

ЭТАЛОН

ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ И НАДЕЖНЫХ
ДЕВЕЛОПЕРОВ РОССИИ

35 ЛЕТ

успешной работы
на рынке
недвижимости России

59 ГОРОДОВ
РОССИИ

общенациональная
сеть продаж

7,9 МЛН М²

недвижимости введено
в эксплуатацию

350 ТЫСЯЧ
ЧЕЛОВЕК

проживает в домах
компании



» ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

lenspecsmu@etabngroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etabngroup.com

DOMINO

DOMINO – жилой комплекс класса бизнес-лайт, расположенный в исторической части Приморского района, в пешей доступности от станции метро «Чёрная речка».

Сочетание минималистичных архитектурных линий, современных технологий, инфраструктуры, благоустройства и продуманной планировки гарантирует будущим жильцам высокий уровень комфорта и уюта.

📍 БЕЛООСТРОВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 28



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Станция метро «Чёрная речка»
- 316 квартир в комплексе
- Высота дома 10 этажей
- Квартиры от 36 до 149 м²
- 4-6 квартир на этаже
- Подземная и наземная автостоянки
- Детские и спортивные площадки. Зоны отдыха
- Амфитеатр и велодорожка во дворе
- Закрытый двор без машин
- Охраняемая территория



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 7 мин пешком до ст. м. «Чёрная речка»
- На автомобиле:
- 16 мин до исторического центра (Невский пр.)
 - 5 мин – Петроградская сторона
 - 9 мин – Елагин остров
 - 27 мин – Сестрорецк
 - 8 мин – ТРК «Европолис» и «Леруа Мерлен»
 - 30 мин до аэропорта Пулково

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

lenspecsmu@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Трехкомнатная № 232

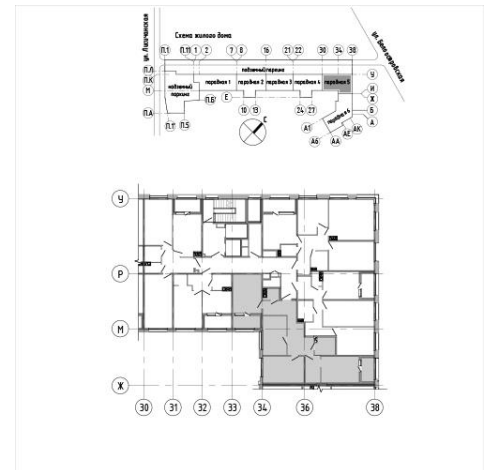
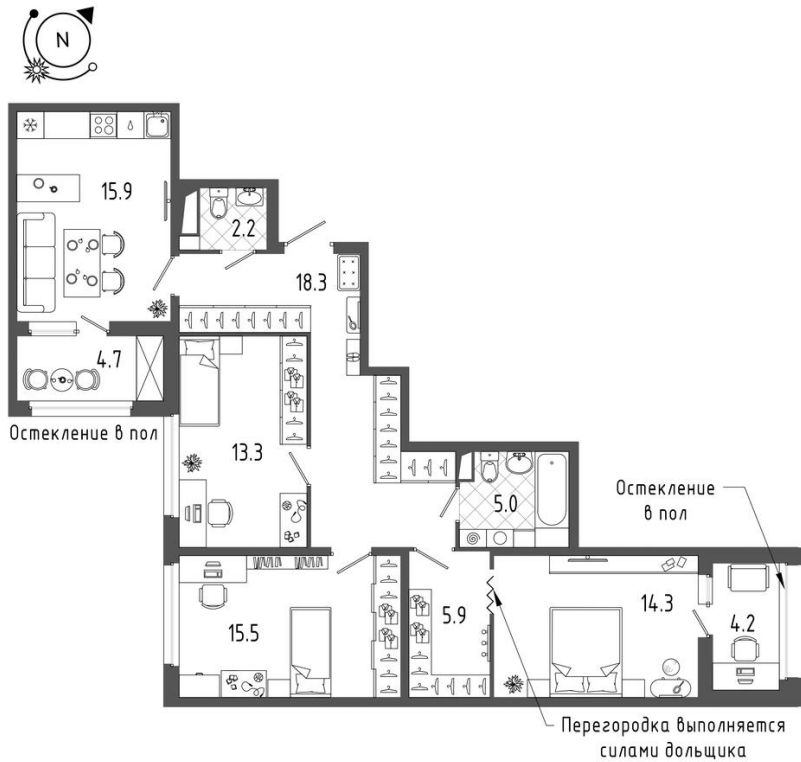
Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
95,00 м²	4	ЖК Domino
Кухня	Отделка	Секция
15,80 м²	Без отделки	Парадная 5

