

ЭТАЛОН

ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ И НАДЕЖНЫХ
ДЕВЕЛОПЕРОВ РОССИИ

35 ЛЕТ

успешной работы
на рынке
недвижимости России

59 ГОРОДОВ
РОССИИ

общенациональная
сеть продаж

7,9 МЛН М²

недвижимости введено
в эксплуатацию

350 ТЫСЯЧ
ЧЕЛОВЕК

проживает в домах
компании



» ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

lenspecsmu@etabongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ бесплатный)

region@etabongroup.com

МОСКОВСКИЕ ВОРОТА II

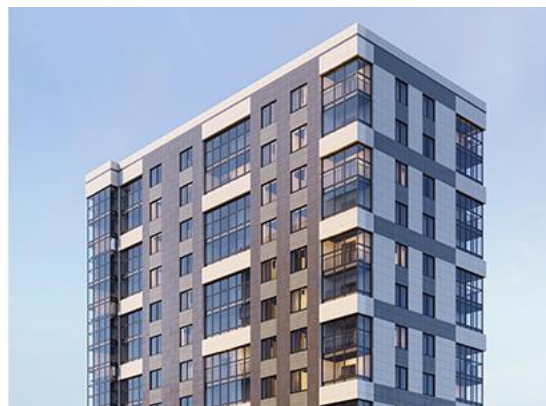
«Московские ворота II» – жилой комплекс класса бизнес-лайт, расположенный в престижном и развитом Московском районе, в пешей доступности от метро. Большой выбор квартир, от уютных студий до просторных трёхкомнатных, и продуманная функциональная инфраструктура комплекса делают его идеальным выбором для всех, кто ценит качество и комфорт. «Московские ворота II» – это гармоничный баланс технологий, высокого качества жизни и эстетики сформированной социальной окружающей среды.

УЛ. МАЛАЯ МИТРОФАНЬЕВСКАЯ, УЧ. 46



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- 795 квартир в комплексе
- 5-6 квартир на этаже
- Высота домов 14 и 19 этажей
- Квартиры от 28 до 109 м²
- Подземный отапливаемый паркинг
- Детский сад на 220 мест в составе комплекса
- Благоустроенные зоны отдыха для взрослых и детей
- Панорамное остекление в пол окон и лоджий



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 5 мин пешком до ст. м. «Московские ворота»
- На автомобиле:
- 10 мин до исторического центра (Невский пр.)
 - 6 мин до ЗСД
 - 22 мин до аэропорта Пулково
 - 10 мин до «Парка Победы»
 - 30 мин до г. Пушкин
 - 40 мин до Павловска и Петергофа

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ
бесплатный)

lenspecsmu@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 333-05-25 (звонок по РФ
бесплатный)

region@etalongroup.com

Однокомнатная № 2

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
45,70 м²	1	ЖК «Московские ворота II», этап 1
Кухня	Отделка	Секция
14,10 м²	Без отделки	Парадная 1

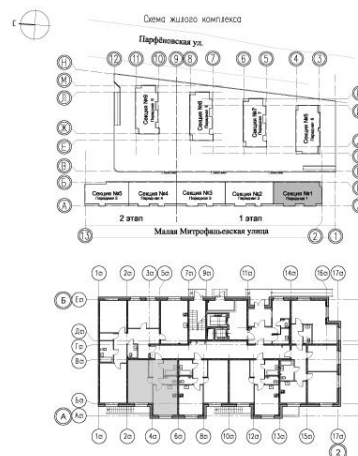
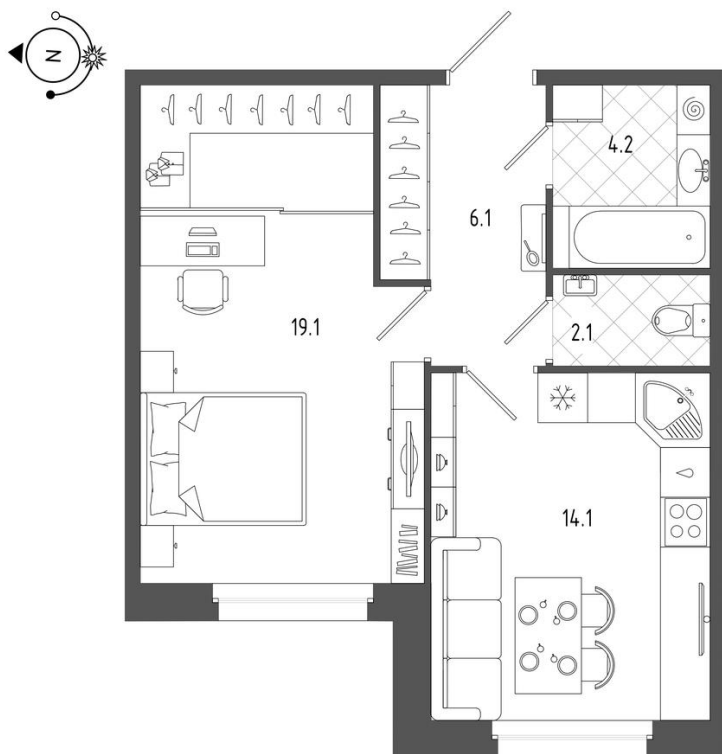
Цена при 100% оплате

