

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che – проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

Санкт-Петербург

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 193 / № 387

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
61,00 м²	3	Квартал Che, дом 6
Кухня	Отделка	Секция
10,80 м²	Без отделки	Парадная 4

Предложение актуально на 27.09.2023, 5:30

Цена при 100% оплате

17 919 594 Р

Цена по прайсу

20 134 375 Р

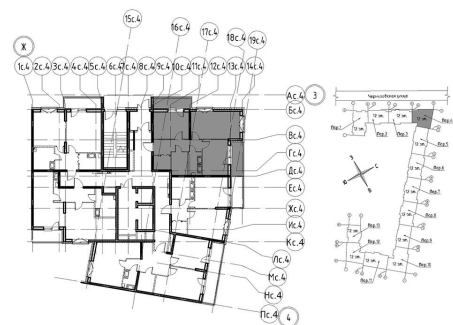
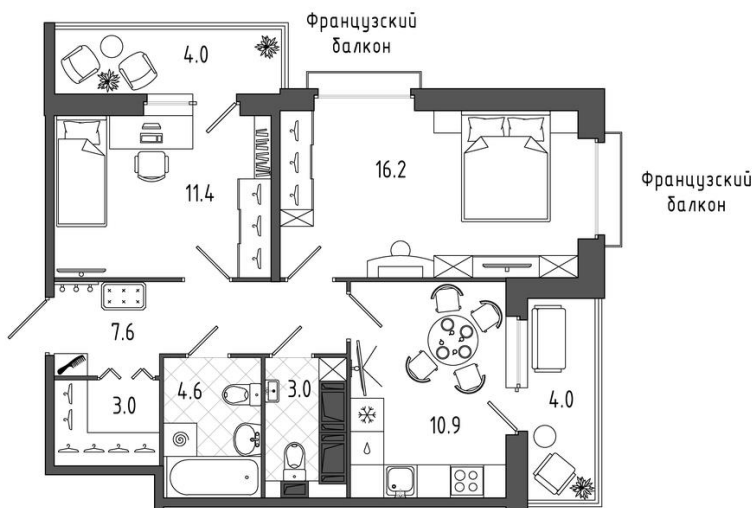
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

2 196 000 Р

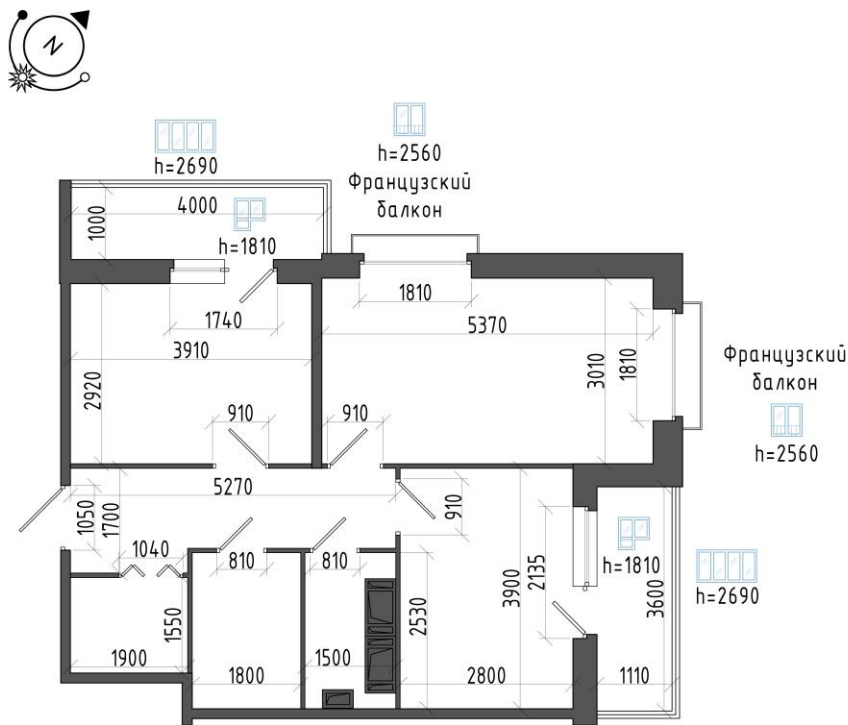
Комфорт теплый

2 196 000 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Эргономичная планировка двухкомнатной квартиры на две стороны с двумя лоджиями и французскими балконами.
- Удобная входная зона не является проходной. Справа от входа в прихожей отдельное помещение гардеробной.
- Кухня с выходом на остеклённую лоджию отлично делится на зону готовки и столовую часть. Лоджия с выходом из кухни может стать дополнительным местом отдыха или хранения.
- Эргономичные жилые комнаты позволяют максимально удобно организовать пространство.
- В большей по площади комнате на две стороны света два французских балкона. Из меньшей по площади комнаты – выход на лоджию, которая станет дополнительным местом отдыха.
- Просторный отдельный санузел, в котором разместится вся необходимая мебель, сантехника, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1. Холл	7,60 м ²
2. Кухня	10,80 м ²
3. комната	11,40 м ²
4. комната	16,10 м ²
5. Ванная	4,40 м ²
6. санузел	2,80 м ²
7. гардеробная	2,90 м ²
8. Лоджия	4,80 м ²
9. Лоджия	5,20 м ²