ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

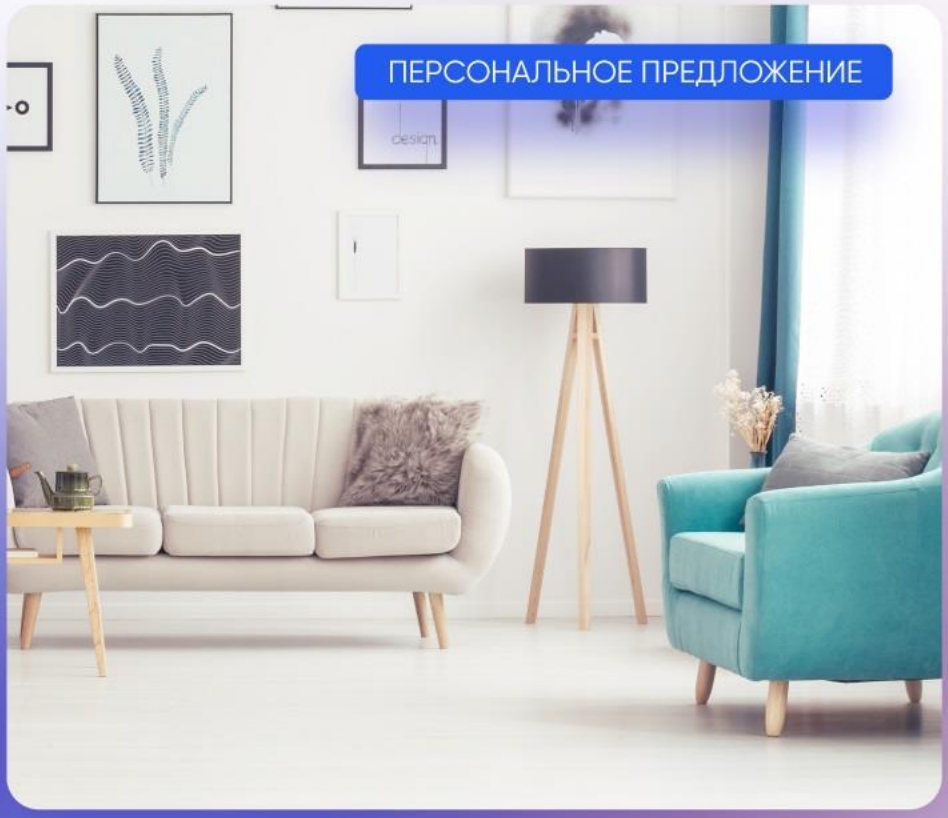
В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании



ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 29.03.2024, 9:20

квартал Che

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Черниговская, д. 17, стр. 1

Двухкомнатная IDN 243 / № 435

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
67,00 м²	**2**	**Квартал Che, дом 6**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
14,60 м²	**Без отделки**	**Парадная 5**

Предложение актуально на 29.03.2024, 9:20

Цена при 100% оплате

16 641 708 ₽

Цена по прайсу

20 545 319 ₽

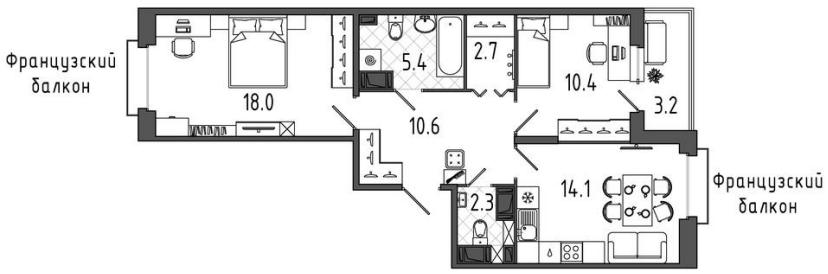
Стоимость отделки:

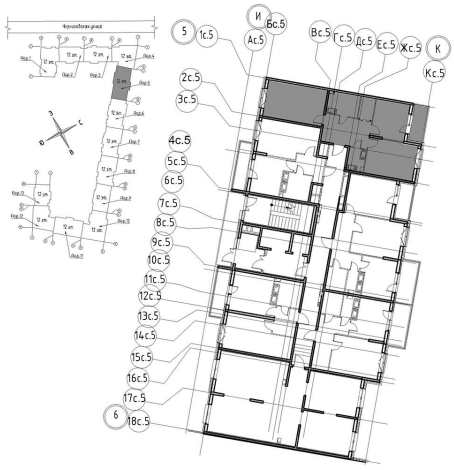
Комфорт холодный

2 412 000 ₽

Стандарт

1 574 500 ₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

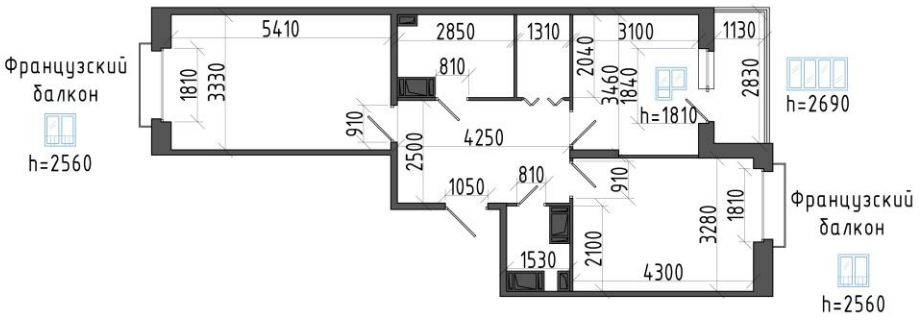
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал Che

г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Черниговская, д. 17, стр. 1

• Европейская планировка квартиры на две стороны света с кухней-гостиной и двумя спальнями отлично подойдёт для семьи с детьми.
• Просторный входной холл с местом для мебели прихожей и помещением отдельной гардеробной. Входная зона не является проходной.
• Кухня-гостиная с французским балконом отлично делится на зону готовки, столовую и гостевую зоны.
• Эргономичные жилые комнаты позволят максимально удобно организовать пространство.
• Из меньшей по площади комнаты – выход на остеклённую лоджию, которая станет дополнительным местом отдыха, работы или хранения. Дополнительным преимуществом большей по площади комнаты является французский балкон.
• Два просторных санузла. Гостевой санузел при входе, второй – совмещённый с ванной, здесь разместятся вся необходимая мебель, сантехника и стиральная машина.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	**10,80 м²**
2.	Кухня	**14,60 м²**
3.	комната	**18,10 м²**
4.	комната	**10,70 м²**
5.	Совмещенный санузел	**5,50 м²**
6.	санузел	**2,30 м²**
7.	гардеробная	**2,70 м²**
8.	Лоджия	**4,60 м²**