

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свой школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

# ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## Однокомнатная IDN 268 / № 1076

Дом сдан

|                 |                    |                                        |
|-----------------|--------------------|----------------------------------------|
| Общая площадь   | Этаж               | Корпус                                 |
| <b>0,00 м²</b>  | <b>3</b>           | <b>Квартал «Галактика», корпус 9.3</b> |
| Кухня           | Отделка            | Секция                                 |
| <b>15,40 м²</b> | <b>Без отделки</b> | <b>Парадная 5</b>                      |

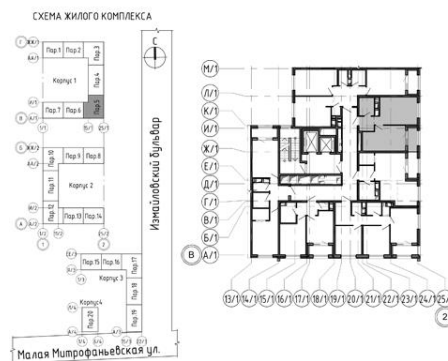
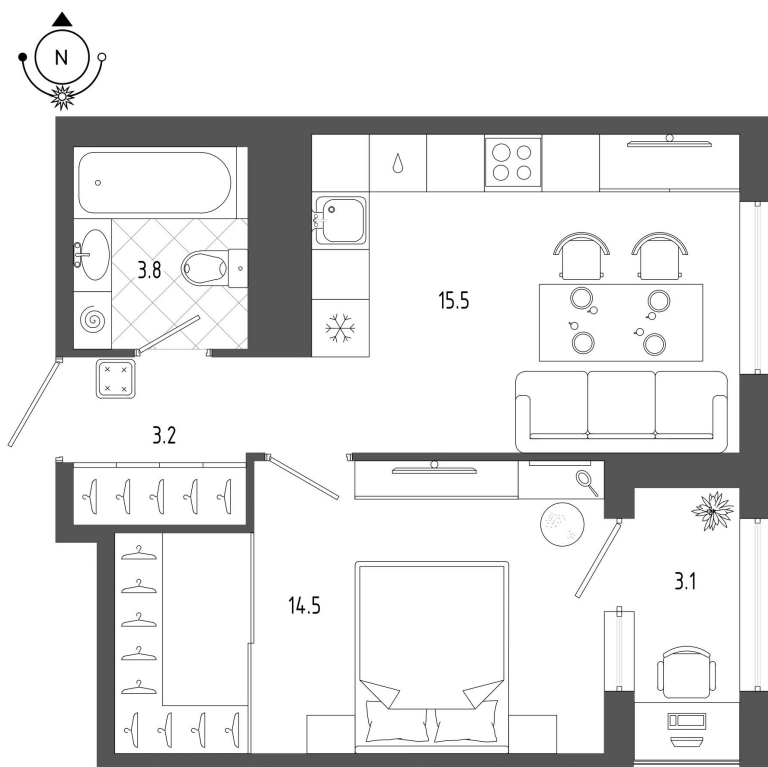
Предложение актуально на 25.04.2024, 22:22

Цена при 100% оплате

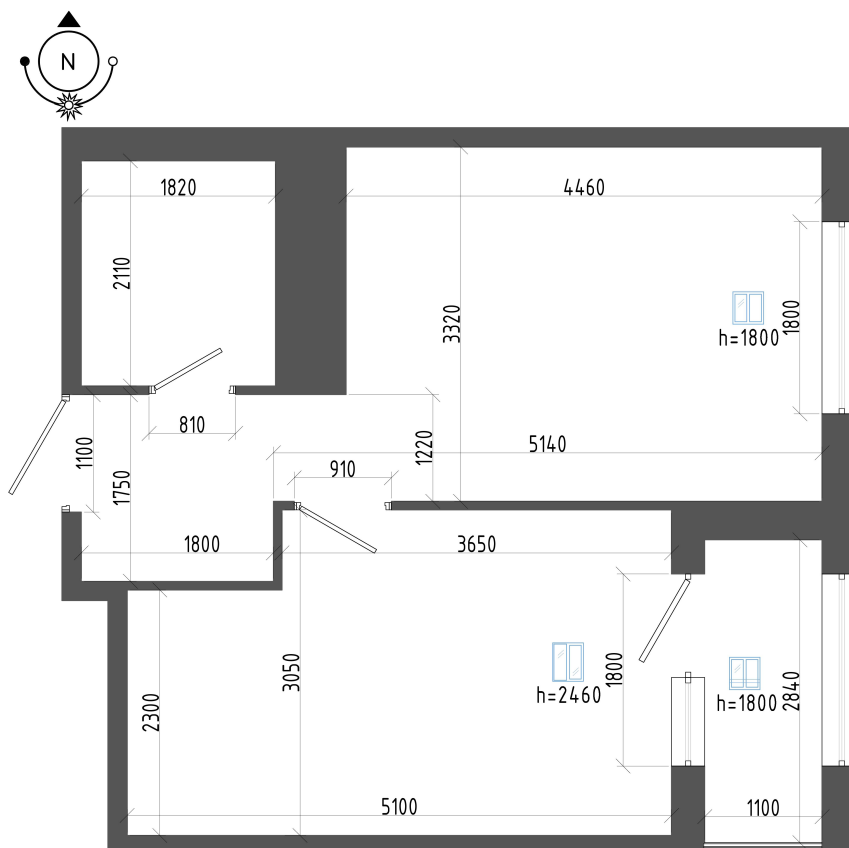
Р

Цена по прайсу

Р



- Просторная планировка 1-комнатной квартиры отлично подойдёт для одного человека или семьи.
- Прихожая с нишей для размещения гардеробной справа от входа.
- Просторная кухня-гостиная отлично разделяется на зону готовки, столовую часть и место отдыха.
- Конфигурация жилой комнаты позволит организовать пространство максимально эргономично и комфортно. В комнате есть ниша для размещения вместительной гардеробной.
- Дополнительным преимуществом комнаты является лоджия, на которой можно обустроить место хранения, отдыха или работы.
- Просторный совмещённый санузел с возможностью установить всю необходимую сантехнику и мебель.



|    |                     |                      |
|----|---------------------|----------------------|
| 1. | Коридор             | 3,20 м <sup>2</sup>  |
| 2. | Кухня               | 15,40 м <sup>2</sup> |
| 3. | комната             | 14,40 м <sup>2</sup> |
| 4. | Совмещенный санузел | 3,80 м <sup>2</sup>  |
| 5. | Лоджия              | 3,20 м <sup>2</sup>  |