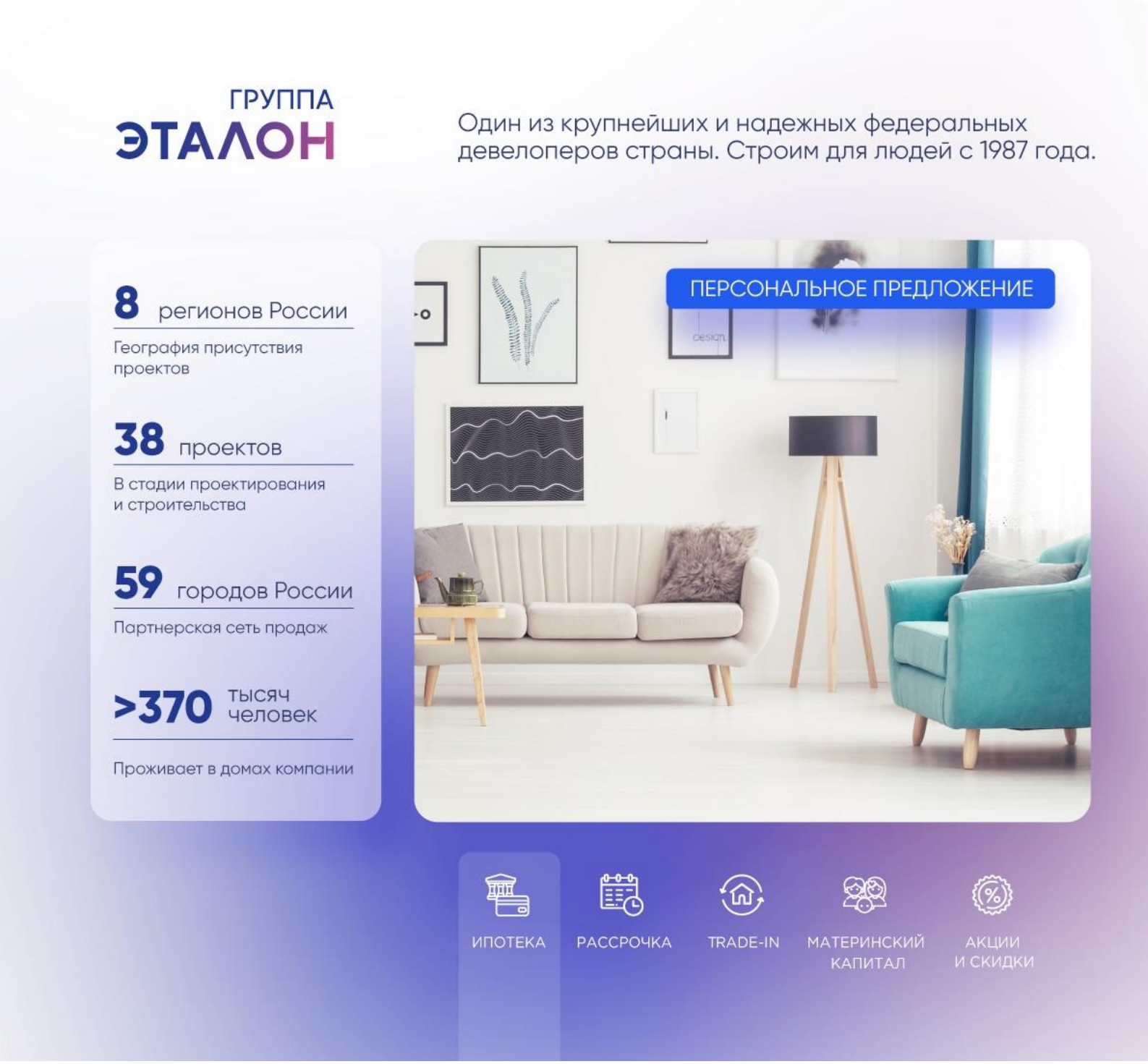



**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 28.03.2024, 20:42

# КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свои школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение








## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

**Квартал «Галактика»**

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский бульвар, д. 11, стр. 1

# Однокомнатная IDN 281 / № 1089

**Дом сдан**

| Общая площадь | Этаж | Корпус |
|---|---|---|
| **0,00 м²** | **5** | **Квартал «Галактика», корпус 9.3** |
| **Кухня** | **Отделка** | **Секция** |
| **0,00 м²** | **Без отделки** | **Парадная 5** |

