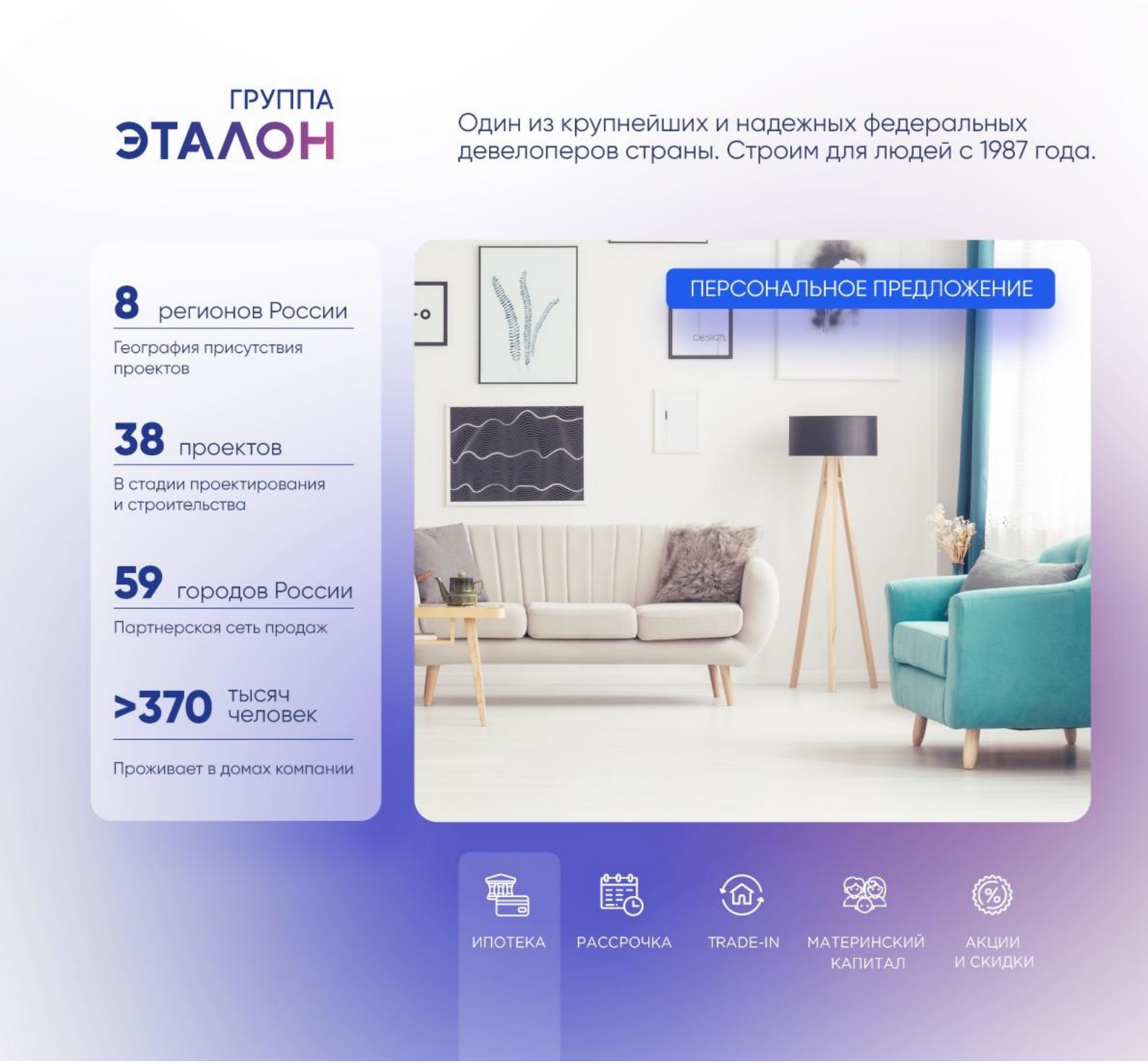


Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Предложение актуально на 29.03.2024, 5:27

КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свои школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал «Галактика»

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский бульвар, д. 11, стр. 1

Двухкомнатная IDN 952 / № 522

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
67,60 м²	**18**	**Квартал «Галактика», корпус 9.3**
Кухня	**Отделка**	**Секция**
19,10 м²	**Без отделки**	**Парадная 13**

