

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che – проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

Однокомнатная IDN 91 / № 91

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
38,30 м²	4	Квартал Che, дом 4
Кухня	Отделка	Секция
10,50 м²	Без отделки	Парадная 3

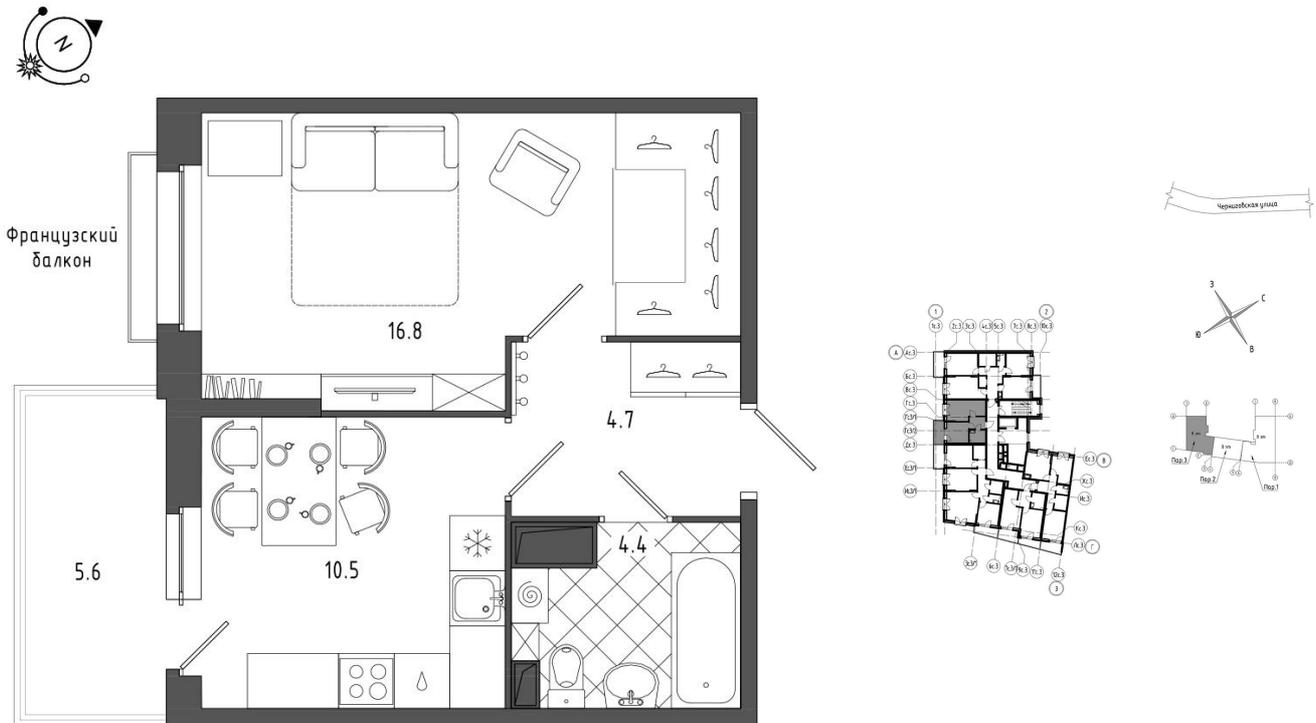
Предложение актуально на 26.04.2024, 2:19

Цена при 100% оплате
12 906 351 Р

Цена по прайсу
15 007 385 Р

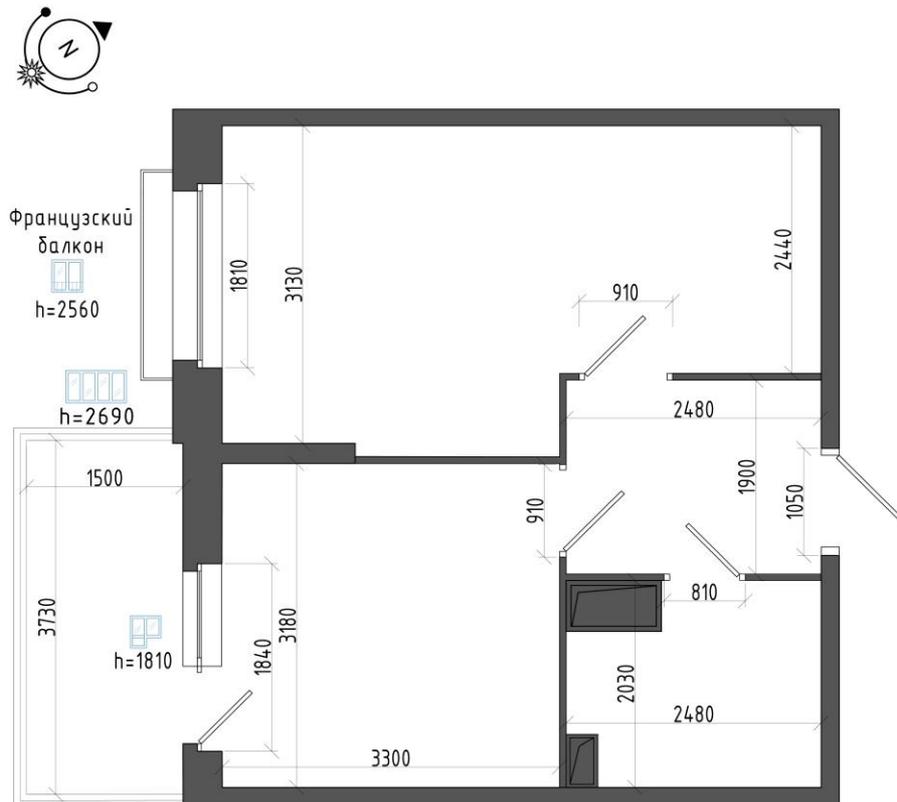
Стоимость отделки:
Комфорт холодный
1 378 800 Р

Стандарт
900 050 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Классическая планировка просторной 1-комнатной квартиры.
- Входной холл с местом под мебель прихожей, шкаф-купе или систему хранения.
- Кухня с выходом на остеклённый балкон и возможностью зонирования пространства на зону готовки и столовую зону. Широкий балкон станет дополнительным местом отдыха или хранения.
- Просторная жилая комната позволяет максимально удобно организовать пространство – спальная и рабочая зоны, место для чтения. Справа от входа есть место для вместительной гардеробной. Ещё одно преимущество комнаты – французский балкон.
- Функциональный совмещённый санузел с местом под всю необходимую сантехнику, стиральную машину.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1.	Холл	4,70 м²
2.	Кухня	10,50 м²
3.	комната	16,80 м²
4.	Совмещенный санузел	4,60 м²
5.	балкон	5,67 м²