10 468 076 Р

Цена по прайсу

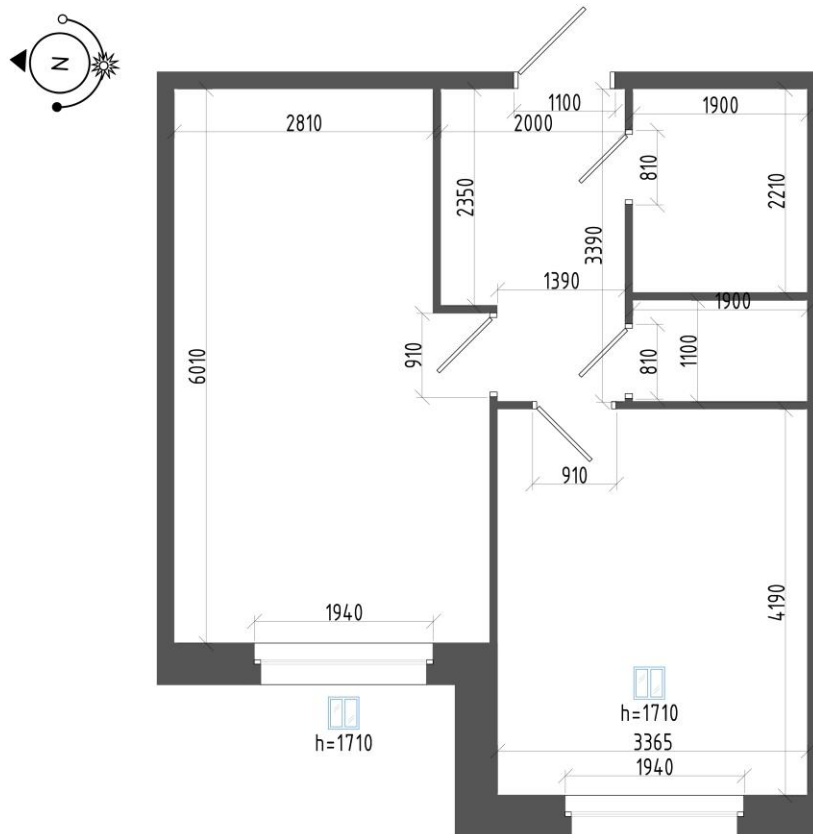
11 631 195 Р

Предложение актуально на 06.12.2022, 10:52



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Эргономичная однокомнатная квартира с большой кухней отлично подойдет как для одного человека, так и для семьи.
- Входной холл с выделенной нишей под гардероб или шкаф-купе.
- Пространство кухни легко зонировается на рабочую зону, столовую и место отдыха у окна.
- Уютная комната с нишей под гардеробную или спальное место позволит организовать пространство максимально удобным образом.
- Раздельный санузел, удобный для пользования, площадь которого позволит разместить всю нужную мебель, сантехнику, стиральную машину.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	комната	19,20 м ²
2.	Кухня	14,10 м ²
3.	санузел	2,10 м ²
4.	Ванная	4,20 м ²
5.	Коридор	6,10 м ²