Предложение актуально на 29.03.2024, 5:27

Цена при 100% оплате

18 365 979 ₽

Цена по прайсу

20 182 394 ₽

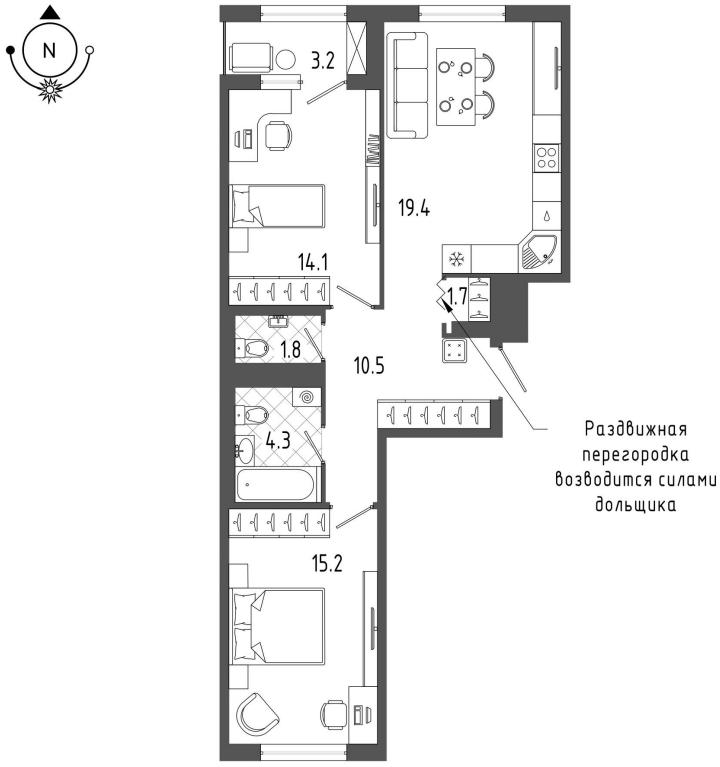
Стоимость отделки:

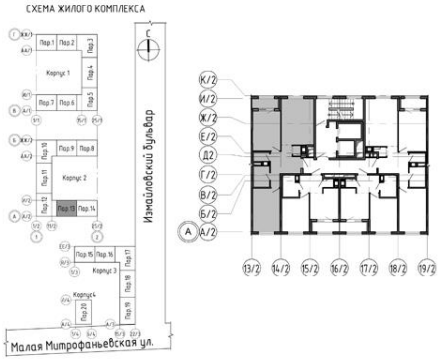
Комфорт холодный

2 433 600 ₽

Стандарт

1 588 600 ₽





Предложение не является публичной офертой, размеры являются приблизительными и могут отличаться от фактических

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

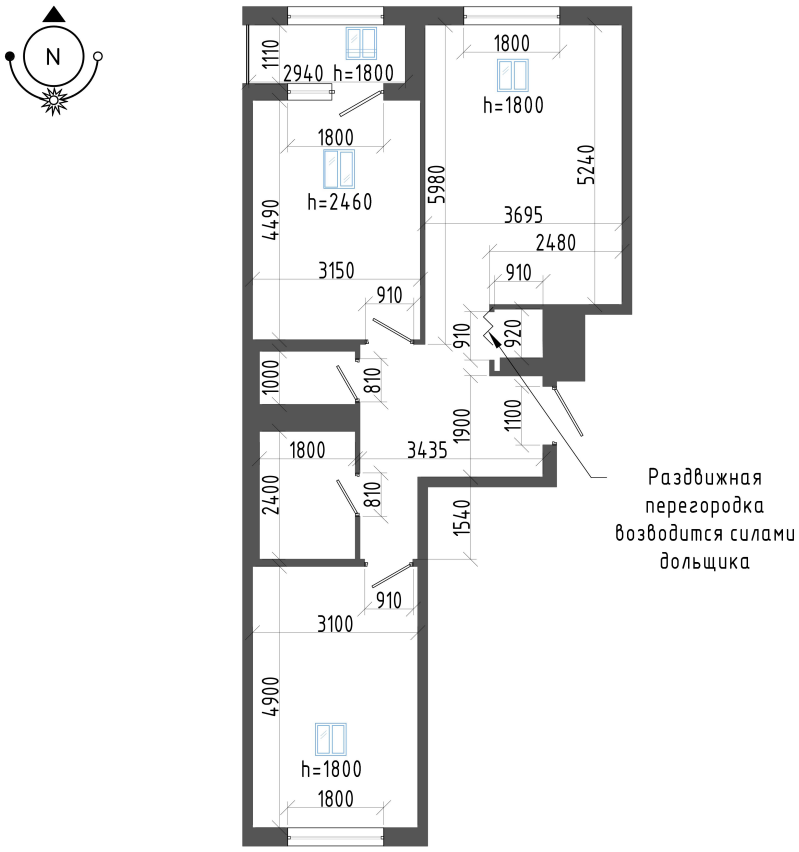
8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Квартал «Галактика»

г. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Измайловский бульвар, д. 11, стр. 1

• 2-комнатная квартира на две стороны света с просторной кухней-гостиной отлично подойдёт для семьи с ребёнком.
• Входной холл с отдельным помещением гардеробной-кладовой. Входная зона не является проходной.
• Просторная кухня-гостиная с возможностью разделить пространство на зону готовки, столовую часть и гостиную.
• Соседняя с кухней-гостиной комната отлично подойдёт для спальни родителей. Лоджия с выходом из комнаты станет дополнительным местом отдыха или работы.
• Другая комната максимально удалена от шумной входной зоны, в ней можно обустроить спальню ребёнка.
• В квартире два санузла, один из которых совмещён с ванной, – здесь разместится необходимая мебель и сантехника.



1.	Коридор	**10,40 м²**
2.	Кухня	**19,10 м²**
3.	комната	**15,20 м²**
4.	комната	**13,90 м²**
5.	Совмещенный санузел	**4,30 м²**
6.	санузел	**1,90 м²**
7.	гардеробная	**1,10 м²**
8.	Лоджия	**3,40 м²**