

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

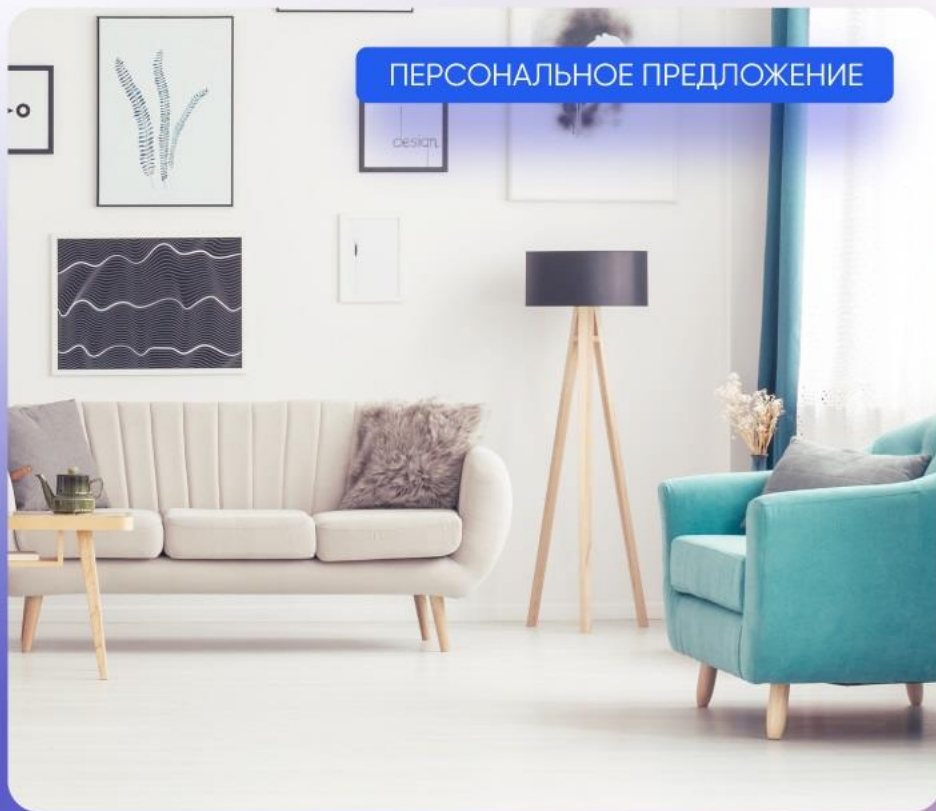
59 городов России

Партнерская сеть продаж

>370 тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ
КАПИТАЛ



АКЦИИ
И СКИДКИ

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

МОНОГРАФИЯ

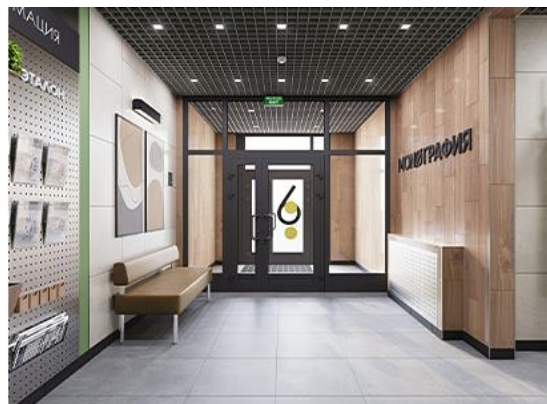
«Монография» — новый жилой комплекс комфорт-класса в Пушкинском районе. Продуманная квартирография, эргономичные планировки, современные технологические решения и видеонаблюдение на территории — гарантия комфорта и безопасности. Социально значимые объекты — школа, детский сад, поликлиника — находятся в шаговой доступности от жилого комплекса.

