

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.









PACCPOЧKA TRADE-IN

) <u>2</u>6

1АТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ



### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный) 8 (812) 380-05-25 spb-office@etalongroup.com

#### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный) region@etalongroup.com

# ГАЛАКТИКА **Х**РРО

Галактика Pro — жилой комплекс класса бизнес-лайт в центре Петербурга. Гармоничный баланс индивидуальных решений, рационального уюта и свежего прочтения классических архитектурных идей.



ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, КОРП. 1, СТР. 1



#### ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Современные планировки
- Развитая инфраструктура
- Подземные паркинги
- Детские площадки
- Благоустроенные внутренние дворы

- Собственная охраняемая территория
- Транспортная доступность
- Квартиры с террасами
- Горизонтальная прокладка труб
- Индивидуальный тепловой пункт







#### **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

Квартал расположен в Адмиралтейском районе.

- 8 мин до ст. метро «Фрунзенская»
- 12 мин до ст. метро «Балтийская»
- 14 мин до ст. метро «Московские ворота»
- 500 м до Московского проспекта
- 4,7 км до Московского вокзала
- 15 км до аэропорта Пулково
- 7 км до КАД
- 2,5 км до ЗСД
- 4,8 км до Невского проспекта



#### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

#### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com



г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский б-р, дом 4, корп. 1, стр. 1

## Трехкомнатная IDN 305 / № 306

Цена при 100% оплате

Дом сдан

₽

Цена по прайсу

₽

Общая площадь Этаж Корпус

0,00 м<sup>2</sup> 10 ЖК Галактика Pro, корпус 4.13

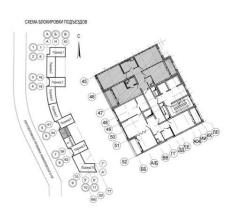
Кухня Отделка Секция

14,30 м<sup>2</sup> Без отделки Парадная 7

Предложение актуально на 26.04.2024, 4:18









#### Региональные представительства

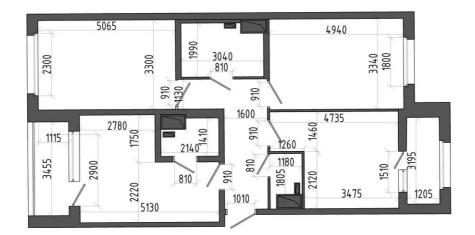
#### ЖК Галактика Рго



г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский б-р, дом 4, корп. 1, стр. 1

- Просторная и удобная для жизни квартира с большой кухней-гостиной и возможностью организовать до трёх спален отличный выбор для современной семьи с детьми.
- Квартира ориентирована на две стороны света: утром солнце освещает кухню и комнату, вечером две другие комнаты.
- Удобный входной холл с местом для мебели прихожей.
- Центр притяжения квартиры кухня-гостиная, пространство которой можно разделить на зону готовки, столовую часть и зону отдыха.
- В комнате, расположенной напротив кухни-гостиной, можно организовать спальню родителей. Преимуществом комнаты является собственный санузел с возможностью установки душевой кабины. Ещё одно преимущество комнаты открытая терраса, на которой можно побыть на свежем воздухе, не покидая квартиру.
- В двух других комнатах можно организовать спальни для детей, они максимально удалены от шумной входной зоны. Пространство комнат позволит расставить мебель с учётом всех пожеланий.
- Помимо санузла в одной из комнат, в квартире есть ещё два гостевой при входе в квартиру и второй, совмещённый с ванной, в зоне спален. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую мебель и сантехнику.





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	Коридор
2.	Кухня
3.	комната
4.	комната
5.	комната
6.	Совмещенный санузел
7.	Туалет
8.	Душевая
9.	Лоджия
10.	Терраса