



Один из крупнейших и надежных федеральных девелоперов страны. Строим для людей с 1987 года.

8 регионов
России

География
присутствия проектов

38 проектов

В стадии проектирования
и строительства

59 городов
России

Партнерская
сеть продаж

380 тысяч
человек

Проживает
в домах компании



Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 23.04.2026, 3:38

Монография

Монография — жилой комплекс комфорт-класса в Пушкинском районе, поселок Шушары, вблизи исторических пригородов Петербурга.



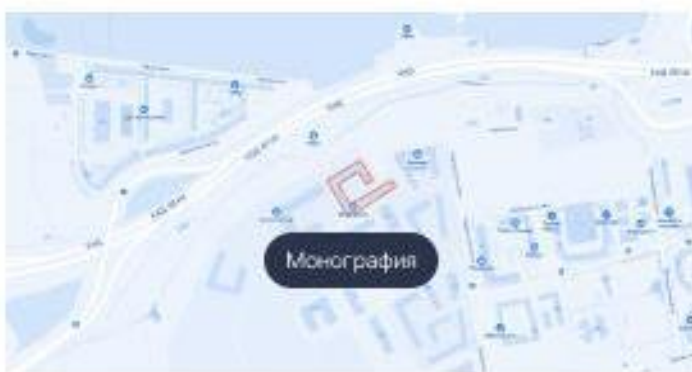
WWW



360°

Школа, детские сады, поликлиника в шаговой доступности

- 747 квартир от студий до трехкомнатных
- 4-5 квартир на этаже
- Панорамное остекление балконов и лоджий
- Просторные кухни-гостиные
- Колясочные в каждой парадной
- Подземный паркинг



Расположение

- 🚗 5 минут до ж/д станции Шушары
- 🚗 10 минут до г. Пушкин и КАД
- 🚗 15 минут на автомобиле до ст. м. «Купчино»

Санкт-Петербург
8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)
spb-office@etalongroup.com
Региональные представительства
region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 23.04.2026, 3:38

Монография

Монография — жилой комплекс комфорт-класса в Пушкинском районе, поселок Шушары, вблизи исторических пригородов Петербурга.



WWW



360°

Студия IDN 355 / № 355

Дом сдан

Общая площадь
23,20 м²

Этаж
11

Корпус
Монография

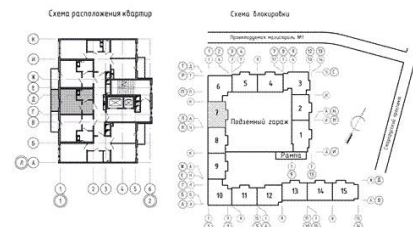
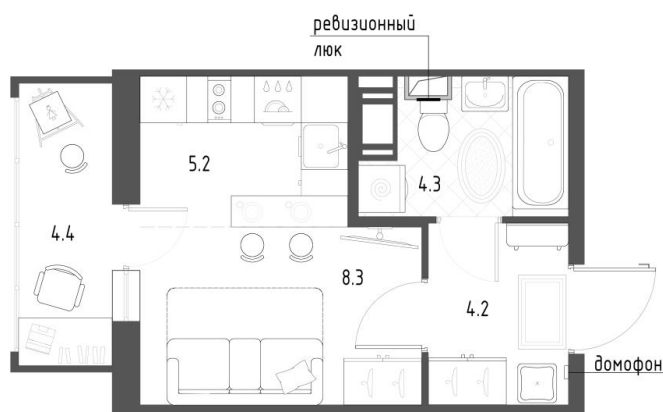
Цена при 100% оплате
5 616 767 Р

Кухня
0,00 м²

Отделка
Без отделки

Секция
Парадная 7

Цена по прайсу
8 259 931 Р



Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 23.04.2026, 3:38

Монография

Монография — жилой комплекс комфорт-класса в Пушкинском районе, поселок Шушары, вблизи исторических пригородов Петербурга.

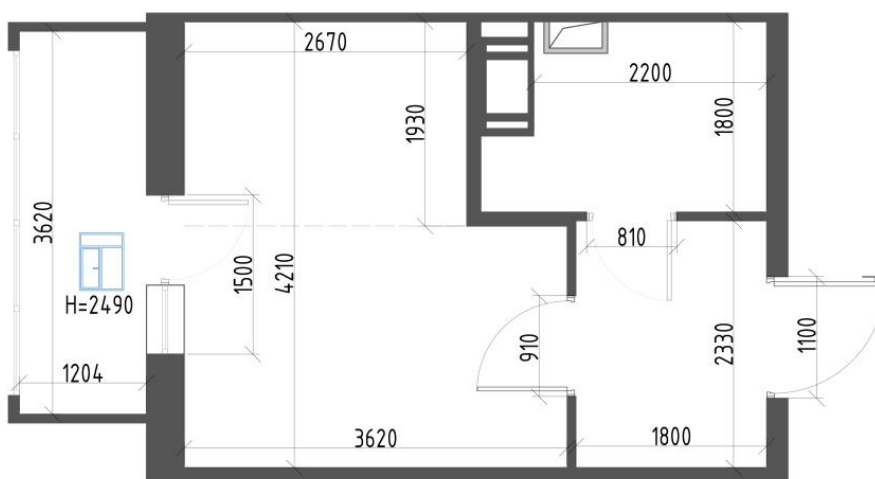


WWW



360°

- Эргономичная квартира-студия отлично подойдёт для одного человека или молодой семьи.
- В прихожей предусмотрена ниша для вместительной гардеробной.
- Окна квартиры ориентированы на юго-западную сторону, солнечно будет во второй половине дня, а вечерами на балконе можно наслаждаться закатом.
- Конфигурация жилой части квартиры позволит разделить пространство на зону кухни с обеденной частью и место отдыха.
- Широкий остеклённый балкон станет местом для обустройства дополнительного места отдыха или работы.
- Совмещённый санузел, в котором можно разместить полноценную ванну, необходимую сантехнику и стиральную машину.



Санкт-Петербург

8 (800) 511-54-71 (звонок по РФ бесплатный)

spb-office@etalongroup.com

Региональные представительства

region@etalongroup.com

ЭТАЛОН

Предложение актуально на 23.04.2026, 3:38