

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

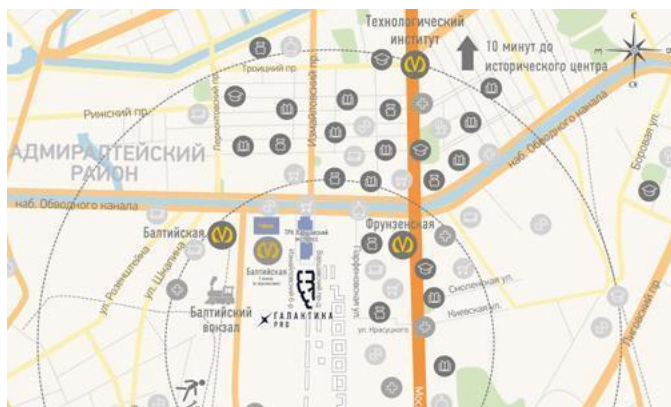
Галактика Pro — жилой комплекс класса бизнес-лайт в центре Петербурга. Гармоничный баланс индивидуальных решений, рационального уюта и свежего прочтения классических архитектурных идей.

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, КОРП. 1, СТР. 1



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Современные планировки
- Развитая инфраструктура
- Подземные паркинги
- Детские площадки
- Благоустроенные внутренние дворы
- Собственная охраняемая территория
- Транспортная доступность
- Квартыры с террасами
- Горизонтальная прокладка труб
- Индивидуальный тепловой пункт



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Квартал расположен в Адмиралтейском районе.

- 8 мин до ст. метро «Фрунзенская»
- 12 мин до ст. метро «Балтийская»
- 14 мин до ст. метро «Московские ворота»
- 500 м до Московского проспекта
- 4,7 км до Московского вокзала
- 15 км до аэропорта Пулково
- 7 км до КАД
- 2,5 км до ЗСД
- 4,8 км до Невского проспекта

## Трехкомнатная IDN 234 / № 234

Дом сдан

|                 |                    |                                      |
|-----------------|--------------------|--------------------------------------|
| Общая площадь   | Этаж               | Корпус                               |
| <b>0,00 м²</b>  | <b>3</b>           | <b>ЖК Галактика Pro, корпус 4.15</b> |
| Кухня           | Отделка            | Секция                               |
| <b>19,70 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Подъезд 7</b>                     |

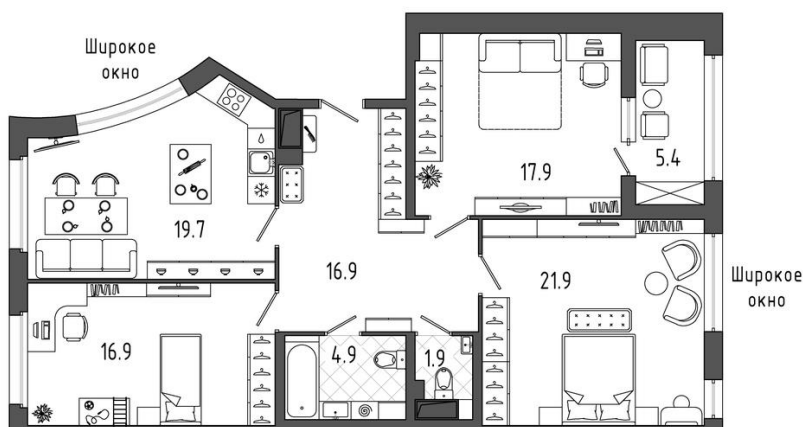
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽

Предложение актуально на 25.04.2024, 18:03



- Просторная и удобная для жизни квартира угловой планировки с большой нестандартной кухней-гостиной и возможностью организовать три спальни прекрасно подойдёт для современной семьи с детьми.
- Удобный входной холл-прихожая с возможностью установить гардеробную.
- Кухня-гостиная оригинальной планировки на две стороны света с двумя окнами – центр притяжения квартиры. Пространство кухни можно разделить на зону готовки, столовую часть и зону отдыха у окна.
- Конфигурация жилых комнат позволит разместить мебель с учётом пожеланий всех членов семьи.
- Окна двух комнат выходят на восток, солнце будет в первой половине дня. В одной из комнат остеклённая лоджия, которая станет дополнительным местом отдыха или работы.
- Во второй комнате два окна, одно из которых с увеличенным остеклением. В этой комнате можно прекрасно обустроить спальню для двух детей. Третья жилая комната ориентирована на запад, солнце будет во второй половине дня.
- В квартире два санузла, один из которых совмещён с ванной. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую мебель и сантехнику, установить хоз. блок со стиральной машиной.

|    |                           |                            |
|----|---------------------------|----------------------------|
| 1. | Коридор .....             | <b>16,70 м<sup>2</sup></b> |
| 2. | Кухня .....               | <b>19,70 м<sup>2</sup></b> |
| 3. | Комната .....             | <b>16,90 м<sup>2</sup></b> |
| 4. | Комната .....             | <b>21,80 м<sup>2</sup></b> |
| 5. | Комната .....             | <b>17,90 м<sup>2</sup></b> |
| 6. | Совмещенный санузел ..... | <b>4,90 м<sup>2</sup></b>  |
| 7. | Туалет .....              | <b>1,90 м<sup>2</sup></b>  |
| 8. | Лоджия .....              | <b>5,20 м<sup>2</sup></b>  |