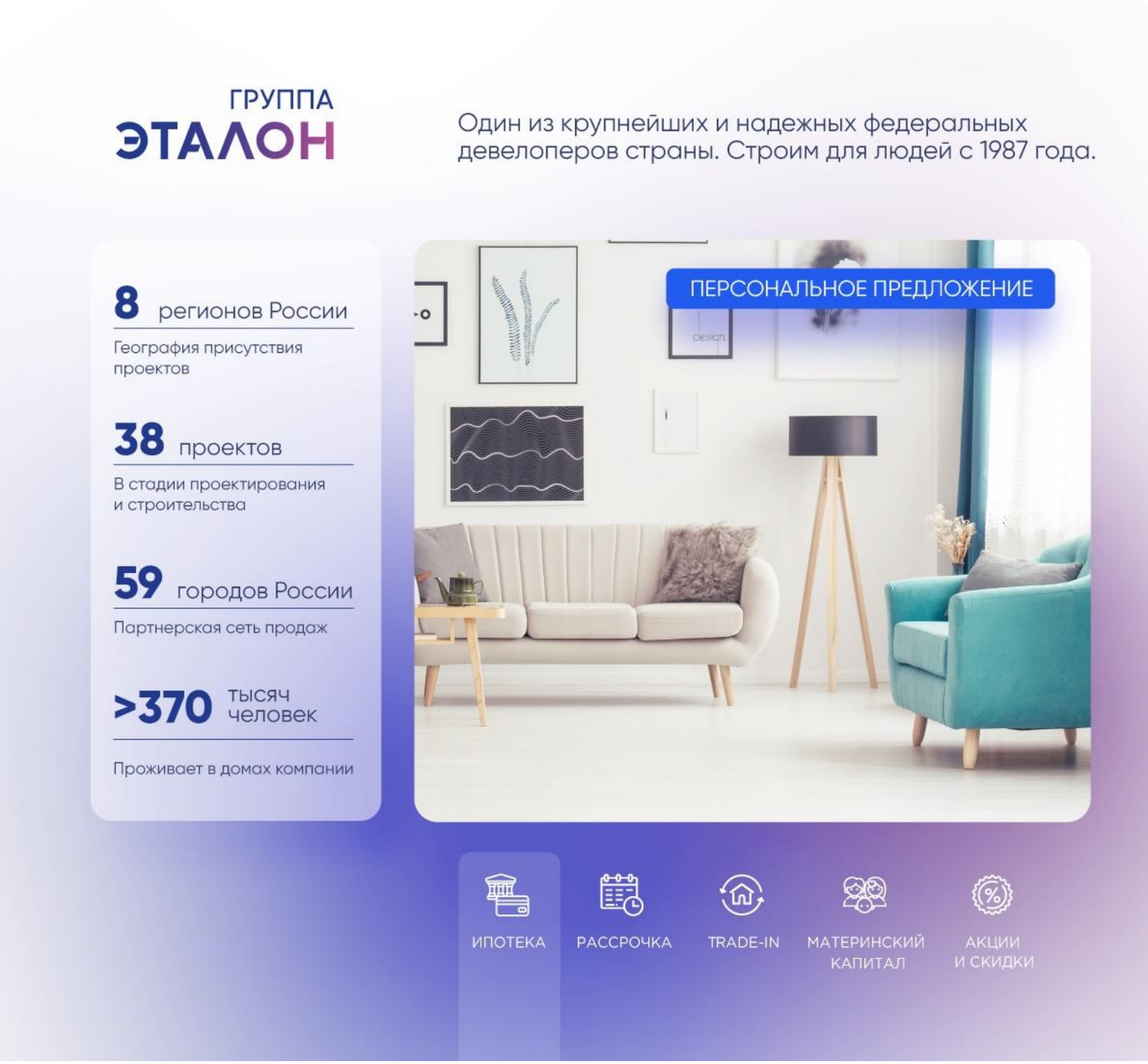


Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 29.03.2024, 3:15

квартал Che

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, Лиговский проспект, д. 287, стр. 1

Трехкомнатная IDN 85 / № 85

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**3**	**Квартал Che, дом 4**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
10,30 м²	**Чистовая**	**Парадная 3**

