ГРУППА ЭТАЛОН

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

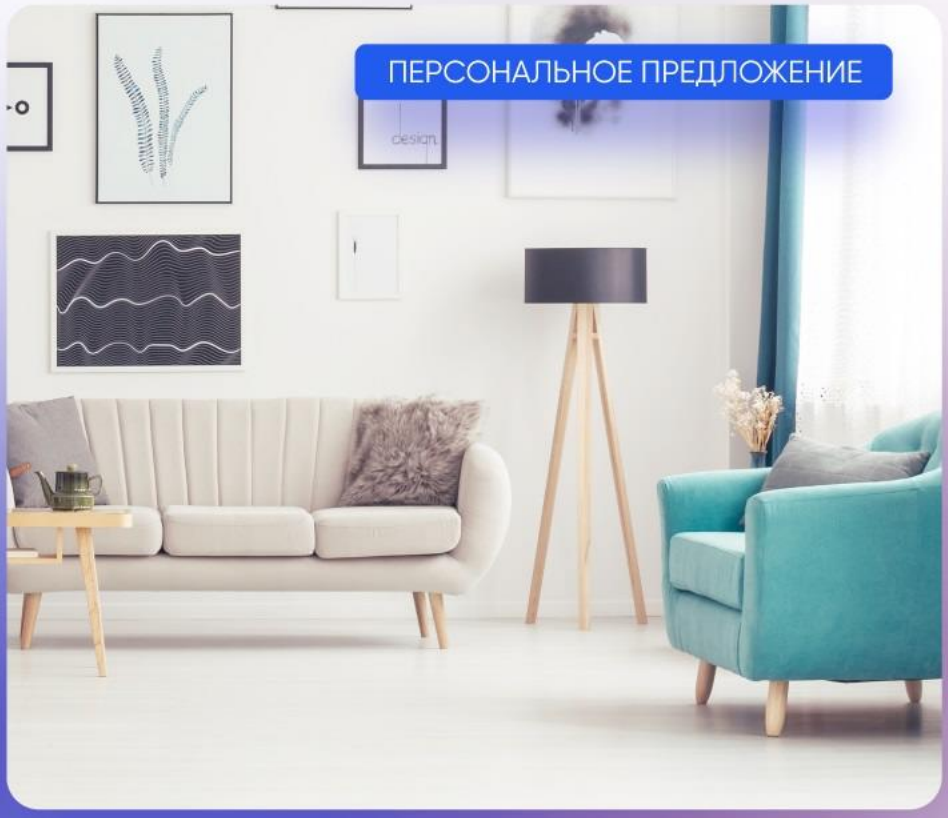
В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании




ИПОТЕКА | РАССРОЧКА | TRADE-IN | МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ | АКЦИИ И СКИДКИ

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 29.03.2024, 8:42

ГАЛАКТИКА PRO

Галактика Pro – жилой комплекс класса бизнес-лайт в центре Петербурга. Гармоничный баланс индивидуальных решений, рационального уюта и свежего прочтения классических архитектурных идей.

ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, КОРП. 1, СТР. 1

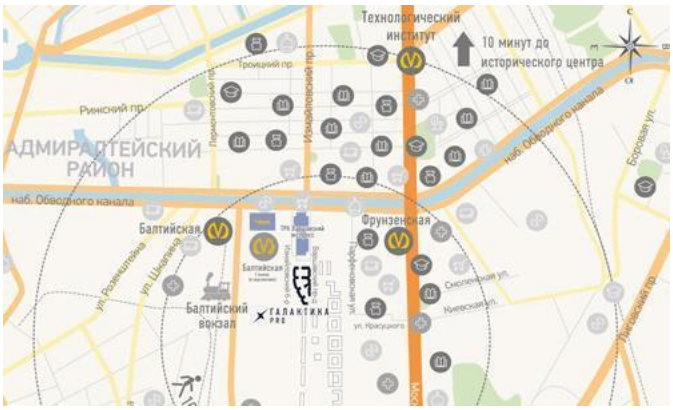


## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Современные планировки
- Развитая инфраструктура
- Подземные паркинги
- Детские площадки
- Благоустроенные внутренние дворы
- Собственная охраняемая территория
- Транспортная доступность
- Квартиры с террасами
- Горизонтальная прокладка труб
- Индивидуальный тепловой пункт








## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Квартал расположен в Адмиралтейском районе.