📍 Пушкинский район, посёлок Шушары



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- 747 квартир от студий до 3-комнатных
- Дом 12 этажей, 15 секций
- 4-5 квартир на этаже
- Просторные кухни-гостиные
- Балконы и лоджии со сплошным остеклением
- Колясочные в каждом подъезде
- Современные и безопасные площадки для детей и взрослых
- Видеонаблюдение на территории
- Круглосуточная диспетчерская служба
- Школа, детские сады, поликлиника, магазины в шаговой доступности
- Строительство новой школы на 1925 мест и детского сада на 320 мест, которые будут работать на момент заселения в ЖК



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- 15 минут на автомобиле до станции метро «Купчино»
- 5 минут на автомобиле до ж/д станции Шушары
- 10 минут на автомобиле до г. Пушкин и КАД
- 15 минут на автомобиле до аэропорта Пулково
- 30 минут на автомобиле до центра города

ЭТАЛОН

Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

Студия IDN 420 / № —

2 квартал 2025

Общая площадь

0,00 м²

Этаж

2

Корпус

ЖК Монография

Кухня

5,20 м²

Отделка

Без отделки

Секция

Парадная 9

Цена при 100% оплате

Р

Цена по прайсу

Р

Предложение актуально на 18.04.2024, 21:25

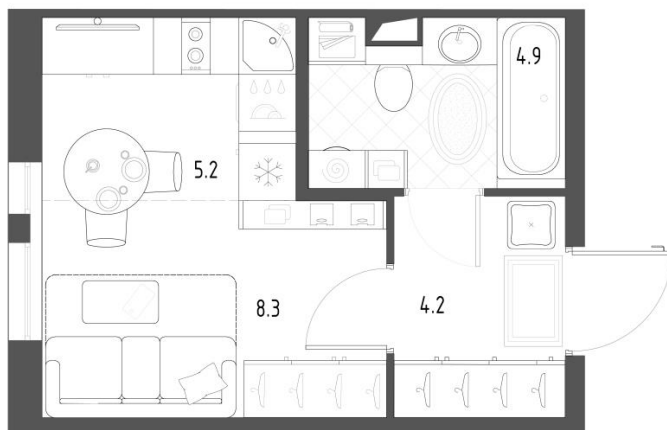
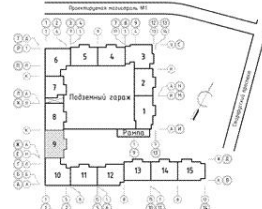


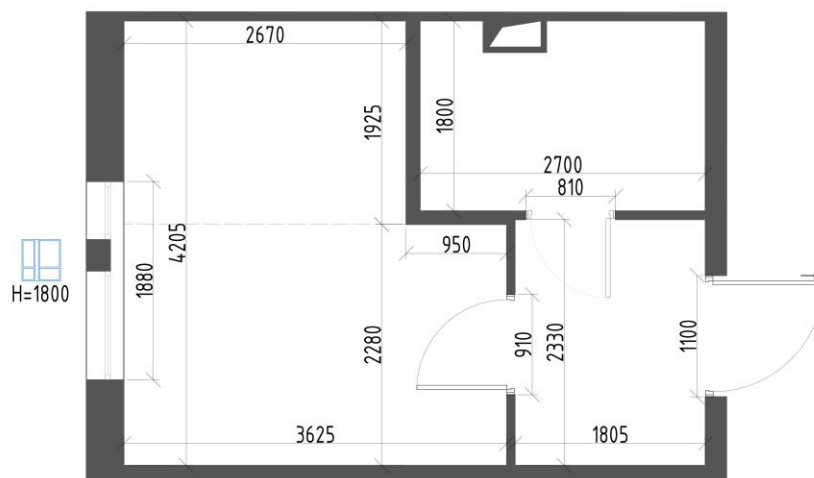
Схема расположения в корпусе



Схема планировки



- Эргономичная квартира-студия отлично подойдёт для одного человека или молодой семьи.
- Окна квартиры ориентированы на юго-западную сторону, солнечно будет во второй половине дня.
- В прихожей предусмотрена ниша для вместительной гардеробной.
- Конфигурация жилой части квартиры позволит разделить пространство на зону кухни с обеденной частью и место отдыха.
- Просторный совмещённый санузел, в котором можно разместить полноценную ванну, необходимую сантехнику и стиральную машину.



1.	Коридор	4,20 м ²
2.	Зона кухни	5,20 м ²
3.	комната	8,30 м ²
4.	Совмещенный санузел	4,90 м ²