

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Че — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Двухкомнатная IDN 456 / № 648

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
61,20 м²	2	Квартал Che, дом 6
Кухня	Отделка	Секция
9,60 м²	Без отделки	Парадная 8

Предложение актуально на 26.04.2024, 0:25

Цена при 100% оплате

14 105 480 Р

Цена по прайсу

18 807 306 Р

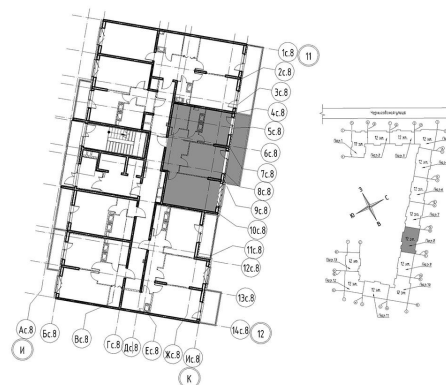
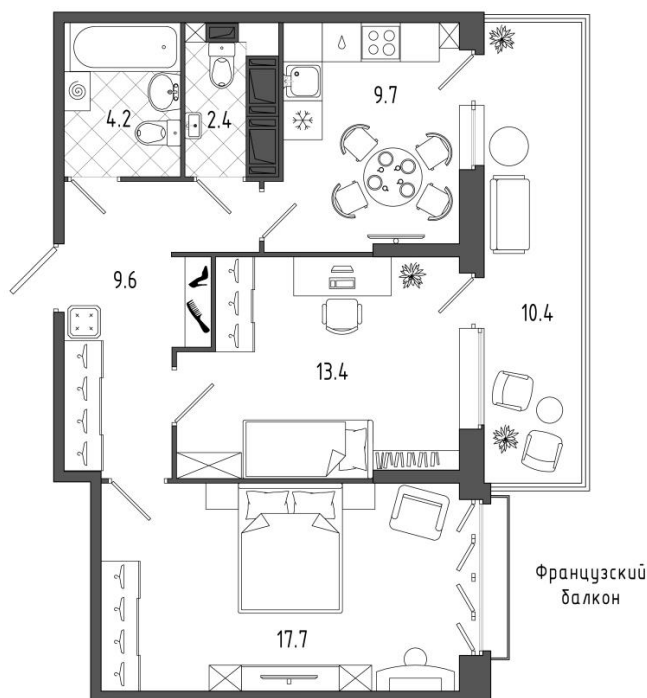
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

2 203 200 Р

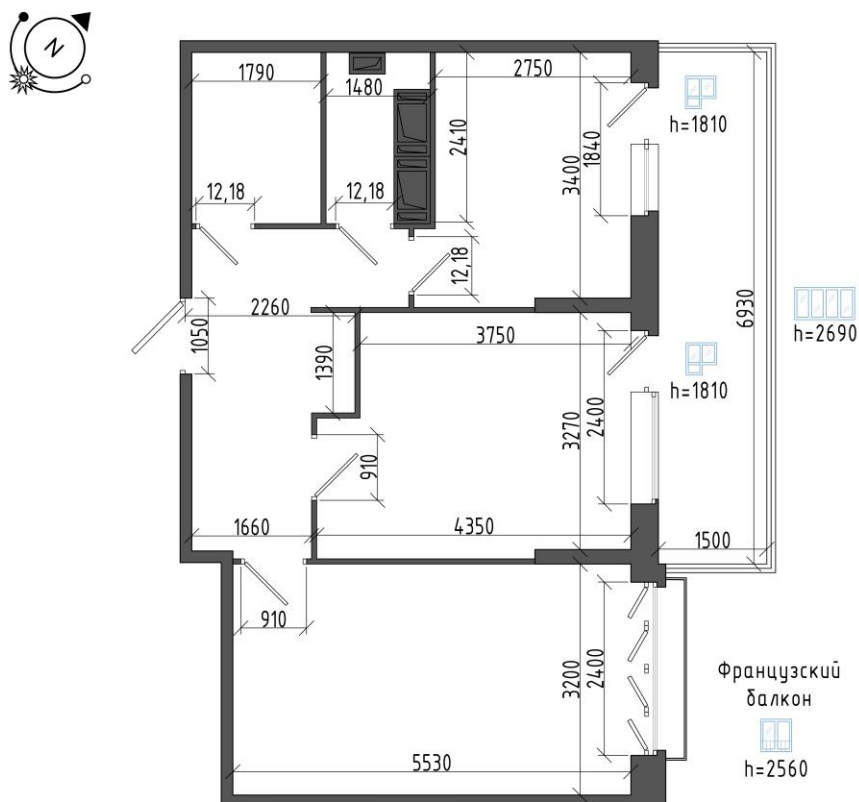
Стандарт

1 438 200 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Классическая планировка 2-комнатной квартиры, все помещения эргономичны по конфигурации. Отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Преимуществом квартиры является большой, широкий остеклённый балкон с выходом из кухни и меньшей по площади комнаты, который станет дополнительным местом для отдыха, занятий спортом или работы.
- Функциональный входной холл с местом для гардеробной, шкафа-купе.
- Пространство кухни может быть разделено на рабочую зону готовки и столовую часть.
- Две жилые комнаты, в которых можно обустроить уютные спальни. Ширина комнат позволит расставить мебель с учётом предпочтений каждого члена семьи. Из меньшей по площади комнаты – выход на остеклённый балкон. Преимуществом другой комнаты является французский балкон, который обеспечит максимальное количество естественного света.
- Раздельный просторный санузел, удобный для семейного пользования, в котором можно разместить всю необходимую мебель, сантехнику, стиральную машину.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Кухня	9,60 м²
2.	Холл	9,60 м²
3.	комната	13,40 м²
4.	комната	18,10 м²
5.	Ванная	4,30 м²
6.	санузел	2,70 м²
7.	балкон	11,67 м²