

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

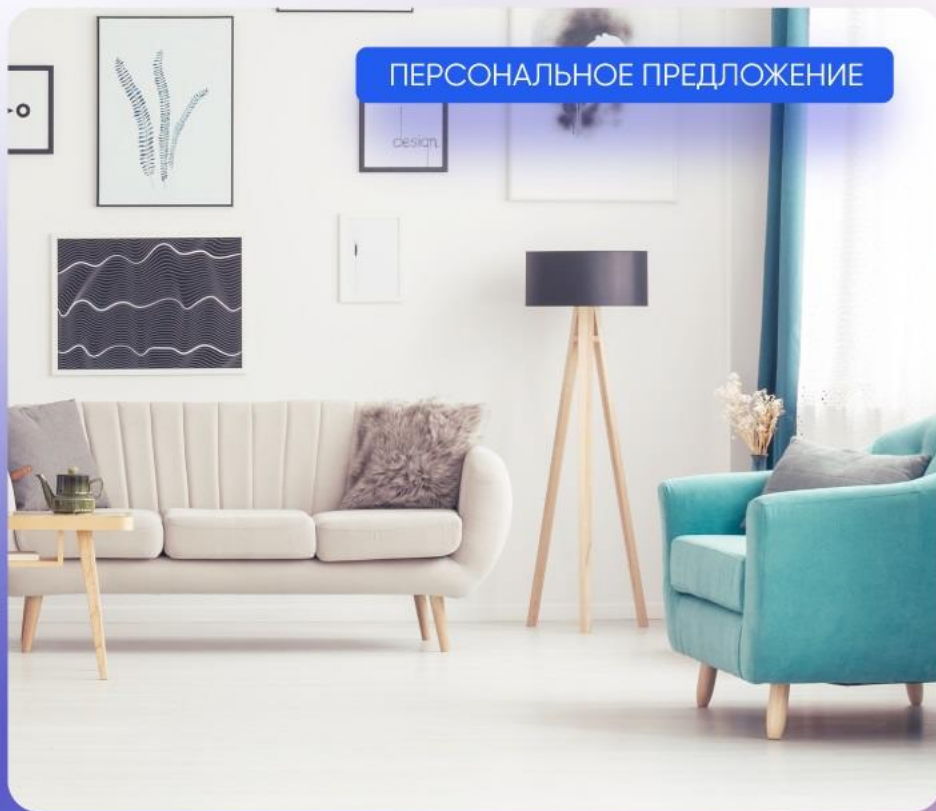
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

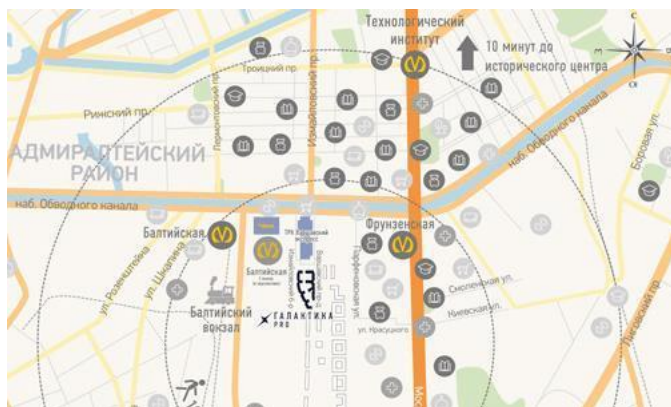
Галактика Pro — жилой комплекс класса бизнес-лайт в центре Петербурга. Гармоничный баланс индивидуальных решений, рационального уюта и свежего прочтения классических архитектурных идей.

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, КОРП. 1, СТР. 1



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Современные планировки
- Развитая инфраструктура
- Подземные паркинги
- Детские площадки
- Благоустроенные внутренние дворы
- Собственная охраняемая территория
- Транспортная доступность
- Квартыры с террасами
- Горизонтальная прокладка труб
- Индивидуальный тепловой пункт



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Квартал расположен в Адмиралтейском районе.

