

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Двухкомнатная IDN 278 / № 470

Дом сдан

Общая площадь
66,90 м²

Этаж
8

Корпус
Квартал Che, дом 6

Кухня
14,50 м²

Отделка
Без отделки

Секция
Парадная 5

Предложение актуально на 02.05.2024, 1:08

Цена при 100% оплате

18 048 716 Р

Цена по прайсу

20 986 879 Р

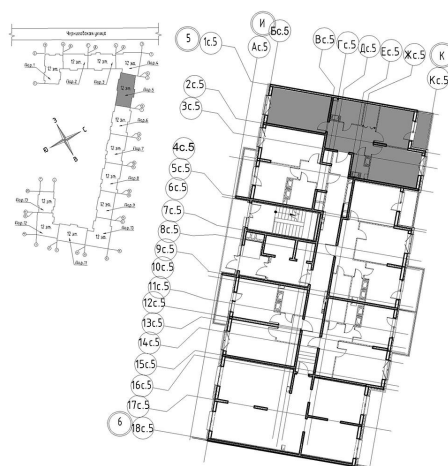
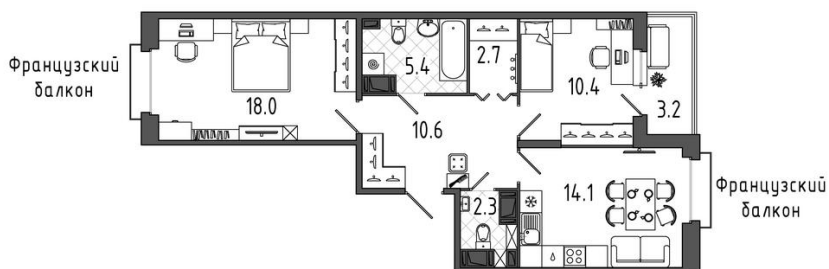
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

2 408 400 Р

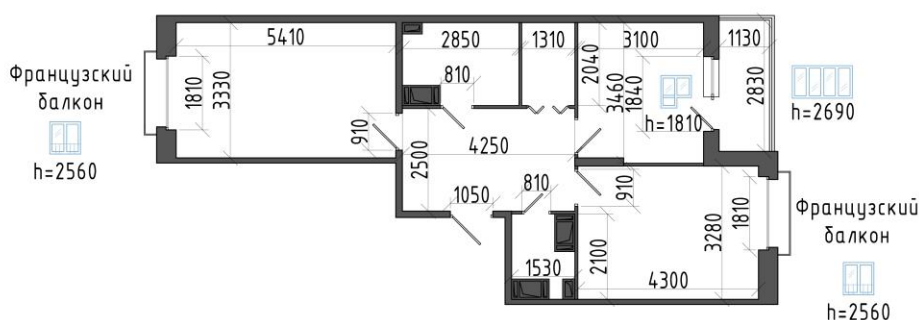
Стандарт

1 572 150 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических

- Европейская планировка квартиры на две стороны света с кухней-гостиной и двумя спальнями отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Просторный входной холл с местом для мебели прихожей и помещением отдельной гардеробной. Входная зона не является проходной.
- Кухня-гостиная с французским балконом отлично делится на зону готовки, столовую и гостевую зоны.
- Эргономичные жилые комнаты позволят максимально удобно организовать пространство.
- Из меньшей по площади комнаты – выход на остеклённую лоджию, которая станет дополнительным местом отдыха, работы или хранения. Дополнительным преимуществом большей по площади комнаты является французский балкон.
- Два просторных санузла. Гостевой санузел при входе, второй – совмещённый с ванной, здесь разместятся вся необходимая мебель, сантехника и стиральная машина.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	10,70 м ²
2.	Кухня	14,50 м ²
3.	комната	18,20 м ²
4.	комната	10,60 м ²
5.	Совмещенный санузел	5,50 м ²
6.	санузел	2,40 м ²
7.	гардеробная	2,70 м ²
8.	Лоджия	4,60 м ²