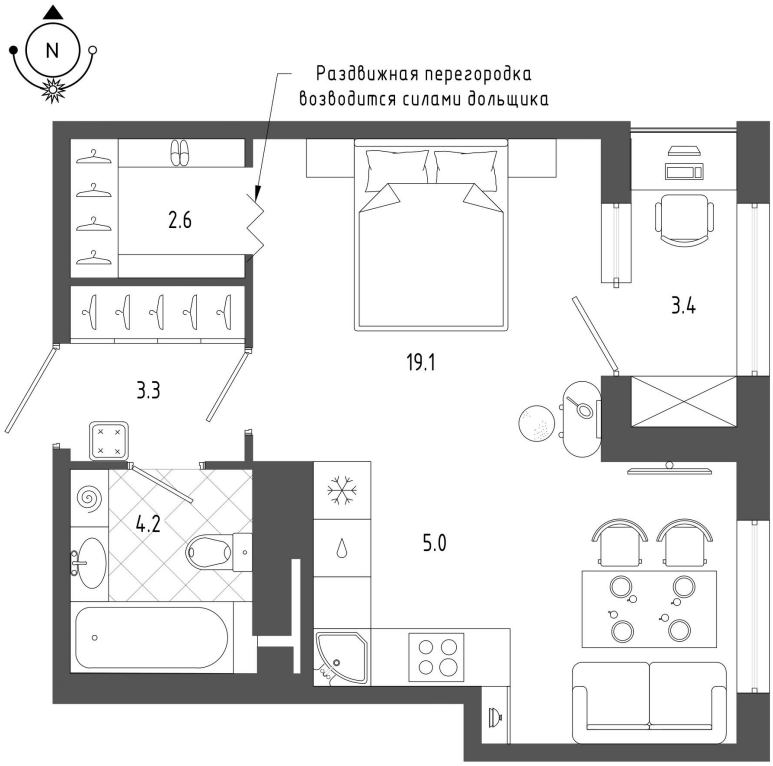
Предложение актуально на 28.03.2024, 20:42

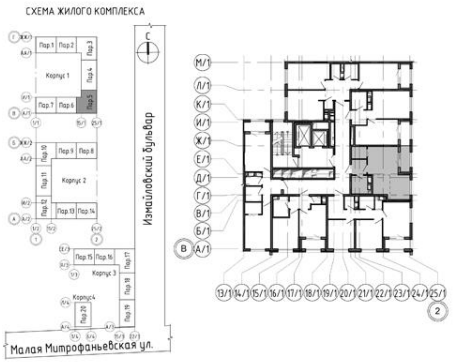
Цена при 100% оплате

**₽**

Цена по прайсу

**₽**





ЭТАЛОН

**Санкт-Петербург**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

**Региональные представительства**

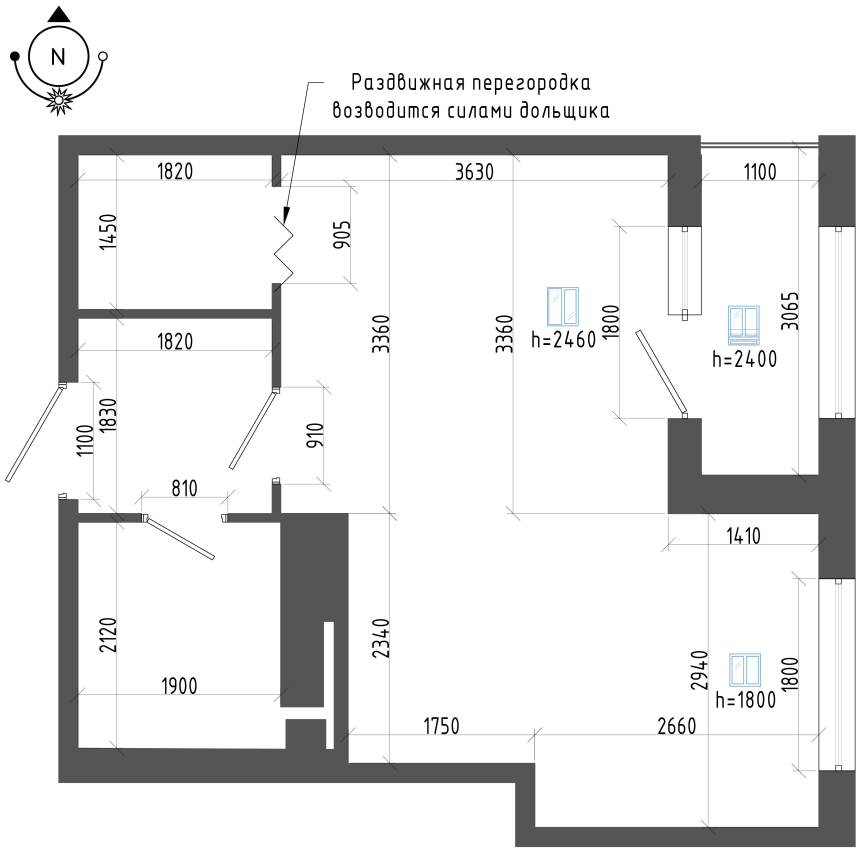
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

**Квартал «Галактика»**

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский бульвар, д. 11, стр. 1

• Современная планировка европейского формата жилого пространства для комфортной жизни одного человека или молодой семьи.
• Прихожая с нишей для установки гардеробной слева от входа.
• Пространство кухни и жилой части объединено. Справа от входа находится зона кухни. Слева от входа – жилая часть для обустройства гостиной и спальни. Дополнительным преимуществом является отдельное помещение гардеробной в зоне спальни/гостиной.
• Ещё одним преимуществом является широкая лоджия, на которой можно организовать место работы или отдыха.
• Просторный совмещённый санузел с возможностью установить всю необходимую сантехнику, мебель и стиральную машину.




| | | |
|---|---|---|
| 1. | Коридор | **3,30 м²** |
| 2. | Комната-кухня | **24,00 м²** |
| 3. | Совмещенный санузел | **4,30 м²** |
| 4. | гардеробная | **2,60 м²** |
| 5. | Лоджия | **3,40 м²** |