

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Че — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Двухкомнатная IDN 12 / № 204

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
94,80 м²	3	Квартал Che, дом 6
Кухня	Отделка	Секция
17,20 м²	Без отделки	Парадная 1

Предложение актуально на 26.04.2024, 10:33

Цена при 100% оплате

23 479 302 Р

Цена по прайсу

31 305 736 Р

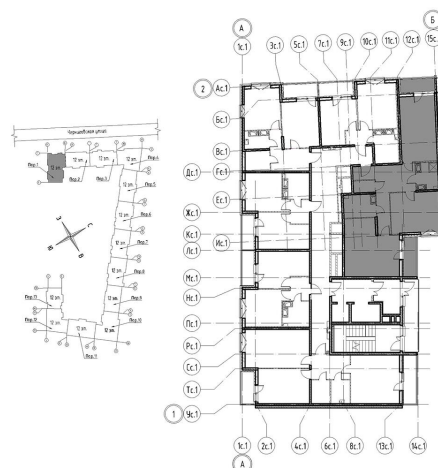
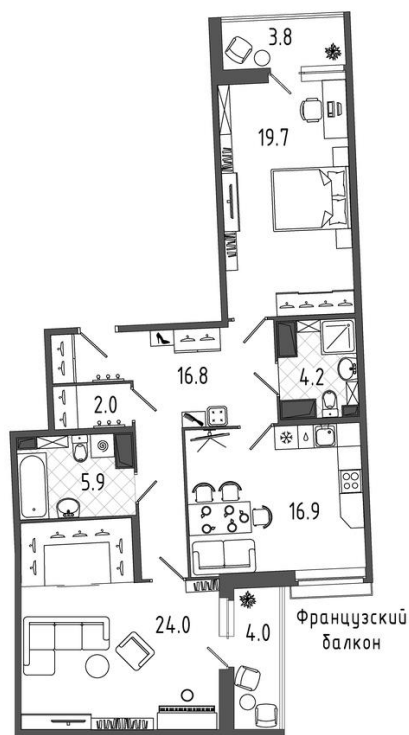
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

3 412 800 Р

Стандарт

2 227 800 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

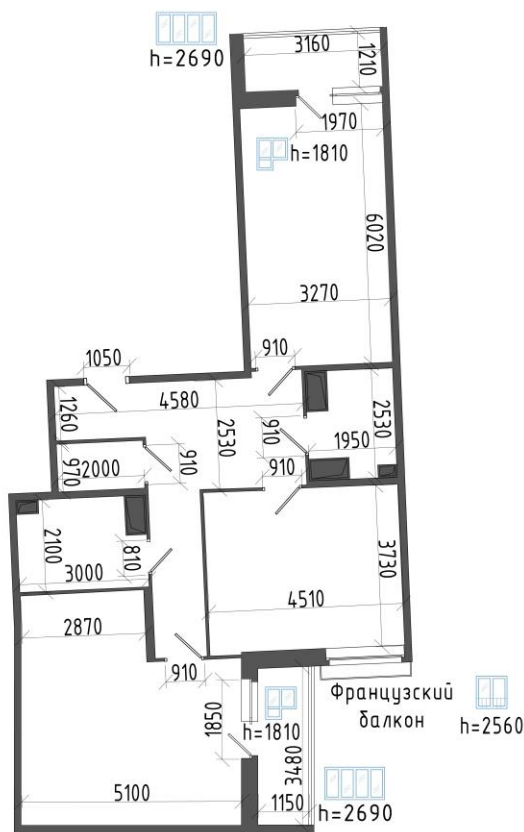
spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

- Современный вариант просторной 2-комнатной квартиры на три стороны света с большой кухней-гостиной и двумя лоджиями отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Все помещения большие по площади, эргономичны по конфигурации, с возможностями удобной расстановки нужной мебели.
- Входная зона не является проходной, в просторной прихожей есть отдельное помещение гардеробной/кладовой.
- Кухня-гостиная с французским балконом. В кухне будет удобно не только готовить еду, но и принимать гостей – здесь есть место для зоны готовки, столовой зоны и зоны отдыха с диваном и ТВ.
- Большая по площади жилая комната с выходом на лоджию максимально удалена от входа. В комнате выделена ниша под гардеробную или спальное место.
- В другой комнате можно обустроить уютную детскую, в том числе для двух детей. Из комнаты есть выход на лоджию.
- Раздельный просторный санузел с большой ванной комнатой позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических
Схема конструкции окна является условной

1.	Холл	16,50 м²
2.	Кухня	17,20 м²
3.	комната	20,10 м²
4.	комната	24,00 м²
5.	Совмещенный санузел	4,40 м²
6.	Ванная	6,00 м²
7.	гардеробная	2,20 м²
8.	Лоджия	4,60 м²
9.	Лоджия	4,20 м²