

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

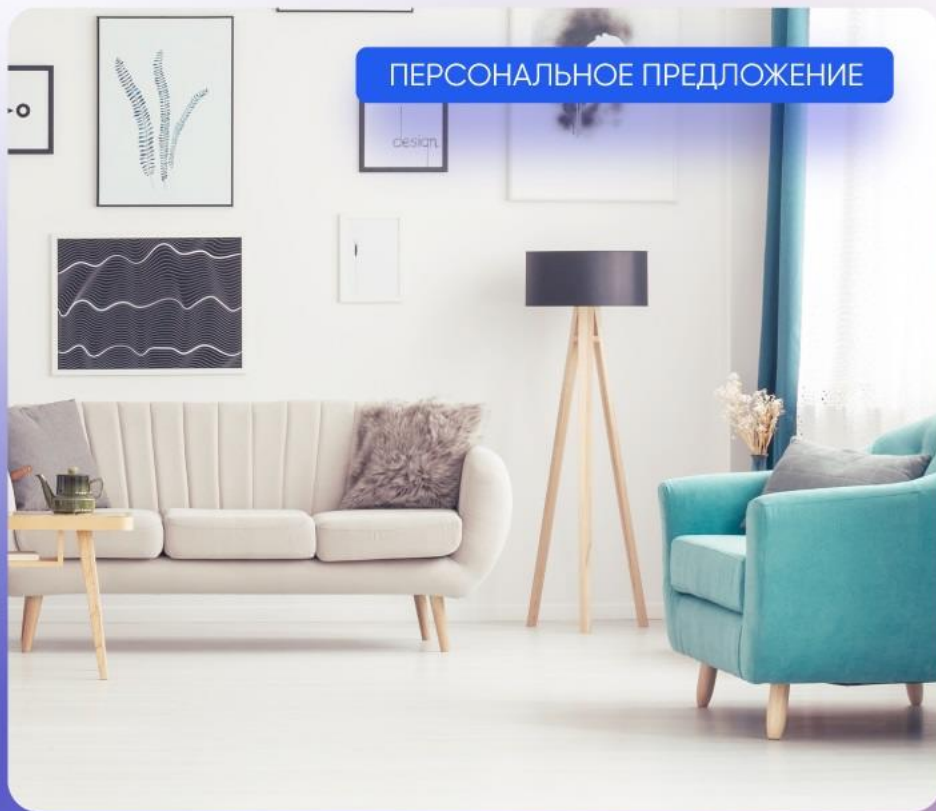
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

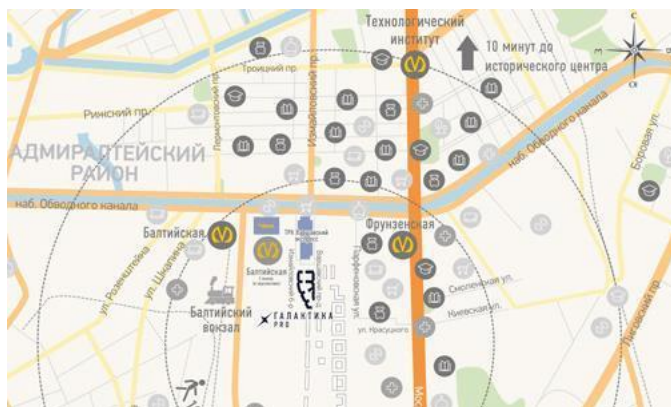
Галактика Pro — жилой комплекс класса бизнес-лайт в центре Петербурга. Гармоничный баланс индивидуальных решений, рационального уюта и свежего прочтения классических архитектурных идей.

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, Д. 4, КОРП. 1, СТР. 1



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Современные планировки
- Развитая инфраструктура
- Подземные паркинги
- Детские площадки
- Благоустроенные внутренние дворы
- Собственная охраняемая территория
- Транспортная доступность
- Квартыры с террасами
- Горизонтальная прокладка труб
- Индивидуальный тепловой пункт



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Квартал расположен в Адмиралтейском районе.

- 8 мин до ст. метро «Фрунзенская»
- 12 мин до ст. метро «Балтийская»
- 14 мин до ст. метро «Московские ворота»
- 500 м до Московского проспекта
- 4,7 км до Московского вокзала
- 15 км до аэропорта Пулково
- 7 км до КАД
- 2,5 км до ЗСД
- 4,8 км до Невского проспекта



## Однокомнатная IDN 32 / № 31

Дом сдан

|                 |                    |                                      |
|-----------------|--------------------|--------------------------------------|
| Общая площадь   | Этаж               | Корпус                               |
| <b>0,00 м²</b>  | <b>8</b>           | <b>ЖК Галактика Pro, корпус 4.13</b> |
| Кухня           | Отделка            | Секция                               |
| <b>18,00 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Парадная 1</b>                    |

