

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Современный проект, расположенный в исторической части Петербурга у Московских ворот. Здесь сочетаются высокое качество строительства и передовые технологии, безопасность и продуманные планировочные решения.

Квартал Che — проект для тех, кто находится в постоянном движении, но при этом ценит спокойный и уютный досуг в атмосфере камерности жилого квартала.

📍 ул. Черниговская, 15, лит. В



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 8–12 этажей
- 4–6 квартир на этаже
- 2 подземных и 1 наземный паркинг
- 2 детских сада в составе проекта
- Квартиры от 24 до 99 м²
- Безбарьерная среда, вход с уровня земли
- Колясочные в каждом доме
- Панорамное остекление балконов и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 700 метров до станции метро «Московские ворота», 7 минут пешком
- 15 маршрутов общественного транспорта, до остановок: 400–500 м, 5–6 мин пешком
- Исторический центр (Невский пр., пл. Восстания): 4,5 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на КАД (Витебский пр.): 10 км, 10 мин на автомобиле
- Выезд на ЗСД (Благодатная ул.): 4,3 км, 8 мин на автомобиле
- Аэропорт Пулково: 16 км, 25 мин на автомобиле
- До ближайших исторических пригородов (Пушкин, Павловск) — 30–40 мин на автомобиле

Санкт-Петербург

ЭТАЛОН

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Трехкомнатная IDN 638 / № 830

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
88,60 м²	3	Квартал Che, дом 6
Кухня	Отделка	Секция
14,60 м²	Без отделки	Парадная 11

Предложение актуально на 25.04.2024, 17:05

Цена при 100% оплате

20 574 050 Р

Цена по прайсу

26 719 545 Р

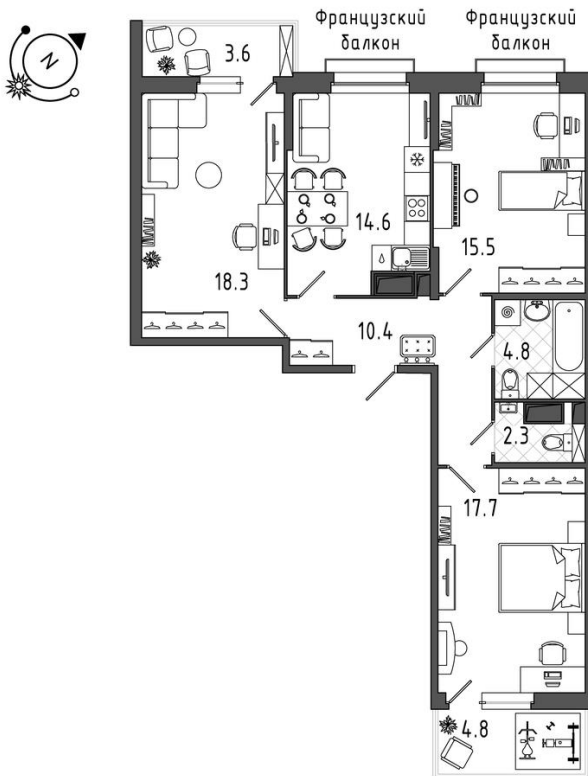
Стоимость отделки:

Комфорт холодный

3 189 600 Р

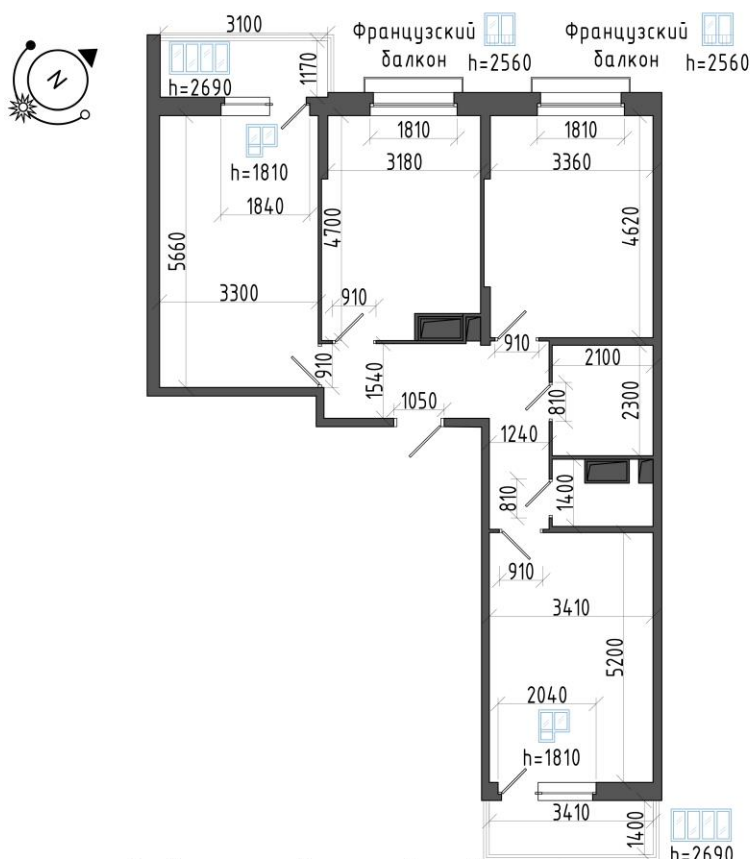
Стандарт

2 082 100 Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Просторная квартира на две стороны света с кухней-гостиной и возможностью организации до трёх спален отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Входной холл с местом для размещения гардеробной или шкафа-купе.
- В кухне-гостиной будет удобно не только готовить еду, но и принимать гостей – здесь есть место для готовки, столовой и зоны отдыха. Дополнительное преимущество кухни – французский балкон.
- Ширина и конфигурация комнат позволят разместить мебель с учётом потребностей каждого члена семьи.
- В каждой комнате есть дополнительное преимущество: остеклённая лоджия в одной комнате, остеклённый балкон в другой комнате и в меньшей по площади комнате – французский балкон. Лоджия и балкон могут стать местом для отдыха, занятий спортом или хранения, а французский балкон обеспечит максимальное количество естественного света.
- Два санузла – гостевой и второй, совмещённый с ванной комнатой. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику, хозяйственный блок со стиральной машиной.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются
приблизительными и могут отличаться от фактических.
Схема конструкции окна является условной.

1.	Холл	10,30 м ²
2.	Кухня	14,60 м ²
3.	комната	18,70 м ²
4.	комната	15,90 м ²
5.	комната	17,80 м ²
6.	Совмещенный санузел	4,80 м ²
7.	санузел	2,50 м ²
8.	балкон	5,67 м ²
9.	Лоджия	4,60 м ²