

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

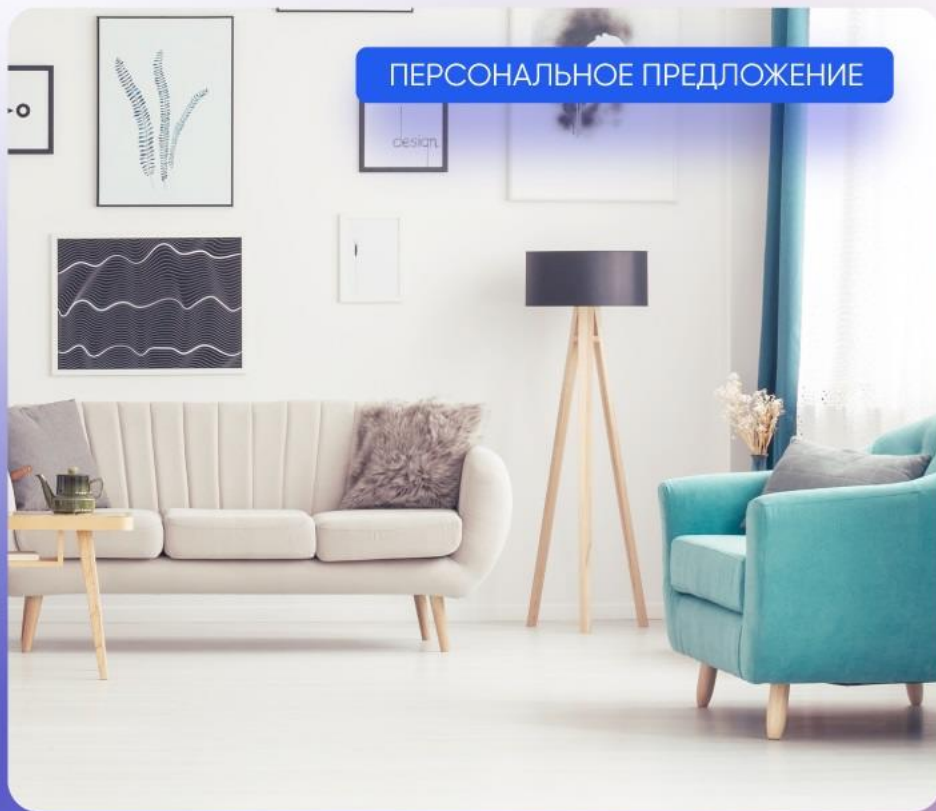
59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Че — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Трехкомнатная IDN 623 / № 815

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
99,60 м²	10	Квартал Che, дом 6
Кухня	Отделка	Секция
15,90 м²	Без отделки	Парадная 10

Предложение актуально на 25.04.2024, 23:09

Цена при 100% оплате

21 392 599 Р

Цена по прайсу

32 911 691 Р

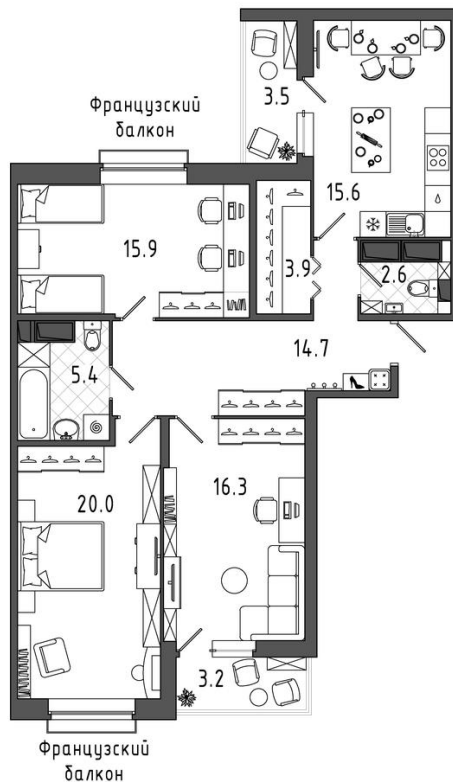
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

3 585 600 Р

Стандарт

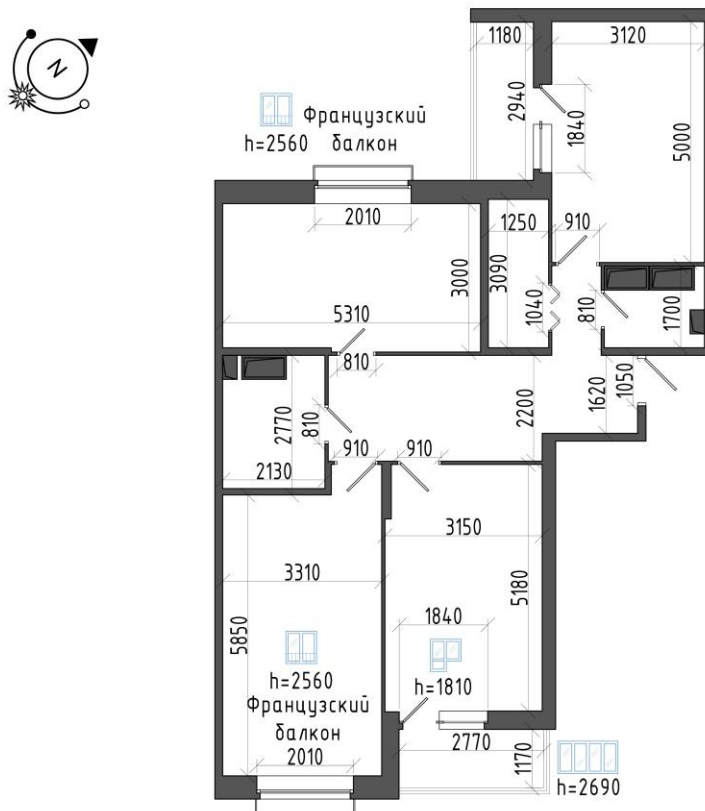
2 340 600 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических



- 3-комнатная квартира на три стороны света с кухней-гостиной и двумя лоджиями отлично подойдёт семье с детьми.
- Функциональный входной холл с отдельным помещением гардеробной.
- Кухня-гостиная с выходом на остеклённую лоджию позволит разделить пространство на зоны готовки, столовой и отдыха. Лоджия станет дополнительным местом для хранения или отдыха.
- В трёх жилых комнатах можно обустроить уютные спальни родителей и детей. Ширина комнат позволит разместить мебель с учётом потребностей каждого члена семьи.
- Преимуществом двух комнат являются французские балконы, которые обеспечат максимальное количество естественного света. В третьей комнате остеклённая лоджия, где можно обустроить место отдыха или работы.
- Два санузла – гостевой при входе и второй, совмещённый с ванной. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	14,90 м ²
2.	Кухня	15,90 м ²
3.	комната	16,60 м ²
4.	комната	19,90 м ²
5.	комната	16,20 м ²
6.	Совмещенный санузел	5,40 м ²
7.	санузел	2,60 м ²
8.	гардеробная	3,80 м ²
9.	Лоджия	4,20 м ²
10.	Лоджия	4,40 м ²