Предложение актуально на 29.03.2024, 3:15

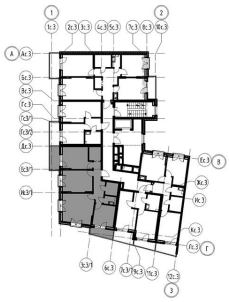
Цена при 100% оплате

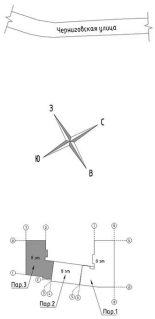
₽

Цена по прайсу

₽







Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

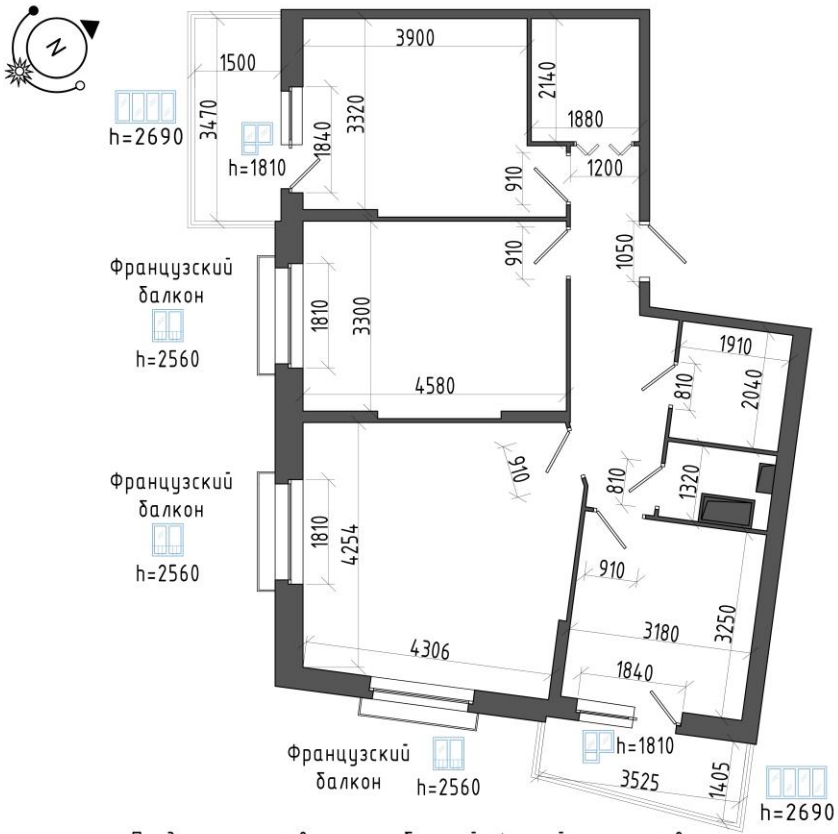
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, Лиговский проспект, д. 287, стр. 1

• Просторная двусторонняя 3-комнатная квартира интересной планировки, продуманной до мелочей, с возможностью организации до трёх спален.
• Входной холл с местом под мебель прихожей, справа от входа – гардеробная.
• Пространство кухни легко разделяется на зону готовки и обеденную зону. Из кухни – выход на остеклённый балкон, который может стать дополнительным местом отдыха или хранения.
• В комнате рядом с кухней можно обустроить гостиную. Если отдельная гостиная не нужна, можно организовать спальню. Преимущество комнаты – два французских балкона.
• В двух других комнатах можно организовать спальни родителей и детей. В одной из комнат – выход на остеклённый балкон. В другой есть французский балкон.
• Раздельный просторный санузел, удобный для семейного пользования, где есть место под всю нужную мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1.	Холл	**9,10 м²**
2.	Кухня	**10,30 м²**
3.	комната	**21,00 м²**
4.	комната	**15,20 м²**
5.	комната	**14,30 м²**
6.	Совмещенный санузел	**4,00 м²**
7.	санузел	**2,10 м²**
8.	гардеробная	**4,00 м²**
9.	балкон	**5,67 м²**
10.	балкон	**4,67 м²**