

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# КВАРТАЛ ГАЛАКТИКА

Квартал «Галактика» – масштабный проект в центре города. Большая часть корпусов уже сдана и заселена. В составе проекта – современные жилые дома, детские сады, школы, детские и спортивные площадки, паркинги, зоны отдыха, коммерческие помещения, кабинеты врача общей практики. Корпуса 9.1 и 9.3 – финальный этап, завершающий строительство всего проекта Квартал «Галактика».

📍 ИЗМАЙЛОВСКИЙ БУЛЬВАР, УЧ. 3, 4



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Историческая часть Адмиралтейского района
- Индивидуальный дизайн фасадов
- Современные планировки европейского уровня
- Застекленные балконы и лоджии
- Свой школы и детские сады
- Подземные паркинги
- Детские и спортивные площадки
- Развитая инфраструктура квартала и района
- Просторные лифты с плавным ходом
- Охраняемая территория и видеонаблюдение



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 10 мин пешком до ст. м. «Балтийская»
- 15 мин пешком до ст. м. «Фрунзенская»
- 19 мин пешком до ст. м. «Московские Ворота»

На автомобиле:

- 14 мин до исторического центра (Невский пр.)
- 6 мин до ЗСД
- 23 мин до аэропорта Пулково
- 30 мин до г. Пушкин
- 40 мин до Павловска и Петергофа

**ЭТАЛОН**

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

## Однокомнатная IDN 1283 / № 38

Дом сдан

Общая площадь

0,00 м<sup>2</sup>

Этаж

2

Корпус

Квартал «Галактика», корпус 9.3

Кухня

13,20 м<sup>2</sup>

Отделка

Чистовая

Секция

Парадная 19

Цена при 100% оплате

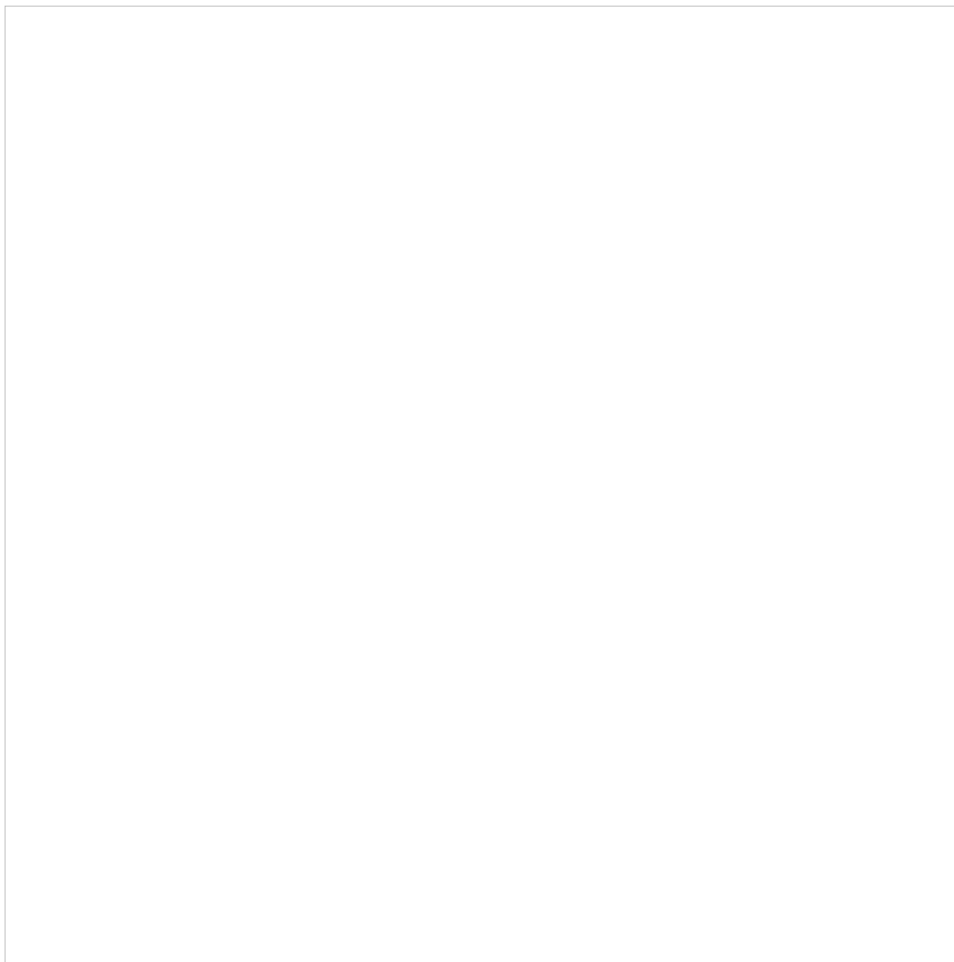
₽

Цена по прайсу

₽

Предложение актуально на 18.04.2024, 8:58

- Эргономичная планировка 1-комнатной квартиры отлично подойдёт для одного человека или молодой семьи.
- Входной холл с нишей для размещения шкафа-купе или гардеробной.
- Просторная кухня отлично разделяется на зону готовки, столовую часть и зону отдыха.
- Дополнительным преимуществом кухни является лоджия, на которой можно обустроить место работы или отдыха.
- Конфигурация жилой комнаты позволит организовать пространство максимально эргономично и комфортно.
- Просторный совмещённый санузел с возможностью установить всю необходимую сантехнику, мебель.



|    |                           |                            |
|----|---------------------------|----------------------------|
| 1. | Коридор .....             | <b>3,20 м<sup>2</sup></b>  |
| 2. | Кухня .....               | <b>13,20 м<sup>2</sup></b> |
| 3. | комната .....             | <b>11,00 м<sup>2</sup></b> |
| 4. | Совмещенный санузел ..... | <b>4,20 м<sup>2</sup></b>  |
| 5. | Лоджия .....              | <b>3,40 м<sup>2</sup></b>  |