ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

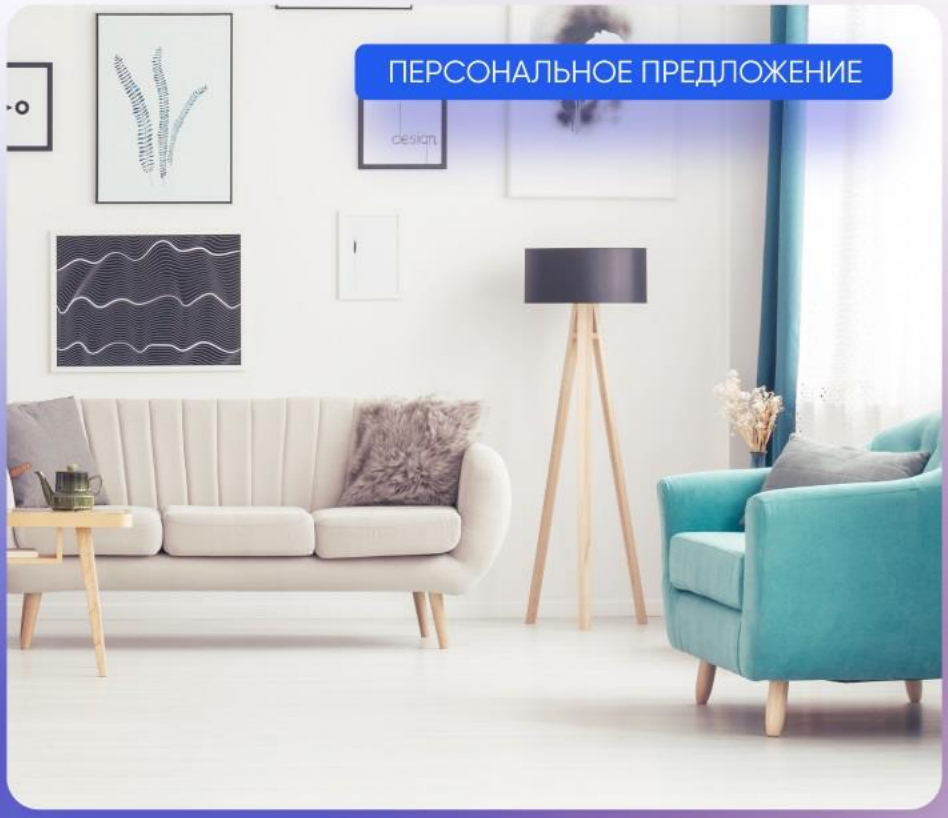
В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании




ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 29.03.2024, 16:12

квартал Che

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

ул. Черниговская, 15, лит. В



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий








## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

**Квартал Che**

г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Черниговская, д. 17, стр. 1

# Однокомнатная IDN 340 / № 532

**Дом сдан**

| Общая площадь | Этаж | Корпус |
|---|---|---|
| **0,00 м²** | **6** | **Квартал Che, дом 6** |
| **Кухня** | **Отделка** | **Секция** |
| **11,90 м²** | **Чистовая** | **Парадная 6** |

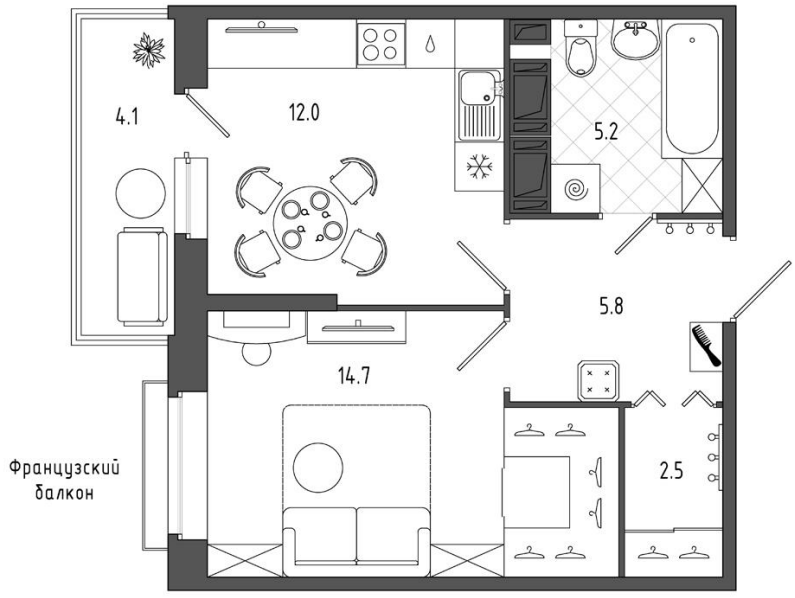
Предложение актуально на 29.03.2024, 16:12

