

**8** регионов России

География присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования и строительства

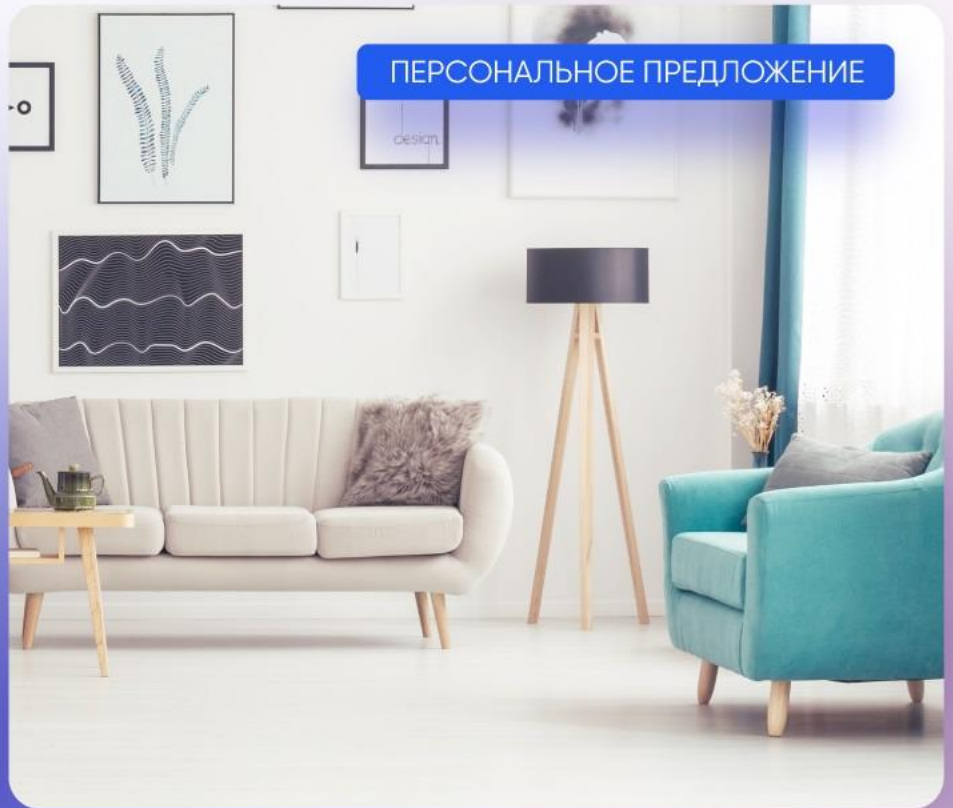
**59** городов России

Партнерская сеть продаж

**>370** тысяч человек

Проживает в домах компании

ПЕРСОНАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



TRADE-IN



МАТЕРИНСКИЙ  
КАПИТАЛ



АКЦИИ  
И СКИДКИ

### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (812) 380-05-25

spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com

# Wellamo

Жилой комплекс бизнес-класса Wellamo от Группы «Эталон» расположен в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Клубный формат комплекса с небольшим количеством квартир, близость воды (Обводного канала), отличная социальная и транспортная инфраструктура, удобные транспортные артерии для автомобилей с быстрым трансфером до аэропорта и различных районов города.

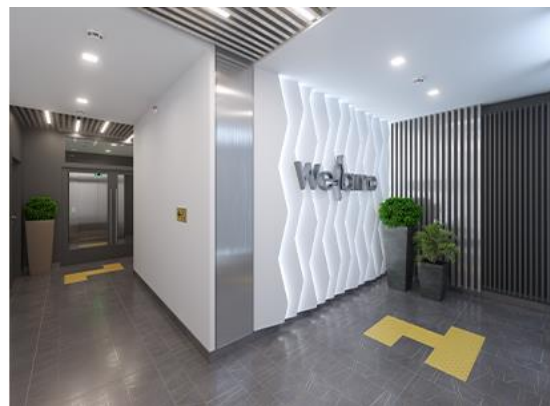
Жилой комплекс находится вблизи от главных исторических достопримечательностей города.

📍 ул. Курляндская, д. 10, стр. 1



## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 10 этажей
- 95 квартир в комплексе
- Подземный паркинг
- Благоустроенные зоны отдыха для взрослых и детей
- Квартиры от 24 до 108,5 м<sup>2</sup>
- Квартиры с террасами
- Квартиры с сауной
- Квартиры с гардеробными



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- Пешком:
- 13 мин ст. м. «Балтийская»
- На автомобиле:
- 22 мин Аэропорт Пулково
  - 11 мин Московский вокзал (пл. Восстания, Невский пр.)
  - 7 мин ЗСД
  - 12 мин КАД
  - 35 мин Пушкин
  - 35 мин Петергоф

### Санкт-Петербург

### Региональные представительства

**ЭТАЛОН**

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

region@etalongroup.com

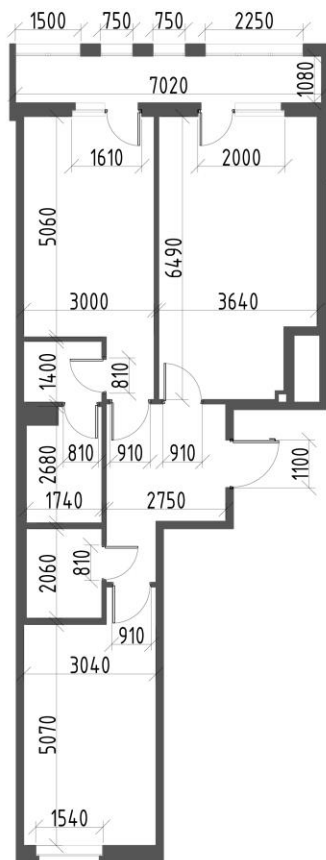
## Двухкомнатная IDN 80 / № 19

Дом сдан

Общая площадь	Этаж	Корпус
<b>76,70 м<sup>2</sup></b>	<b>6</b>	<b>ЖК Wellamo</b>
Кухня	Отделка	Секция
<b>21,90 м<sup>2</sup></b>	<b>Предчистовая</b>	<b>Секция №2</b>

Предложение актуально на 03.03.2024, 4:23

Цена при 100% оплате  
**22 977 189 Р**Цена по прайсу  
**25 817 066 Р**Стоимость отделки:  
Комфорт холодный  
**2 761 200 Р**Стандарт  
**1 802 450 Р**



1.	балкон . . . . .	<b>7,67 м<sup>2</sup></b>
2.	комната . . . . .	<b>16,70 м<sup>2</sup></b>
3.	санузел . . . . .	<b>3,60 м<sup>2</sup></b>
4.	комната . . . . .	<b>16,20 м<sup>2</sup></b>
5.	гардеробная . . . . .	<b>2,60 м<sup>2</sup></b>
6.	Кухня . . . . .	<b>21,90 м<sup>2</sup></b>
7.	Коридор . . . . .	<b>9,00 м<sup>2</sup></b>
8.	санузел . . . . .	<b>4,40 м<sup>2</sup></b>