

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свой школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

**ЭТАЛОН**

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## Однокомнатная IDN 201 / № 1178

Дом сдан

|                |                    |                                        |
|----------------|--------------------|----------------------------------------|
| Общая площадь  | Этаж               | Корпус                                 |
| <b>0,00 м²</b> | <b>6</b>           | <b>Квартал «Галактика», корпус 9.3</b> |
| Кухня          | Отделка            | Секция                                 |
| <b>0,00 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Парадная 4</b>                      |

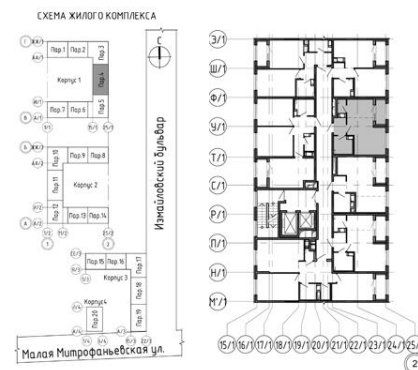
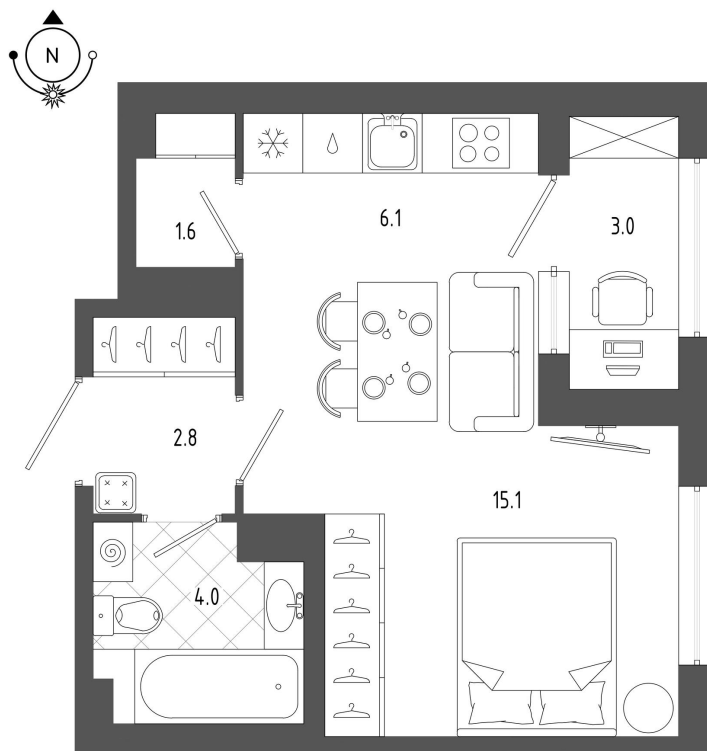
Предложение актуально на 08.05.2024, 4:18

Цена при 100% оплате

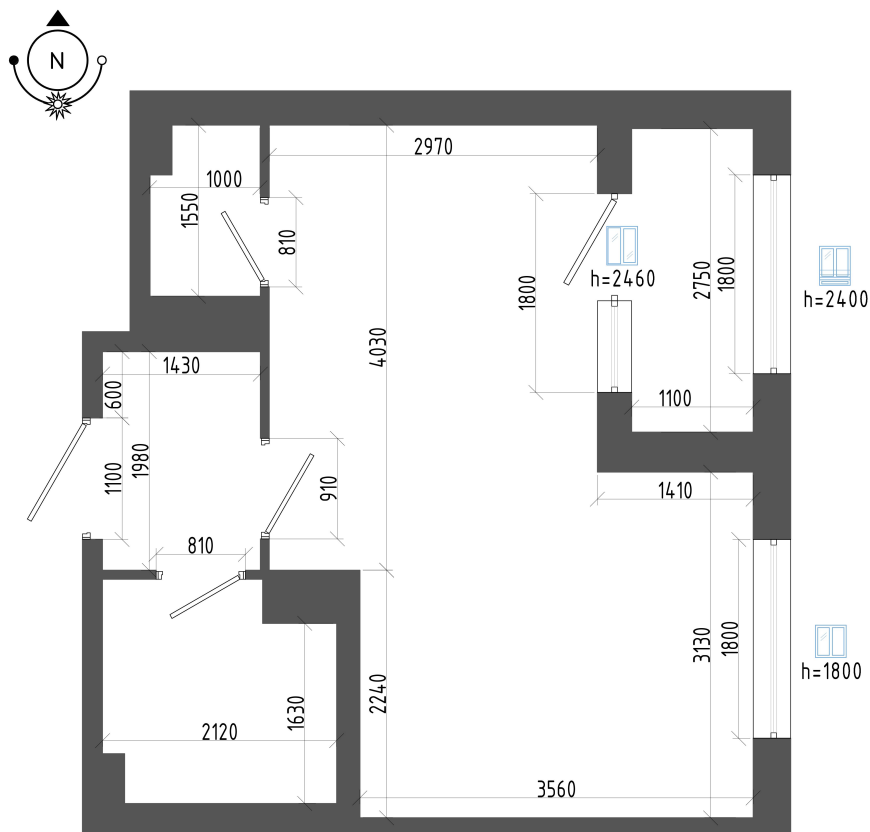
Р

Цена по прайсу

Р



- Планировка квартиры – по-европейски открытый формат жилого пространства для комфортной жизни одного человека или молодой семьи.
- Прихожая с нишей для установки гардеробной слева от входа.
- Пространство кухни и жилой части объединено. Слева от входа расположена зона кухни. Дополнительным преимуществом является отдельное помещение кладовой, в которой по желанию можно сделать гардероб. Справа от входа можно комфортно обустроить зону гостиной и спальни.
- Ещё одним преимуществом является широкая лоджия, на которой можно организовать место работы или отдыха.
- Просторный совмещённый санузел с возможностью установить всю необходимую сантехнику, мебель и стиральную машину.



|    |                     |                      |
|----|---------------------|----------------------|
| 1. | Коридор             | 2,80 м <sup>2</sup>  |
| 2. | Комната-кухня       | 21,10 м <sup>2</sup> |
| 3. | Совмещенный санузел | 4,00 м <sup>2</sup>  |
| 4. | Кладовая            | 1,50 м <sup>2</sup>  |
| 5. | Лоджия              | 3,00 м <sup>2</sup>  |