- 8 мин до ст. метро «Фрунзенская»
- 12 мин до ст. метро «Балтийская»
- 14 мин до ст. метро «Московские ворота»
- 500 м до Московского проспекта
- 4,7 км до Московского вокзала
- 15 км до аэропорта Пулково
- 7 км до КАД
- 2,5 км до ЗСД
- 4,8 км до Невского проспекта



## Двухкомнатная IDN 145 / № 147

Дом сдан

Общая площадь

**0,00 м²**

Этаж

**10**

Корпус

**ЖК Галактика Pro, корпус 4.15**

Кухня

**24,50 м²**

Отделка

**Без отделки**

Секция

**Подъезд 4**

Цена при 100% оплате

**Р**

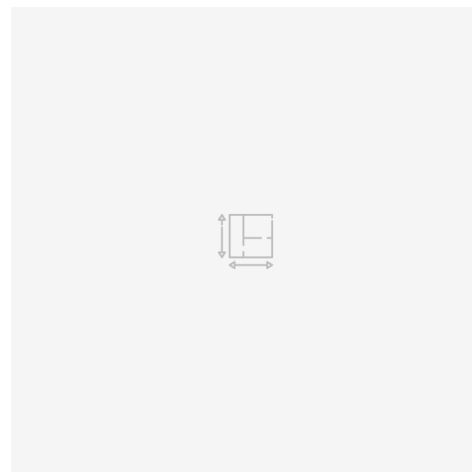
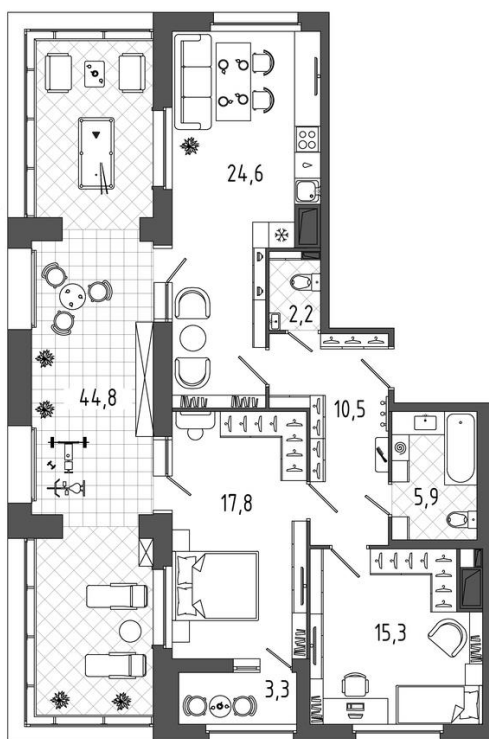
Цена по прайсу

**Р**

Предложение актуально на 26.04.2024, 13:53



Терраса



- Редкая планировка – просторная семейная квартира с двумя спальнями и большой террасой, которая даст возможность побыть на свежем воздухе, не покидая квартиру.
- На большой террасе можно обустроить места для отдыха или занятий спортом. Терраса расположена на западной стороне квартиры – солнце будет во второй половине дня.
- Отличная эргономика и грамотное зонирование пространства – отделение шумной входной зоны, кухни-гостиной, гостевого санузла от приватной территории спален с совмещённым санузлом.
- Удобная входная зона с местом под мебель прихожей, шкаф-купе.
- Просторная кухня-гостиная на две стороны света, с тремя окнами и выходом на террасу. Пространство кухни легко разделяется на зону готовки, столовую часть и места отдыха.
- В большей по площади комнате будет много естественного света, в комнате два окна и выход на террасу. Ещё одно преимущество комнаты – остеклённая лоджия, которая может стать дополнительным местом хранения или отдыха.
- В меньшей по площади комнате можно обустроить уютную спальню детей.
- В квартире два санузла – гостевой при входе и второй, совмещённый с ванной комнатой, в зоне приватных спален.

|    |                           |                            |
|----|---------------------------|----------------------------|
| 1. | Коридор .....             | <b>10,40 м<sup>2</sup></b> |
| 2. | Кухня .....               | <b>24,50 м<sup>2</sup></b> |
| 3. | Комната .....             | <b>17,90 м<sup>2</sup></b> |
| 4. | Комната .....             | <b>15,30 м<sup>2</sup></b> |
| 5. | Совмещенный санузел ..... | <b>5,90 м<sup>2</sup></b>  |
| 6. | Туалет .....              | <b>2,20 м<sup>2</sup></b>  |
| 7. | Лоджия .....              | <b>3,40 м<sup>2</sup></b>  |
| 8. | Терраса .....             | <b>46,30 м<sup>2</sup></b> |