ЭТАЛОН

www

Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов России

География присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования и строительства

59 городов России

Партнерская сеть продаж

380 тысяч человек

Проживает в домах компании

Москва
+7 (495) 154-53-82
msk-office@etalongroup.com

Региональные представительства
region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 08.11.2026, 7:42

Нагатино Ай-Лэнд

Жилой остров Нагатино Ай-Лэнд —
место, где вода встречается с городом.

WWW 360°

Инфраструктура острова

- Современный городской квартал, расположенный на полуострове
- Захватывающие виды на Москва-реку из больших окон
- 15 гектар благоустроенной территории с собственными парками
- 5 минут прогулочным шагом от метро и 7,2 км до Садового кольца
- Дома с переменной этажностью от 5 до 34 этажей
- Современная школа и 4 детских сада на территории

Расположение

- 3 минуты до проспекта Андропова
- 7 минут пешком до ст. м. «Технопарк»
- 7 минут пешком до станции «МЦК ЗИЛ»
- 2,4 км до ТТК
- 7,2 км до Садового кольца

Москва
+7 (495) 154-53-82
msk-office@etalongroup.com
Региональные представительства
region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 08.11.2026, 7:42

Нагатино Ай-Лэнд

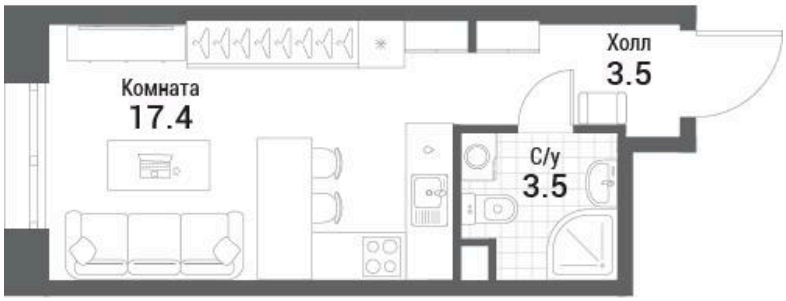
Жилой остров Нагатино Ай-Лэнд —
место, где вода встречается с городом.

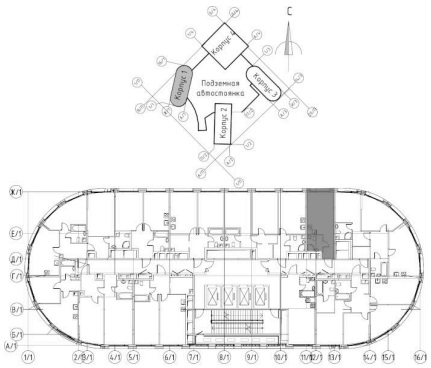
WWW 360°

Студия IDN 45 / № —

2 квартал 2027

Общая площадь 24,40 м²	Этаж 6	Корпус Нагатино Ай-Лэнд, уч.1.7, корпус 1	Цена при 100% оплате 17 840 341 ₽
Кухня 5,30 м²	Отделка Без отделки	Секция Корпус 1	Цена по прайсу 20 273 115 ₽





Москва
+7 (495) 154-53-82
msk-office@etalongroup.com
Региональные представительства
region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 08.11.2026, 7:42

Нагатино Ай-Лэнд

Жилой остров Нагатино Ай-Лэнд —
место, где вода встречается с городом.

WWW

360°

Москва
+7 (495) 154-53-82
msk-office@etalongroup.com

Региональные представительства
region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 08.11.2026, 7:42