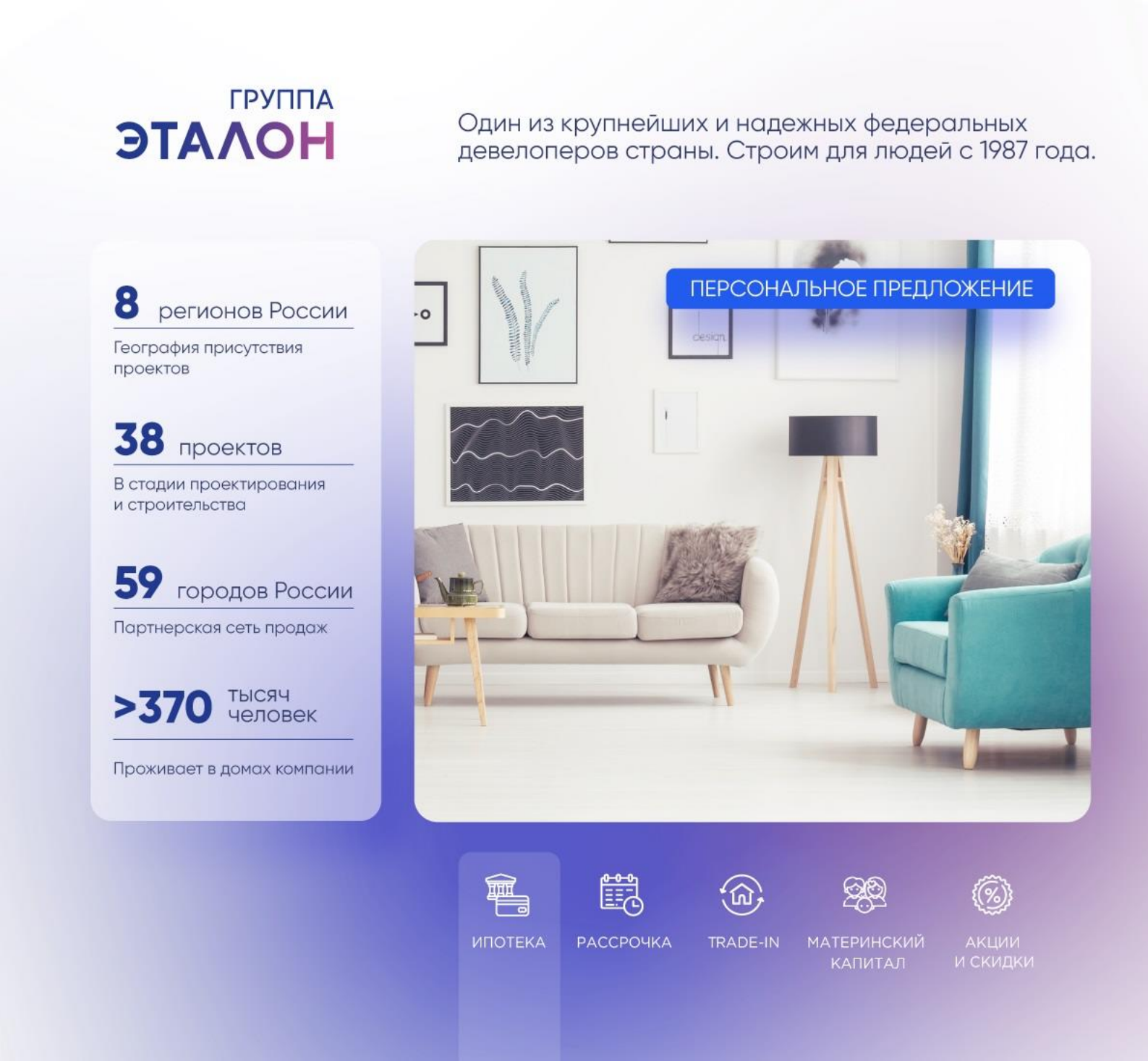


Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 15:33

КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свои школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал «Галактика»

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский бульвар, д. 9, стр. 1

Трехкомнатная IDN 304 / № 304

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
0,00 м²	**15**	**Квартал «Галактика», корпус 9.1**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
14,20 м²	**Без отделки**	**Парадная 4**

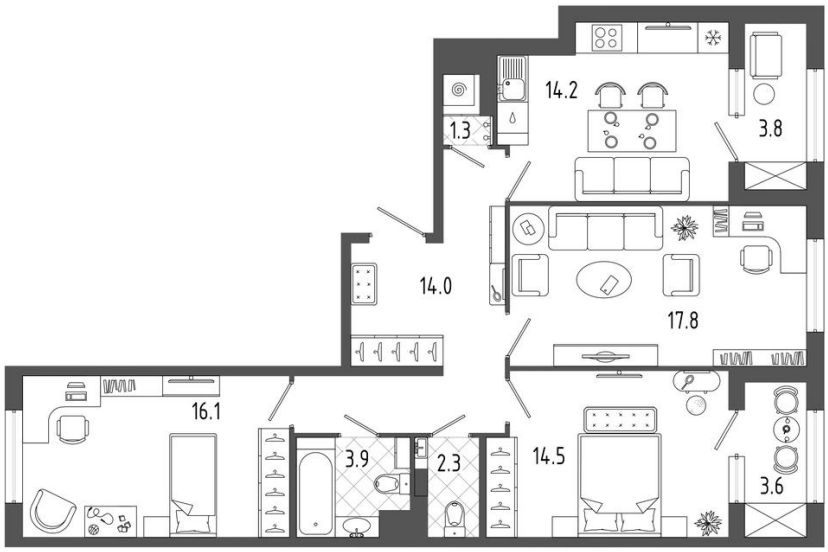
Предложение актуально на 28.03.2024, 15:33

