

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свой школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

**ЭТАЛОН**

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## Студия IDN 943 / № 943

Дом сдан

|                |                    |                                        |
|----------------|--------------------|----------------------------------------|
| Общая площадь  | Этаж               | Корпус                                 |
| <b>0,00 м²</b> | <b>2</b>           | <b>Квартал «Галактика», корпус 9.1</b> |
| Кухня          | Отделка            | Секция                                 |
| <b>0,00 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Парадная 13</b>                     |

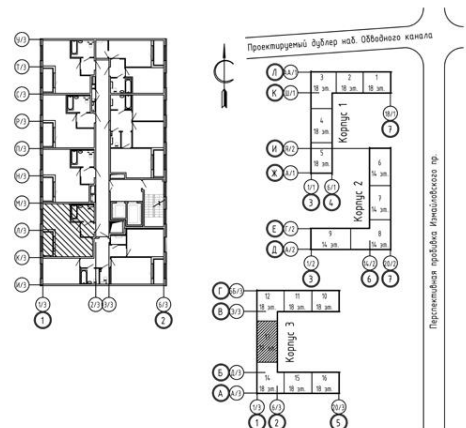
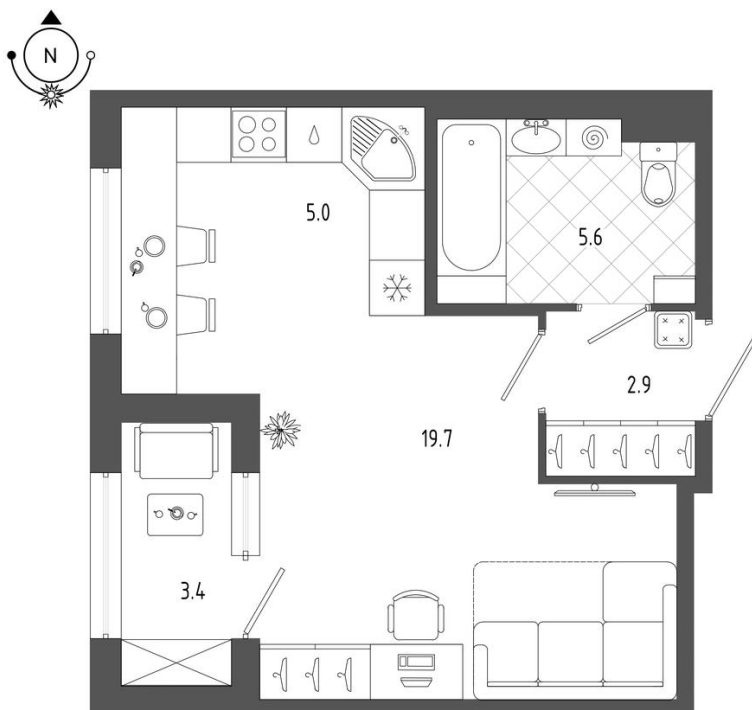
Предложение актуально на 25.04.2024, 12:37

Цена при 100% оплате

Р

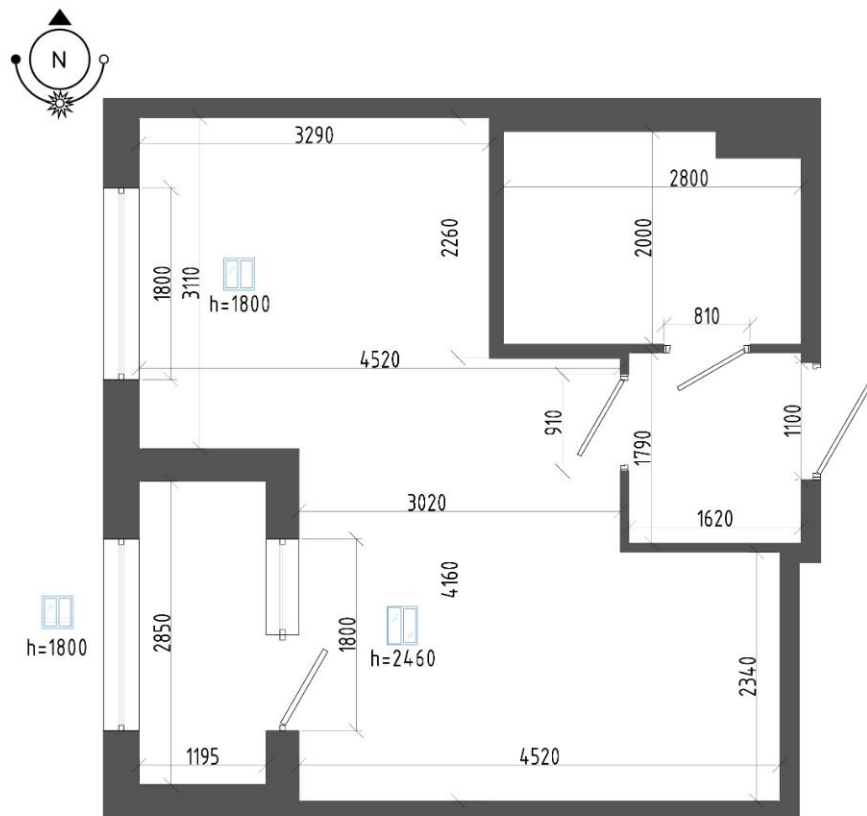
Цена по прайсу

Р



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Просторная квартира-студия с широкой остеклённой лоджией отлично подойдёт для одного человека или молодой семьи.
- Окна квартиры ориентированы на западную сторону – солнце будет во второй половине дня.
- В прихожей предусмотрена ниша для гардеробной или вместительного шкафа.
- Конфигурация жилой части квартиры позволит организовать пространство максимально эргономичным образом, предусмотрев зонирование.
- Справа от входа в жилую часть ниша для размещения кухни и столовой. Справа прекрасно разместятся спальня и гардеробная в нише.
- Широкая остеклённая лоджия позволит обустроить дополнительное место отдыха или хранения.
- Просторный совмещённый санузел позволит разместить всю необходимую мебель, сантехнику и стиральную машину.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются  
приблизительными и могут отличаться от фактических

|    |                     |          |
|----|---------------------|----------|
| 1. | Коридор             | 2,90 м²  |
| 2. | Комната-кухня       | 24,70 м² |
| 3. | Совмещенный санузел | 5,60 м²  |
| 4. | Лоджия              | 3,40 м²  |