



Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

**8** регионов  
России

География  
присутствия проектов

**38** проектов

В стадии проектирования  
и строительства

**59** городов  
России

Партнерская  
сеть продаж

**380** тысяч  
человек

Проживает  
в домах компании



Екатеринбург  
+7 (343) 363-86-21  
region-office@etalongroup.com

Региональные представительства  
region@etalongroup.com

# Солнечный

Масштабный проект комплексного освоения территории и самый молодой район Екатеринбурга.



WWW



360°

## Развитая инфраструктура и готовые социальные объекты

- Уникальная концепция благоустройства
- Авторский дизайн-проект мест общего пользования
- Полностью закрытые двory и круглосуточное видеонаблюдение
- Многообразие планировочных решений
- Квартиры с террасами
- Невысокая этажность зданий
- Подсветка фасадов



## Расположение

- 🚗 4 минуты выезд на ЕКАД
- 🚗 17 минут до южного автовокзала
- 🚗 20 минут до центра Екатеринбурга
- 🚗 21 минута до Екатеринбург-Арена
- 🚗 22 минуты до аэропорта Кольцово
- 🚗 26 минут до вокзала Екатеринбург-Пассажирский

Екатеринбург

+7 (343) 363-86-21

region-office@etalongroup.com

Региональные представительства

region@etalongroup.com

**ЭТАЛОН**

Предложение актуально на 17.05.2026, 11:38

# Солнечный

Масштабный проект комплексного освоения территории и самый молодой район Екатеринбурга.



WWW



360°

Студия IDN 451 / № —

4 квартал 2027

Общая площадь  
20,80 м<sup>2</sup>

Этаж  
6

Корпус  
Солнечный, блок 11.1

Цена при 100% оплате  
**4 501 462 Р**

Кухня  
5,10 м<sup>2</sup>

Отделка  
Предчистовая

Секция  
Секция 3.1

Цена по прайсу  
5 057 822 Р

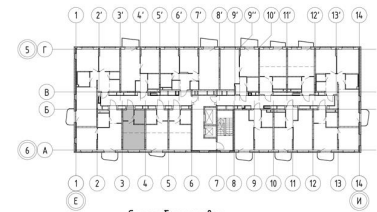
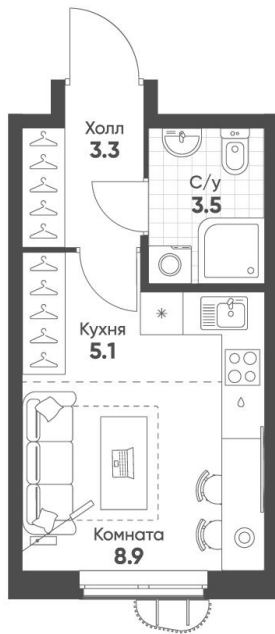
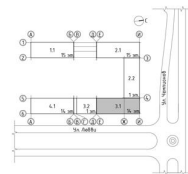


Схема блокировки



Екатеринбург  
+7 (343) 363-86-21  
region-office@etalongroup.com

Региональные представительства  
region@etalongroup.com

**ЭТАЛОН**

Предложение актуально на 17.05.2026, 11:38

# Солнечный

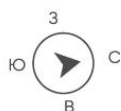
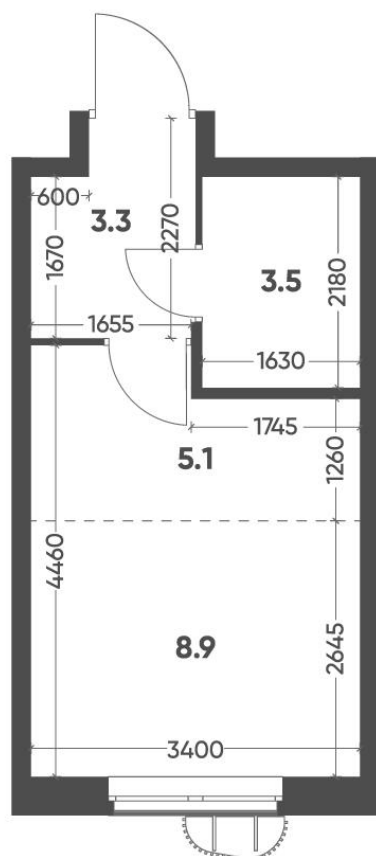
Масштабный проект комплексного освоения территории  
и самый молодой район Екатеринбурга.



WWW



360°



Екатеринбург

+7 (343) 363-86-21

region-office@etalongroup.com

Региональные представительства

region@etalongroup.com

**ЭТАЛОН**

Предложение актуально на 17.05.2026, 11:38