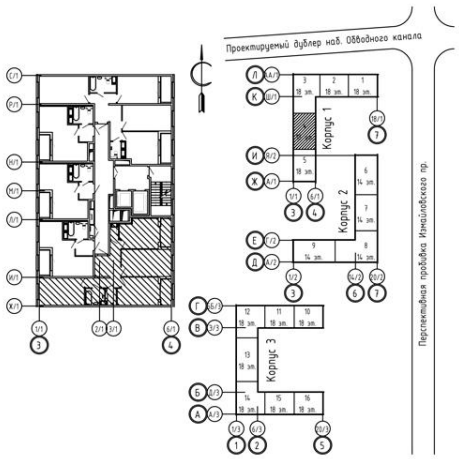
Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

₽





ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

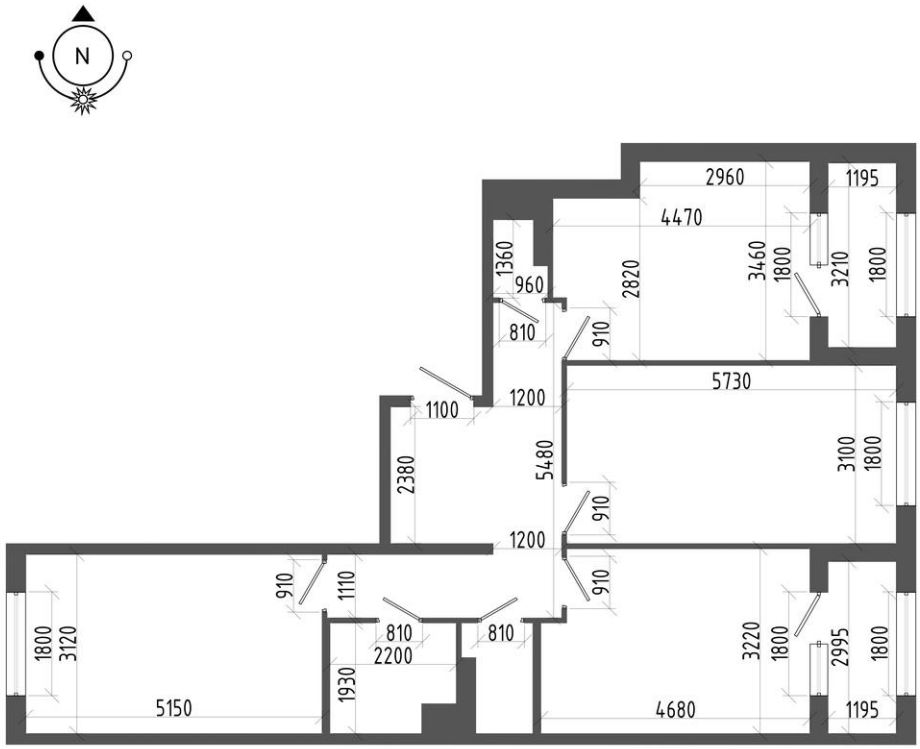
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал «Галактика»

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский бульвар, д. 9, стр. 1

• Угловая планировка 3-комнатной квартиры на две стороны света с двумя лоджиями и отдельным помещением постирочной отлично подойдёт для семьи с детьми.
• Окна квартиры выходят на восточную и западную стороны. С утра солнце будет освещать кухню и две комнаты, во второй половине дня – третью комнату.
• Просторный входной холл с местом для размещения вместительной гардеробной.
• Кухня-гостиная с возможностью разделить пространство на зону готовки, столовую часть и гостиную. Преимуществом кухни является лоджия, на которой можно обустроить дополнительное место хранения или отдыха.
• В соседней с кухней комнате можно обустроить отдельное помещение гостиной. Если отдельная гостиная не нужна, то в комнате можно обустроить уютную спальню.
• Две другие комнаты максимально удалены от входной зоны, в них прекрасно разместятся родители и дети. Вторая лоджия с выходом из комнаты станет дополнительным местом отдыха, работы, занятий спортом.
• В квартире два санузла, один из которых совмещён с ванной, – здесь разместятся необходимая мебель, сантехника, стиральная машина.
• Отдельное помещение постирочной – ещё одно преимущество квартиры. В ней можно установить стиральную/сушильную машину.



1.	Коридор	**14,00 м²**
2.	Кухня	**14,20 м²**
3.	комната	**17,70 м²**
4.	комната	**16,00 м²**
5.	комната	**14,50 м²**
6.	Совмещенный санузел	**3,90 м²**
7.	Туалет	**2,30 м²**
8.	Подсобное помещение	**1,30 м²**
9.	Лоджия	**3,60 м²**
10.	Лоджия	**3,80 м²**