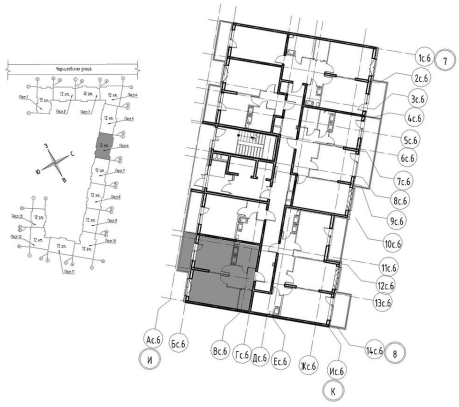
Цена при 100% оплате

**₽**

Цена по прайсу

**₽**



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических


ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

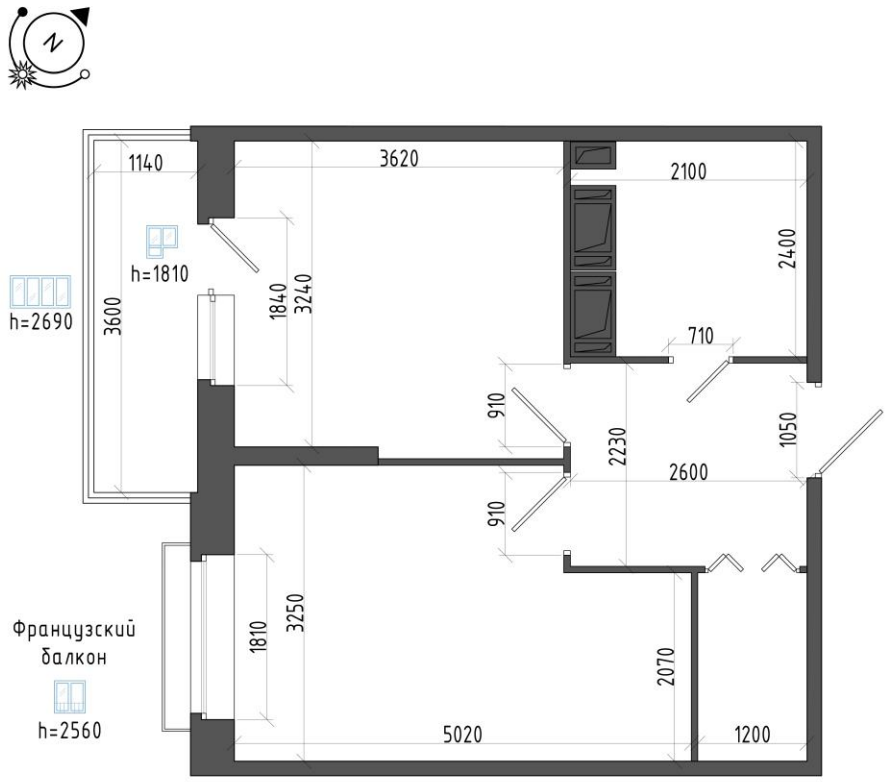
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

**Квартал Che**

г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Черниговская, д. 17, стр. 1

• Классическая 1-комнатная квартира с просторной кухней отлично подойдёт как для одного человека, так и для небольшой семьи.
• Функциональный входной холл с отдельным помещением гардеробной.
• Уютная комната с нишей под спальное место или систему хранения позволит организовать пространство максимально эргономичным образом. Дополнительным преимуществом комнаты является французский балкон, который обеспечит максимум естественного света.
• Пространство кухни легко зонируется на место готовки и обеденную зону.
• Остеклённый балкон с выходом из кухни позволит обустроить дополнительное место отдыха или хранения.
• Просторный совмещённый санузел, где есть место под всю нужную мебель, сантехнику, стиральную машину.




Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1. Холл . . . . . **5,80 м²**
2. Кухня . . . . . **11,90 м²**
3. комната . . . . . **14,60 м²**
4. Совмещенный санузел . . . . . **5,20 м²**
5. гардеробная . . . . . **2,50 м²**
6. балкон . . . . . **5,00 м²**