

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свои школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

Санкт-Петербург

Региональные представительства

**ЭТАЛОН**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

## Двухкомнатная IDN 948 / № 948

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
<b>58,10 м<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>Квартал «Галактика», корпус 9.1</b>
Кухня	Отделка	Секция
<b>16,40 м<sup>2</sup></b>	<b>Без отделки</b>	<b>Парадная 13</b>

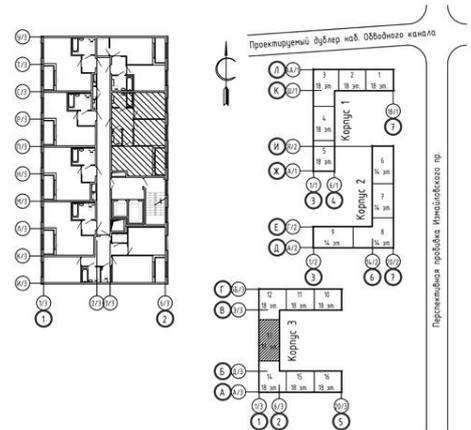
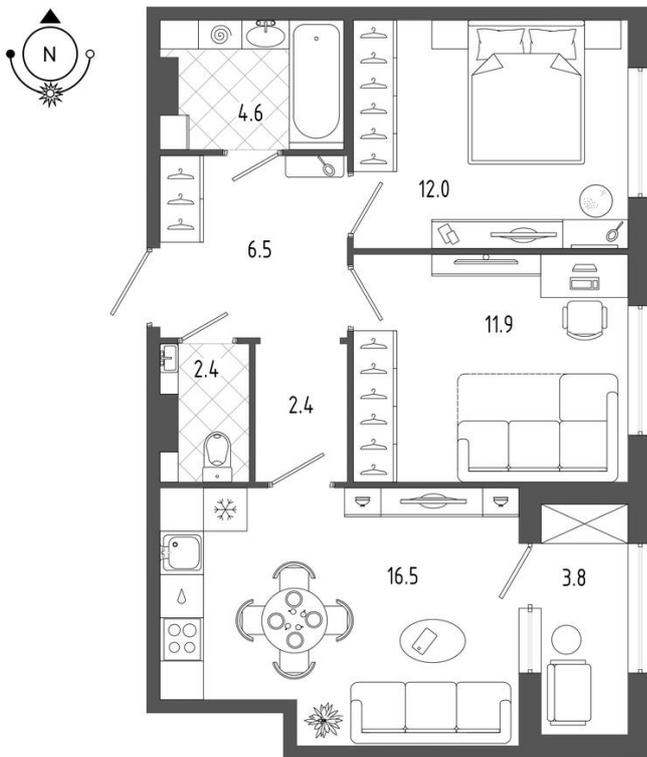
Предложение актуально на 23.04.2024, 21:01

Цена при 100% оплате  
**16 326 426 Р**

Цена по прайсу  
**17 941 127 Р**

Стоимость отделки:  
Комфорт холодный  
**2 091 600 Р**

Стандарт  
**1 365 350 Р**



Санкт-Петербург

Региональные представительства

**ЭТАЛОН**

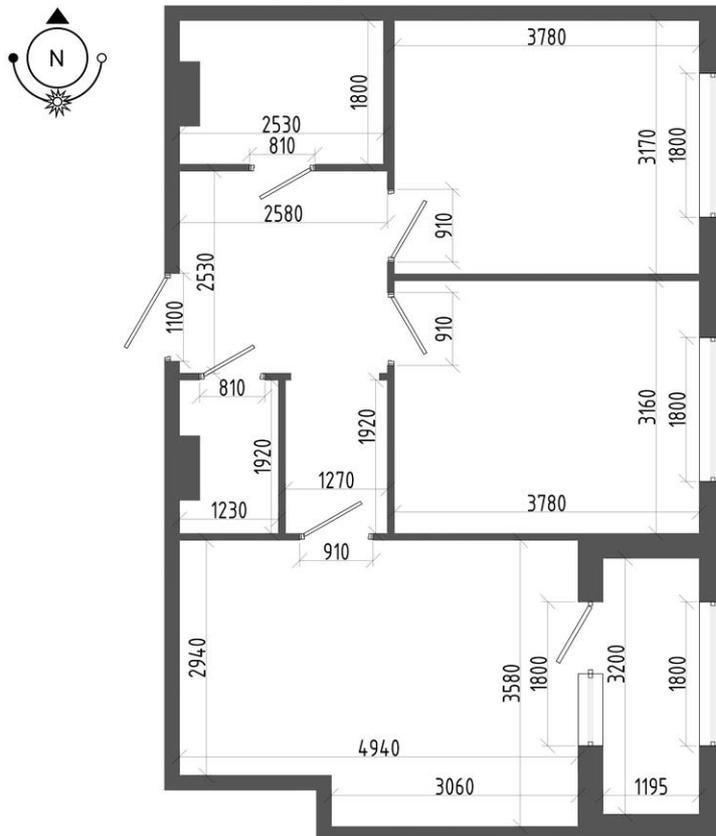
8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

sdb-office@etalongroup.com

reaion@etalongroup.com

- Удобная для жизни 2-комнатная квартира европланировки.
- Окна квартиры выходят на восточную сторону – в квартире будет светло и солнечно в первой половине дня.
- Входной холл с местом под шкаф-купе и мебель прихожей.
- Кухня-гостиная с возможностью разделить пространство на рабочую зону в нише, столовую часть и гостиную. Лоджия с выходом из кухни станет дополнительным местом отдыха или работы.
- Соседняя с кухней-гостиной комната подойдёт для спальни ребёнка. В другой комнате можно обустроить спальню родителей. Ширина комнат более 3 м позволит расставить мебель максимально удобным образом.
- В квартире два просторных санузла, один из которых совмещён с ванной, – здесь разместятся необходимая мебель и сантехника.



1.	Коридор .....	<b>6,50 м<sup>2</sup></b>
2.	Коридор .....	<b>2,40 м<sup>2</sup></b>
3.	Кухня .....	<b>16,40 м<sup>2</sup></b>
4.	комната .....	<b>12,00 м<sup>2</sup></b>
5.	комната .....	<b>11,90 м<sup>2</sup></b>
6.	санузел .....	<b>2,40 м<sup>2</sup></b>
7.	Ванная .....	<b>4,60 м<sup>2</sup></b>
8.	Лоджия .....	<b>3,80 м<sup>2</sup></b>