

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che – проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8-12 этажей
- 4-6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400-500 м, 5-6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) – 30-40 мин на автомобиле

Санкт-Петербург

Региональные представительства

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

Двухкомнатная IDN 385 / № 577

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
61,00 м²	2	Квартал Che, дом 6
Кухня	Отделка	Секция
9,50 м²	Без отделки	Парадная 7

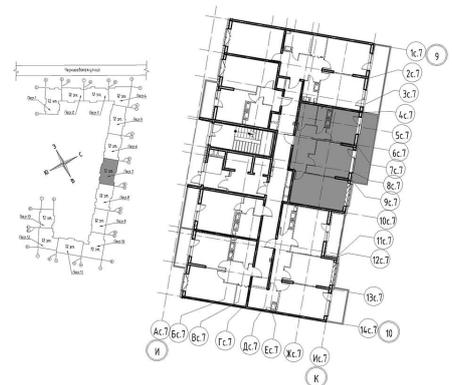
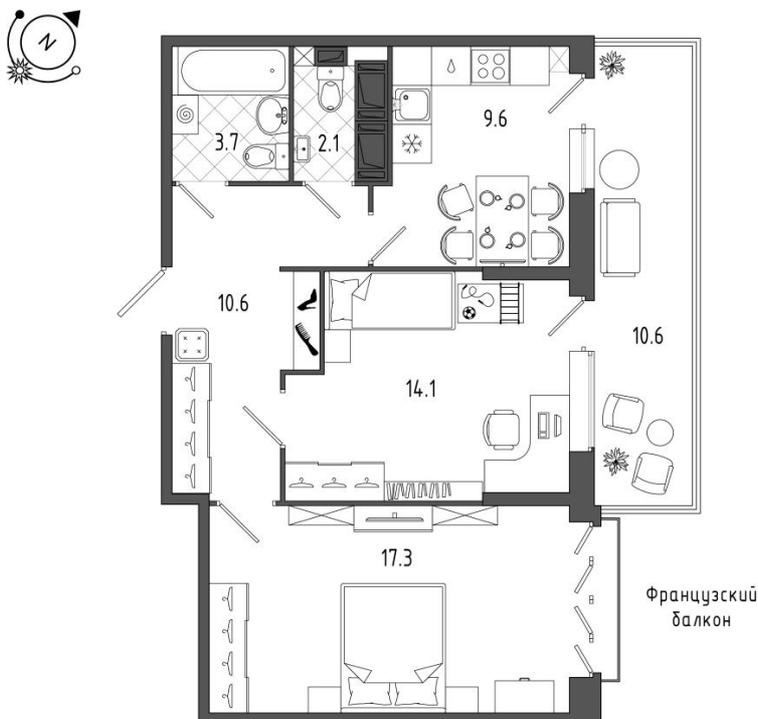
Предложение актуально на 23.04.2024, 17:49

Цена при 100% оплате
15 198 068 Р

Цена по прайсу
18 763 047 Р

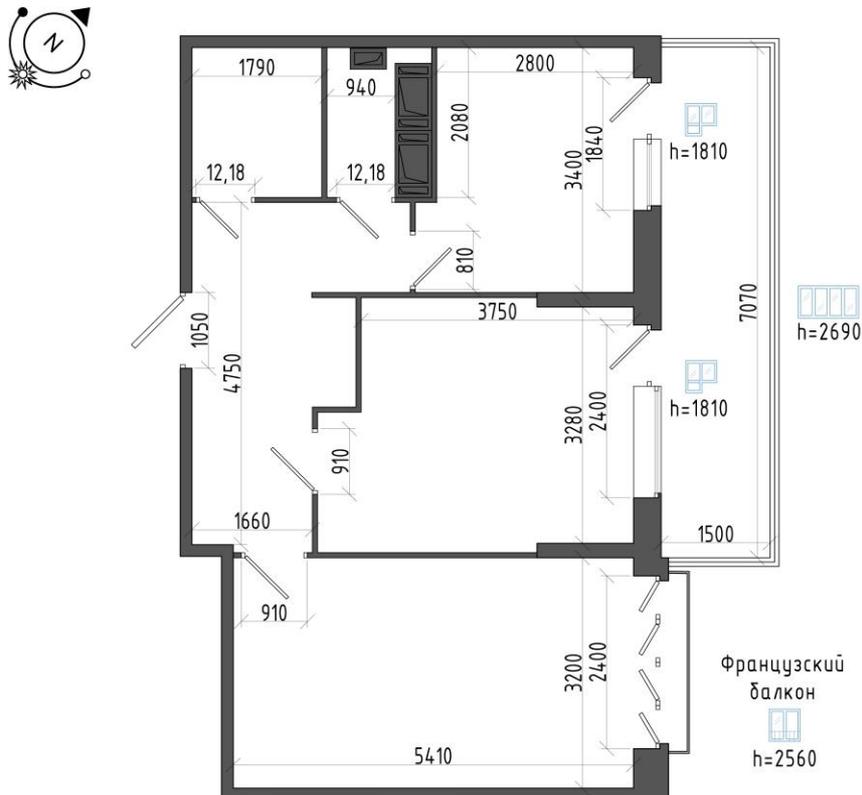
Стоимость отделки:
Комфорт холодный
2 196 000 Р

Стандарт
1 433 500 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Классическая современная планировка 2-комнатной квартиры отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Преимуществом квартиры является большой остеклённый балкон с выходами из кухни и комнаты, который станет уютным местом для отдыха, работы или занятий спортом.
- Функциональный входной холл с местом для гардеробной, шкафа-купе.
- Эргономичная кухня позволит грамотно разделить пространство на зону готовки и столовую часть.
- Пространство комнаты, расположенной рядом с кухней, позволит обустроить спальню родителей, расставив в ней всю необходимую мебель.
- В другой комнате можно обустроить спальню детей. Дополнительным преимуществом детской будет являться французский балкон, который обеспечит максимум естественного света.
- Раздельный санузел, удобный для семейного пользования, в котором можно разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	10,60 м ²
2.	Кухня	9,50 м ²
3.	комната	14,00 м ²
4.	комната	17,60 м ²
5.	Ванная	3,80 м ²
6.	санузел	2,10 м ²
7.	балкон	11,33 м ²