

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Галактика Pro — жилой комплекс класса бизнес-лайт в центре Петербурга. Гармоничный баланс индивидуальных решений, рационального уюта и свежего прочтения классических архитектурных идей.

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, КОРП. 1, СТР. 1



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Современные планировки
- Развитая инфраструктура
- Подземные паркинги
- Детские площадки
- Благоустроенные внутренние дворы
- Собственная охраняемая территория
- Транспортная доступность
- Квартиры с террасами
- Горизонтальная прокладка труб
- Индивидуальный тепловой пункт



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Квартал расположен в Адмиралтейском районе.

- 8 мин до ст. метро «Фрунзенская»
- 12 мин до ст. метро «Балтийская»
- 14 мин до ст. метро «Московские ворота»
- 500 м до Московского проспекта
- 4,7 км до Московского вокзала
- 15 км до аэропорта Пулково
- 7 км до КАД
- 2,5 км до ЗСД
- 4,8 км до Невского проспекта

## Трехкомнатная IDN 229 / № 225

Дом сдан

Общая площадь

**0,00 м²**

Этаж

**8**

Корпус

**ЖК Галактика Pro, корпус 4.13**

Кухня

**17,70 м²**

Отделка

**Без отделки**

Секция

**Парадная 5**

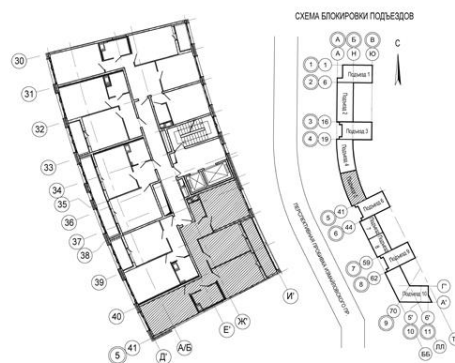
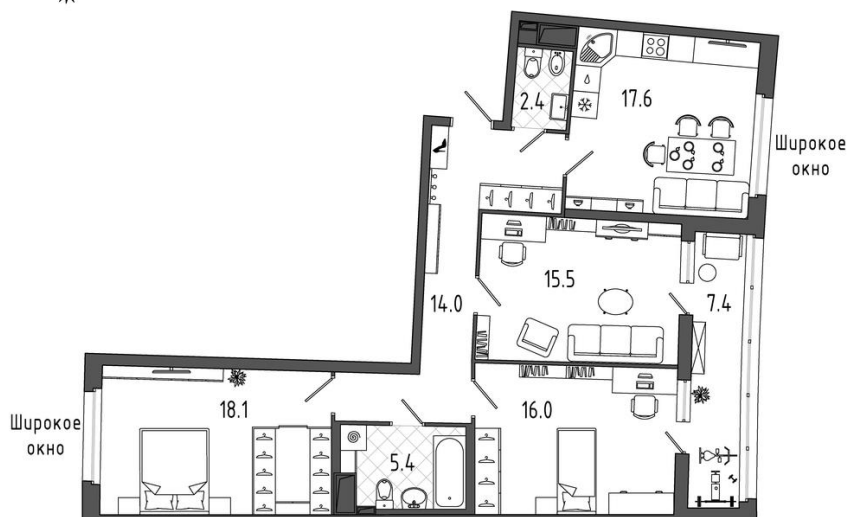
Цена при 100% оплате

**Р**

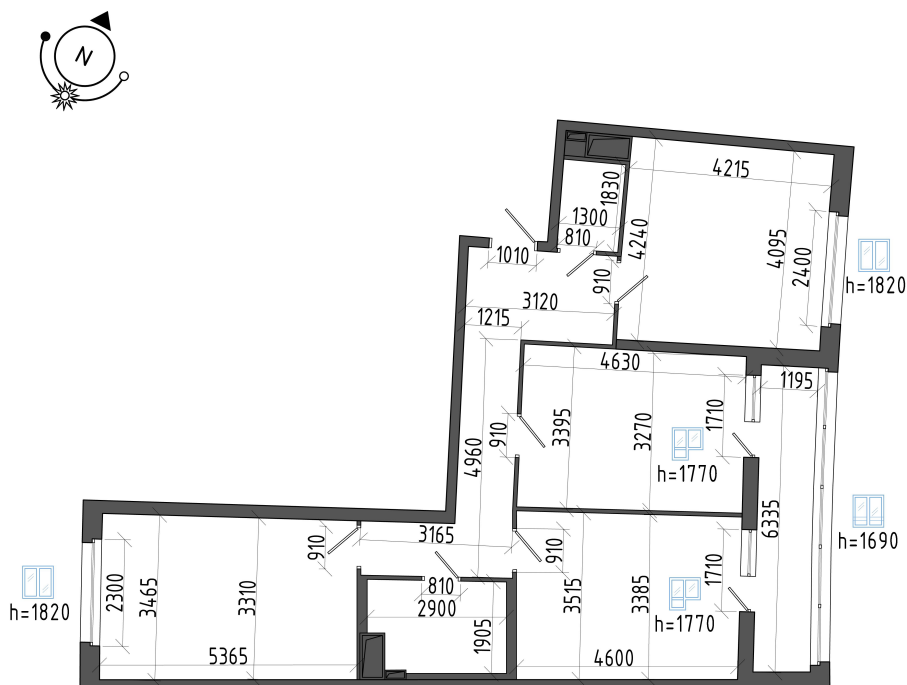
Цена по прайсу

**Р**

Предложение актуально на 26.04.2024, 11:50



- Просторная и удобная для жизни квартира с кухней-гостиной и возможностью организовать до трёх спален – отличный выбор для современной семьи с детьми.
  - Квартира ориентирована на две стороны света: с утра солнце будет в кухне и двух жилых комнатах, вечером – в другой жилой комнате.
  - Удобный входной холл с возможностью установки вместительного шкафа-купе.
  - Центр притяжения квартиры – просторная кухня-гостиная с увеличенным остеклением, пространство которой можно разделить на зону готовки, столовую часть и зону отдыха рядом с увеличенным окном.
  - В комнате, примыкающей к кухне-гостиной, можно организовать спальню родителей.
  - В двух других комнатах можно организовать спальни для детей, они максимально удалены от шумной входной зоны.
- Пространство комнат позволит расставить мебель с учётом всех пожеланий.
- В двух жилых комнатах – выход на единую остеклённую лоджию, на которой можно организовать дополнительное место для чтения, хобби или занятий спортом.
  - Преимуществом третьей жилой комнаты будет окно с шириной остекления 2,3 м. Такое окно подарит комнате максимум естественного света во второй половине дня.
  - В квартире два просторных санузла: гостевой при входе в квартиру и второй, совмещённый с ванной. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую мебель и сантехнику.



|    |                     |          |
|----|---------------------|----------|
| 1. | Коридор             | 14,00 м² |
| 2. | Кухня               | 17,70 м² |
| 3. | комната             | 18,10 м² |
| 4. | комната             | 15,90 м² |
| 5. | комната             | 15,50 м² |
| 6. | Совмещенный санузел | 5,40 м²  |
| 7. | Туалет              | 2,40 м²  |
| 8. | Лоджия              | 7,60 м²  |