- 8 мин до ст. метро «Фрунзенская»
- 12 мин до ст. метро «Балтийская»
- 14 мин до ст. метро «Московские ворота»
- 500 м до Московского проспекта
- 4,7 км до Московского вокзала
- 15 км до аэропорта Пулково
- 7 км до КАД
- 2,5 км до ЗСД
- 4,8 км до Невского проспекта

ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

**ЖК Галактика Pro**

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский б-р, дом 4, корп. 2., стр. 1

# Трехкомнатная IDN 246 / № 245

**Дом сдан**

| Общая площадь | Этаж | Корпус |
|---|---|---|
| **0,00 м²** | **6** | **ЖК Галактика Pro, корпус 4.15** |
| **Кухня** | **Отделка** | **Секция** |
| **19,40 м²** | **Без отделки** | **Подъезд 7** |

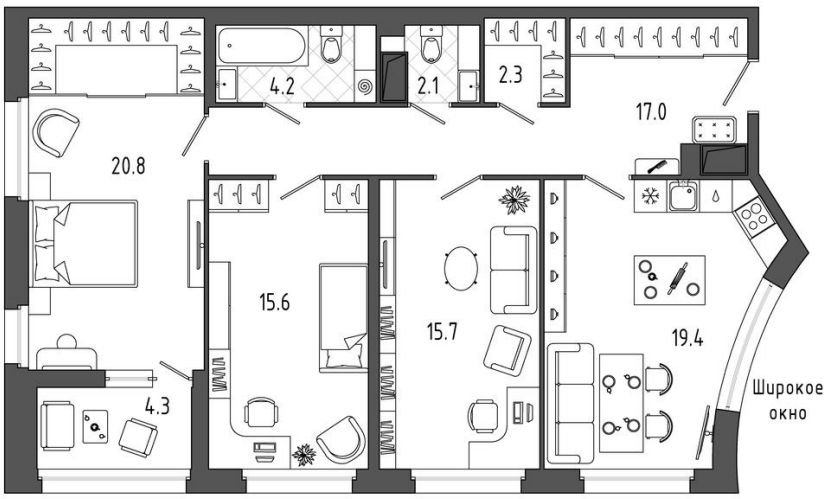
Предложение актуально на 29.03.2024, 8:42

Цена при 100% оплате

**₽**

Цена по прайсу

**₽**





ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

**ЖК Галактика Pro**

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский б-р, дом 4, корп. 2., стр. 1

• Просторная и удобная для жизни квартира угловой планировки с большой нестандартной кухней-гостиной и возможностью организовать три спальни прекрасно подойдёт для современной семьи с детьми.
• Отличная эргономика и грамотное зонирование пространства – отделение шумной входной зоны, кухни-гостиной от приватной территории спален.
• Удобный холл-прихожая с отдельным помещением гардеробной и возможностью дополнительно установить систему хранения.
• Кухня-гостиная на две стороны света с двумя окнами – центр притяжения квартиры, пространство которой можно разделить на зону готовки, столовую часть и зону отдыха.
• Конфигурация жилых комнат позволит разместить мебель с учётом пожеланий всех членов семьи.
• Все жилые комнаты максимально удалены от шумной входной зоны, в них будет уютно и тихо.
• Окна комнат выходят на юго-восток, что обеспечит максимальное количество естественного света. Самая большая по площади жилая комната на две стороны света.
• Ещё одно преимущество самой большой по площади комнаты – остеклённая лоджия, которая станет дополнительным местом отдыха или работы.
• В квартире два санузла, один из которых совмещён с ванной. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую мебель и сантехнику, установить хоз. блок со стиральной машиной.




1. Коридор . . . . . **17,00 м²**
2. Кухня . . . . . **19,40 м²**
3. Комната . . . . . **15,50 м²**
4. Комната . . . . . **15,60 м²**
5. Комната . . . . . **20,80 м²**
6. Совмещенный санузел . . . . . **4,20 м²**
7. Лоджия . . . . . **4,20 м²**
8. Гардеробная . . . . . **2,30 м²**
9. Туалет . . . . . **2,20 м²**