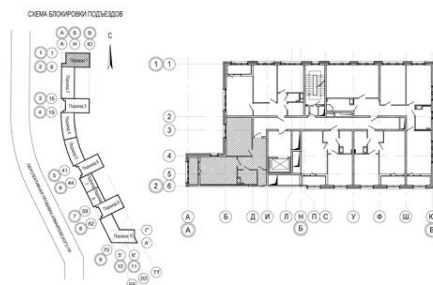
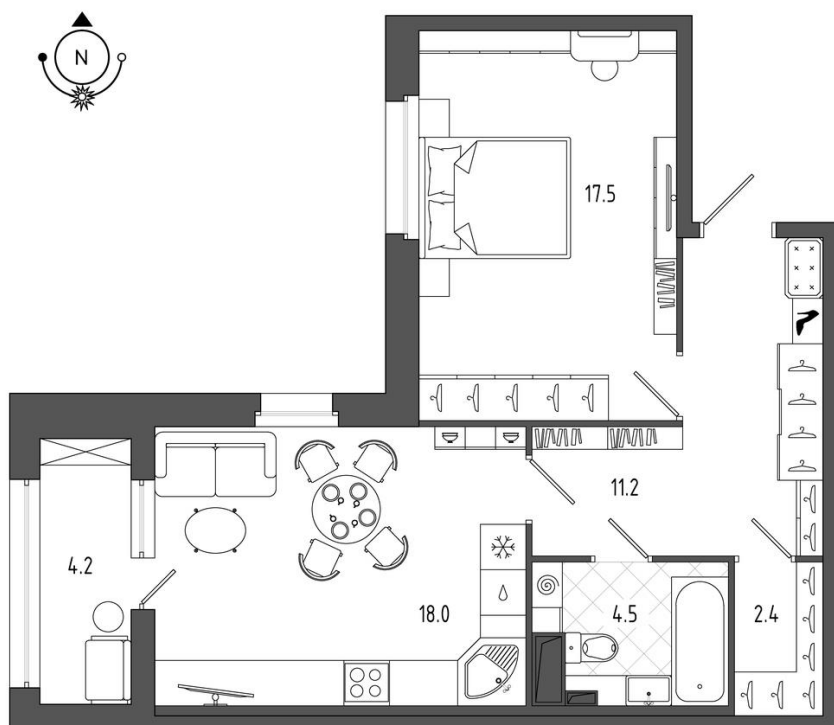
Цена при 100% оплате

Р

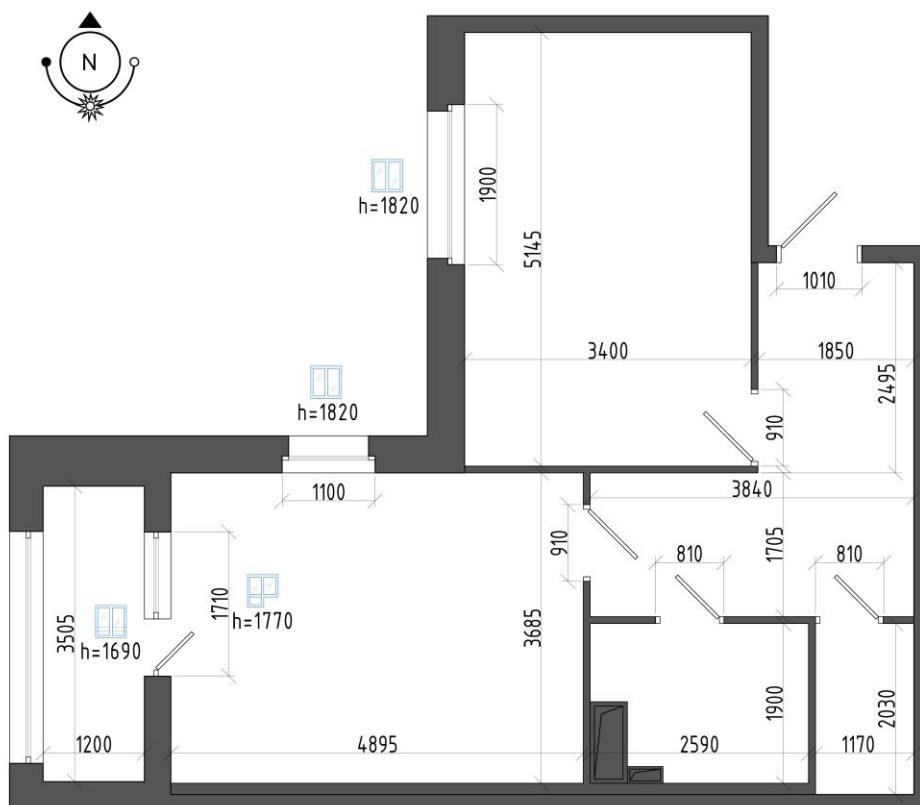
Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 20.04.2024, 10:20



- Современная планировка 1-комнатной квартиры с просторной кухней-гостиной.
- Окна квартиры выходят на западную сторону – солнце будет во второй половине дня.
- Входной холл с отдельным помещением гардеробной позволит разместить все необходимые вещи максимально удобно.
- Просторная кухня-гостиная с окнами на две стороны отлично делится на зону готовки, столовую и гостевую зону. На остеклённой лоджии с выходом из кухни можно организовать дополнительное место отдыха.
- Ширина жилой комнаты более 3 м позволит максимально удобно организовать пространство, выделив спальную зону, гардеробную, место для хобби или чтения.
- Большой совмещённый санузел, в котором разместится вся необходимая сантехника и стиральная машина.



|    |                     |                      |
|----|---------------------|----------------------|
| 1. | Коридор             | 11,20 м <sup>2</sup> |
| 2. | Кухня               | 18,00 м <sup>2</sup> |
| 3. | комната             | 17,50 м <sup>2</sup> |
| 4. | Совмещенный санузел | 4,50 м <sup>2</sup>  |
| 5. | гардеробная         | 2,40 м <sup>2</sup>  |
| 6. | Лоджия              | 4,20 м <sup>2</sup>  |