

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

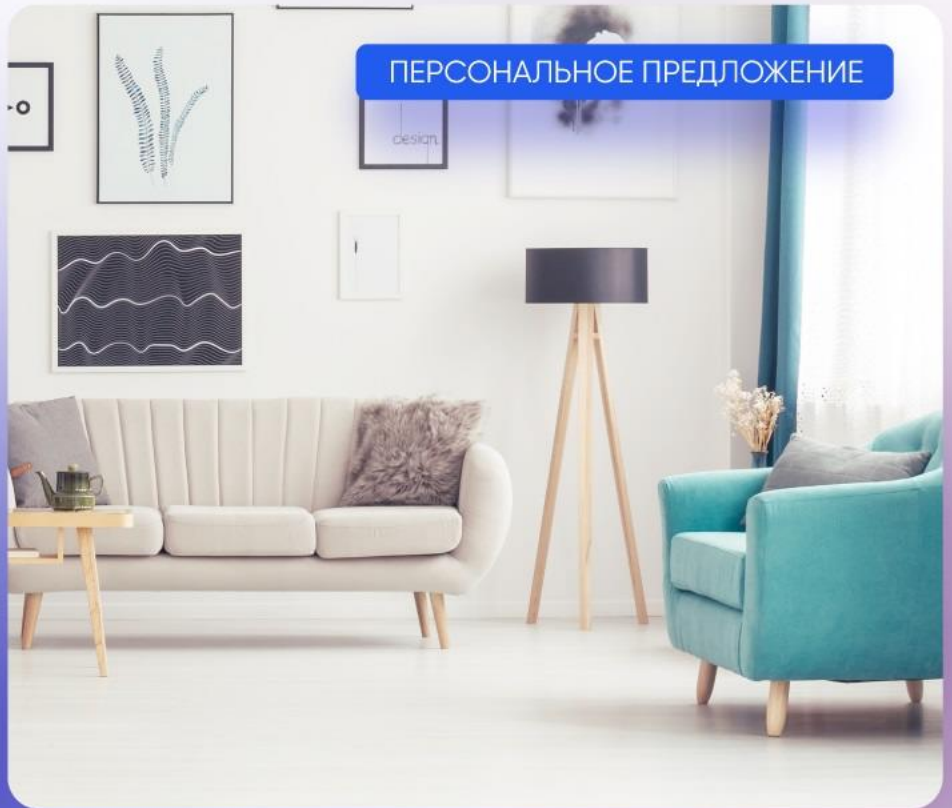
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# DOMINO

Domino – жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в исторической части Приморского района, в пешей доступности от станции метро «Черная речка».

Сочетание минималистичных архитектурных линий, современных технологий, инфраструктуры, благоустройства и продуманной планировки гарантируют будущим жителям высокий уровень комфорта и уюта.

Белоостровская улица, дом 28



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Закрытый двор без машин
- Панорамное остекление балконов и лоджий
- Индивидуальный дизайн мест общего пользования
- Колясочные в парадных
- Квартиры с мастер-спальнями, гардеробными и постирочными
- Надземный и подземный паркинги
- 2-6 квартир на этаже
- Детские и спортивные площадки, амфитеатр, и велодорожка во дворе
- Остекленная лоджия или французские балконы в квартире
- Квартиры с выходом на зеленую террасу на 2-м этаже



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 600 м. до ст. м. «Черная речка»
- 800 м. до Крестовского острова

На автомобиле:

- 5 мин – Петроградская сторона
- 9 мин – Елагин остров
- 15 мин – Невский проспект
- 27 мин – Сестрорецк
- 30 мин – аэропорт Пулково

Санкт-Петербург

Региональные представительства

**ЭТАЛОН**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

## Двухкомнатная IDN 61 / № 201

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
<b>68,70 м<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>ЖК Domino</b>
Кухня	Отделка	Секция
<b>19,50 м<sup>2</sup></b>	<b>Без отделки</b>	<b>Парадная 2</b>

Цена при 100% оплате

**21 459 746 Р**

Цена по прайсу

**23 582 139 Р**

Стоимость отделки:

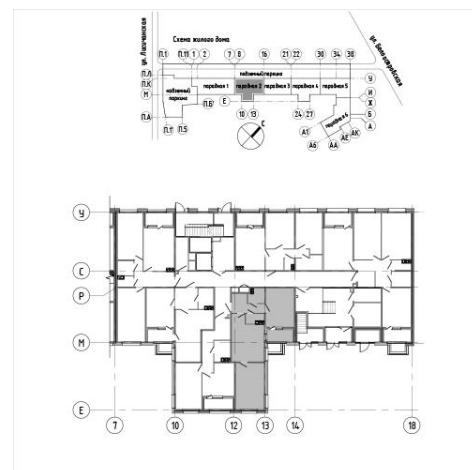
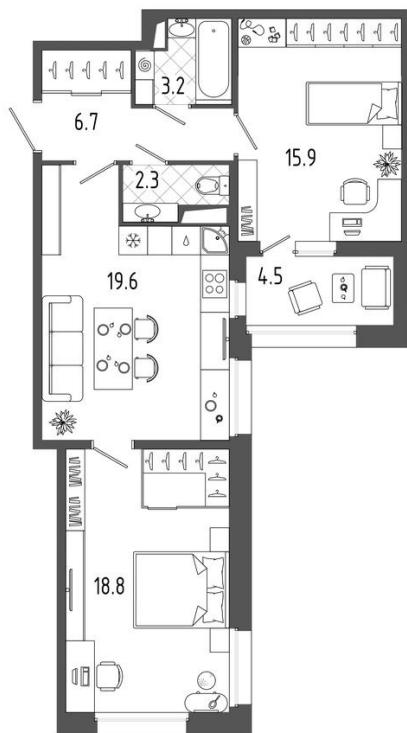
Комфорт холодный

**2 473 200 Р**

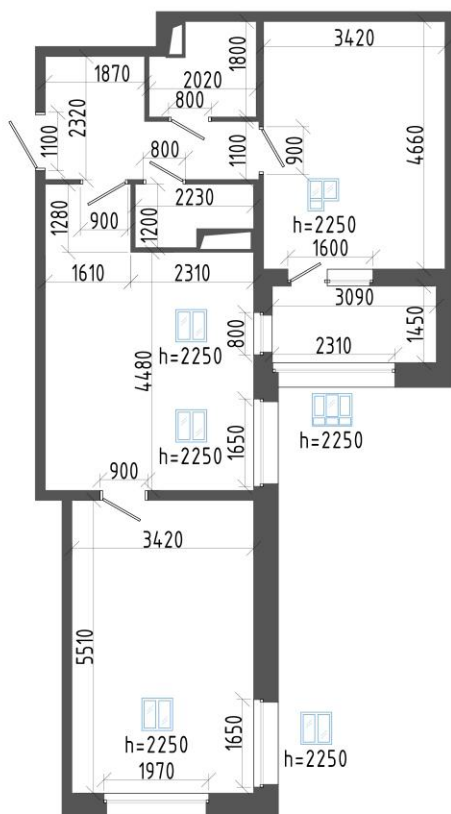
Стандарт

**1 614 450 Р**

Предложение актуально на 03.03.2024, 5:23



- Просторная квартира оригинальной планировки с двумя спальнями и кухней-гостиной – отличный выбор для семьи с ребёнком.
- Удобный холл-прихожая с выделенной нишей для размещения вместительной гардеробной или шкафа-купе.
- Вблизи входной зоны расположен вход в кухню-гостиную, пространство которой разделяется на зону готовки, столовую и зону отдыха. В кухне два окна и проход в одну из жилых комнат.
- Жилая комната на две стороны света с выходом из кухни прекрасно подойдёт для обустройства спальни родителей. Преимуществом комнаты будут два окна, которые обеспечат максимальное количество естественного света.
- В другой жилой комнате можно обустроить уютную спальню ребёнка. Преимуществом будет являться широкая (1,45 м) остеклённая лоджия, на которой можно оборудовать дополнительное место для отдыха или учёбы.
- Высота потолка 3,77 м даст возможность надстроить второй «антресольный» этаж в комнатах и организовать там спальное или рабочее место.
- Раздельный санузел с просторной ванной комнатой, его площадь позволит разместить всю необходимую сантехнику, мебель, стиральную машину.



1.	Холл	6,70 м <sup>2</sup>
2.	Кухня	19,50 м <sup>2</sup>
3.	комната	15,90 м <sup>2</sup>
4.	комната	18,80 м <sup>2</sup>
5.	Ванная	3,20 м <sup>2</sup>
6.	санузел	2,30 м <sup>2</sup>
7.	Лоджия	4,60 м <sup>2</sup>