

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.









PACCPOЧКА TRADE-IN



ІАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ



АКЦИИ И СКИЛКІ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный) 8 (812) 380-05-25 spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный) region@etalongroup.com

МОИØГРАФИЯ

«Монография» — новый жилой комплекс комфорт-класса в Пушкинском районе. Продуманная квартирография, эргономичные планировки, современные технологические решения и видеонаблюдение на территории гарантия комфорта и безопасности. Социально значимые объекты – школа в шаговой доступности от жилого комплекса

Пушкинский район, посёлок Шушары



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- 747 квартир от студий до 3-комнатных
- Дом 12 этажей, 15 секций
- 4-5 квартир на этаже
- Просторные кухни-гостиные
- Балконы и лоджии со сплошным остеклением
- Колясочные в каждом подъезде

- Современные и безопасные площадки для детей и взрослых
- Видеонаблюдение на территории
- Круглосуточная диспетчерская служба
- Школа, детские сады, поликлиника, магазины в шаговой доступности
- Строительство новой школы на 1925 мест и детского сада на 320 мест, которые будут работать на момент заселения в ЖК







МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 15 минут на автомобиле до станции метро «Купчино»
- 5 минут на автомобиле до ж/д станции Шушары
- 10 минут на автомобиле до г. Пушкин и КАД
- 15 минут на автомобиле до аэропорта Пулково
- 30 минут на автомобиле до центра города



Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

ЖК «Монография»

г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Школьная улица

Трехкомнатная IDN 1 / № —

Общая площадь Этаж Корпус

 $0,00 \text{ M}^2$ 2 ЖК Монография

Кухня Отделка Секция

16,90 m² Без отделки Парадная 1

Предложение актуально на 25.04.2024, 1:10

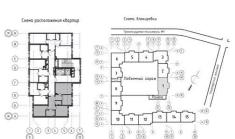
2 квартал 2025

Цена при 100% оплате



Цена по прайсу





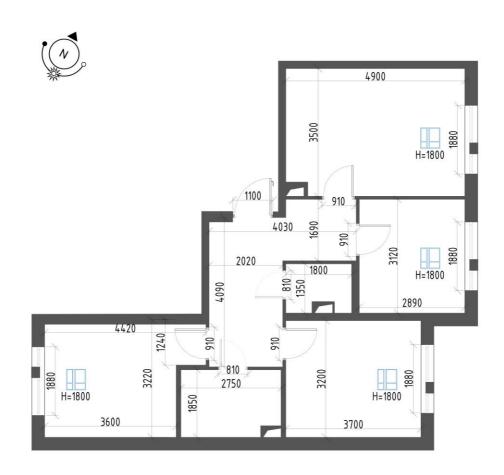
Региональные представительства

МОИØГРАФИЯ

ЖК «Монография»

г. Санкт-Петербург, поселок Шушары, Школьная улица

- Планировка 3-комнатной квартиры в европейском стиле на две стороны света, с большой кухней-гостиной и тремя спальнями отлично подойдёт для семьи с детьми.
- Просторный входной холл с местом для размещения вместительной гардеробной.
- Кухня-гостиная центр притяжения квартиры место для времяпровождения всей семьи и гостей. Пространство можно разделить на зону готовки, столовую и гостиную части.
- Три уютные жилые комнаты, правильная конфигурация которых позволит разместить мебель с учётом потребностей каждого члена семьи.
- Две небольшие по площади комнаты прекрасно подойдут для обустройства детских.
- Третья жилая комната обособлена и отлично подойдёт для обустройства спальни родителей.
- В квартире два санузла один в зоне прихожей, второй в зоне спален. Площадь санузлов позволит разместить необходимую сантехнику, стиральную машину.



| 11,60 м ² | | | | | | | | | | | | | | | |) | op | ОИД | 10> | 1. |
|-----------------------|--|--|--|--|--|---|----|---|----|----|----|-----|----|---|----|----|----|-----|---------|----|
| 16,90 м ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | ΉЯ | <y></y> | 2. |
| 12,60 м ² | | | | | | | | | | | | | | | | ١. | та | на | (0) | 3. |
| 11,80 м ² | | | | | | | | | | | | | | | | ١. | та | на | (0) | 4. |
| 9,00 м ² | | | | | | | | | | | | | | | | ١. | та | на | (0) | 5. |
| 5,10 м ² | | | | | | 1 | 97 | 3 | ły | ЭН | ca | 1 (| ΙЙ | Ь | НН | eı | Щ | вме | Col | 6. |
| - 2,50 м ² | | | | | | | | | | | | | | | | | ел | уз6 | сан | 7. |