Цена при 100% оплате
28 484 367 Р

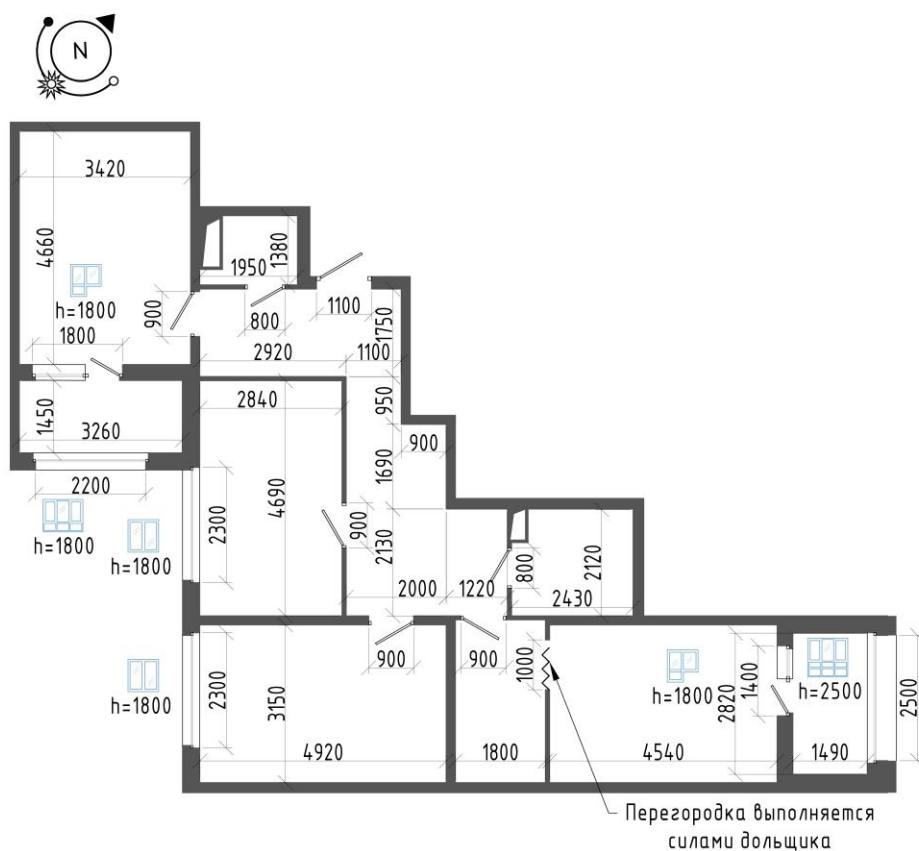
Цена по прайсу
31 649 297 Р

Предложение актуально на 28.01.2023, 17:16



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

- Эта квартира – оптимальный выбор для большой семьи, рациональное соотношение площади и функционального наполнения.
- Окна квартиры выходят на три стороны света.
- Планировка ориентирована на разделение общей (гостевой) территории и зоны спален, т. е. обеспечение приватности и тишины.
- Приватная территория – три спальни. При этом есть возможность установить в коридоре дополнительную дверь, ограничивающую доступ в приватную часть. Также в коридоре приватной зоны можно оборудовать несколько мест для хранения.
- Спальня с отдельным помещением гардеробной и широкой лоджией прекрасно подойдет для родителей. Широкая лоджия с остеклением в пол станет отличным местом для отдыха или работы.
- Две другие спальни с увеличенным остеклением – уютные детские. В то же время по желанию в одной из них может быть оборудован кабинет или гостевая спальня.
- Кухня-гостиная с выходом на широкую лоджию с остеклением в пол, на которой можно оборудовать дополнительные места для хранения или отдыха. Пространство кухни легко разделяется на зону готовки, столовую и гостевую части.
- В квартире два санузла: гостевой – при входе в квартиру, второй совмещен с ванной в приватной зоне спален. Площадь санузлов позволит разместить всю необходимую сантехнику, мебель, стиральную и сушильную машины.



Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

1.	Холл	18,20 м ²
2.	Кухня	15,80 м ²
3.	комната	15,50 м ²
4.	комната	13,40 м ²
5.	комната	14,30 м ²
6.	Коридор	6,00 м ²
7.	санузел	2,20 м ²
8.	Совмещенный санузел	5,00 м ²
9.	Лоджия	4,40 м ²
10.	Лоджия	4,70 м ²