

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.









РАССРОЧКА



TRADE-IN

МАТЕРИНСКИ



АКЦИИ

# Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный) 8 (812) 380-05-25 spb-office@etalongroup.com

### Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный) region@etalongroup.com



iLONA новый жилой комплекс класса бизнес-лайт от Группы «Эталон» расположен в исторической части города, в Калининском районе. На пересечении Нейшлотского переулка и Лесного проспекта. Жилой комплекс спроектирован с учётом всех требований времени: здания переменной этажности - от 5 до 10 этажей прекрасно впишутся в сложившуюся историческую застройку, а небольшое число квартир гарантирует комфортность проживания и добрососедские отношения будущих жителей.



Нейшлотский пер. 19/23



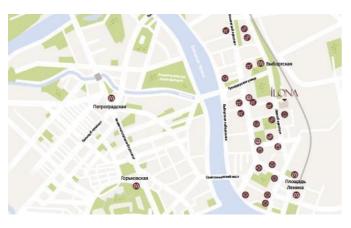
## ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Высота домов 5-11 этажей
- 400 квартир в комплексе
- 3-8 квартир на этаже
- Подземная автостоянка
- Благоустроенные зоны отдыха для взрослых и детей
- Закрытый двор без машин

- Квартиры от 23,4 до 96,8 кв. м
- Кухни-гостиные до 21,7 кв. м
- Квартиры с мастер-спальней
- Квартиры с гардеробными
- Квартиры с сауной, смежные с ванными







### **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

- 700 м ст. м «Выборгская»
- 700 м Сампсониевского сада
- 780 м Выборгский сад
- 20 минут Ботанический сад
- 10 минут Выборгская набережная

### На автомобиле:

- 12 минут Елагин остров (ЦПКиО)
- 20 мин до исторического центра



### Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

# Региональные представительства

8 (800) 100-61-85 (звонок по РФ бесплатный)

region@etalongroup.com





г. Санкт-Петербург, Калининский район, Нейшлотский пер, дом 19/23

# Однокомнатная IDN 49 / № —

2 квартал 2024

Цена при 100% оплате

₽

Цена по прайсу

2

 Общая площадь
 Этаж
 Корпус

 0,00 м²
 7
 ЖК iLona, этап 2, корпус 1

Кухня Отделка Секция

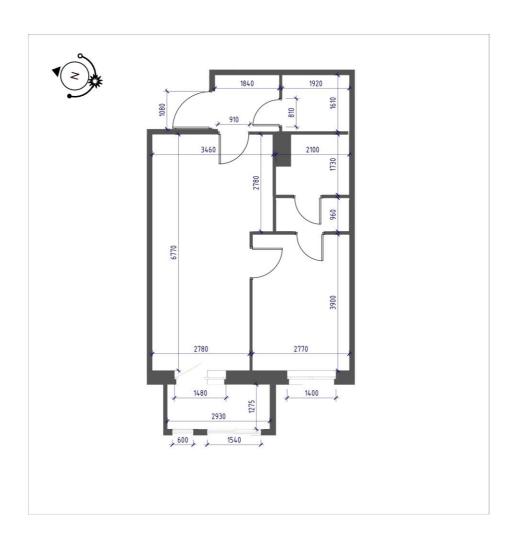
20,68 м² Предчистовая Секция №2

Предложение актуально на 24.04.2024, 3:10





г. Санкт-Петербург, Калининский район, Нейшлотский пер, дом 19/23



1.	комната
2.	санузел
3.	Кухня 20,68 м <sup>2</sup>
4.	санузел
5.	гардеробная 2,02 м <sup>2</sup>
6.	Коридор
7.	балкон 3 72 м <sup>2</sup>